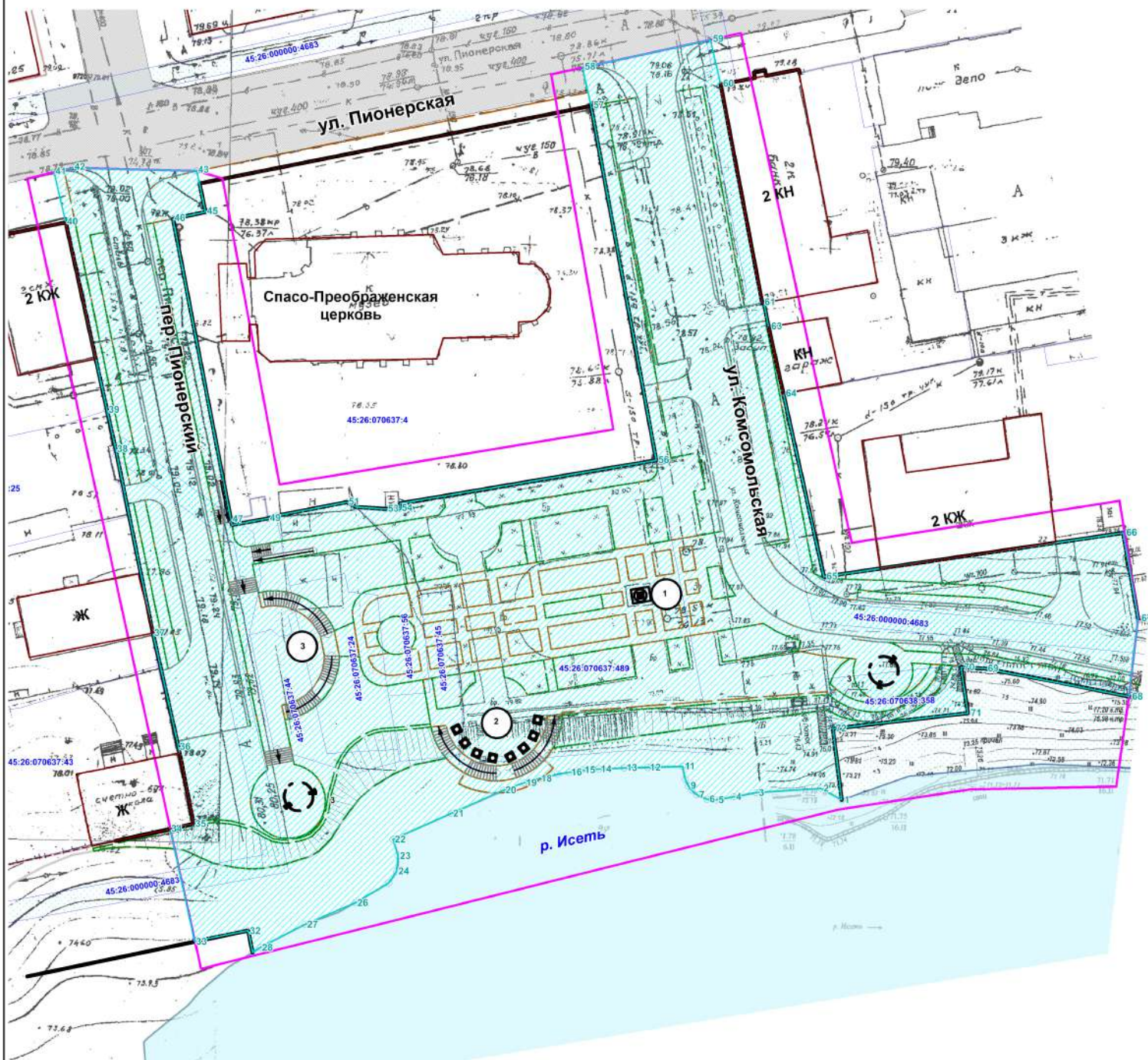


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Сред. Границы**
- Проект
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории
 - Установленные красные линии
 - Линия отступа**
 - Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН (дальше от формы собственности отсутствуют)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Граница элементов планировочной структуры
- Транспортная инфраструктура**
- Улицы и дороги с твердым покрытием
 - Тротуар
 - Газон
- Элементы благоустройства**
- Парковочные места (открытые)

- Экспликация:**
1. Памятник Архангелу Михаилу
 2. Спортивная площадка (площадка)
 3. Пешеходная аллея, площадка сцены

Примечание:

* Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

** Линия отступа 0 метров

1. В границах проекта планировки территории территории отсутствуют:

- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

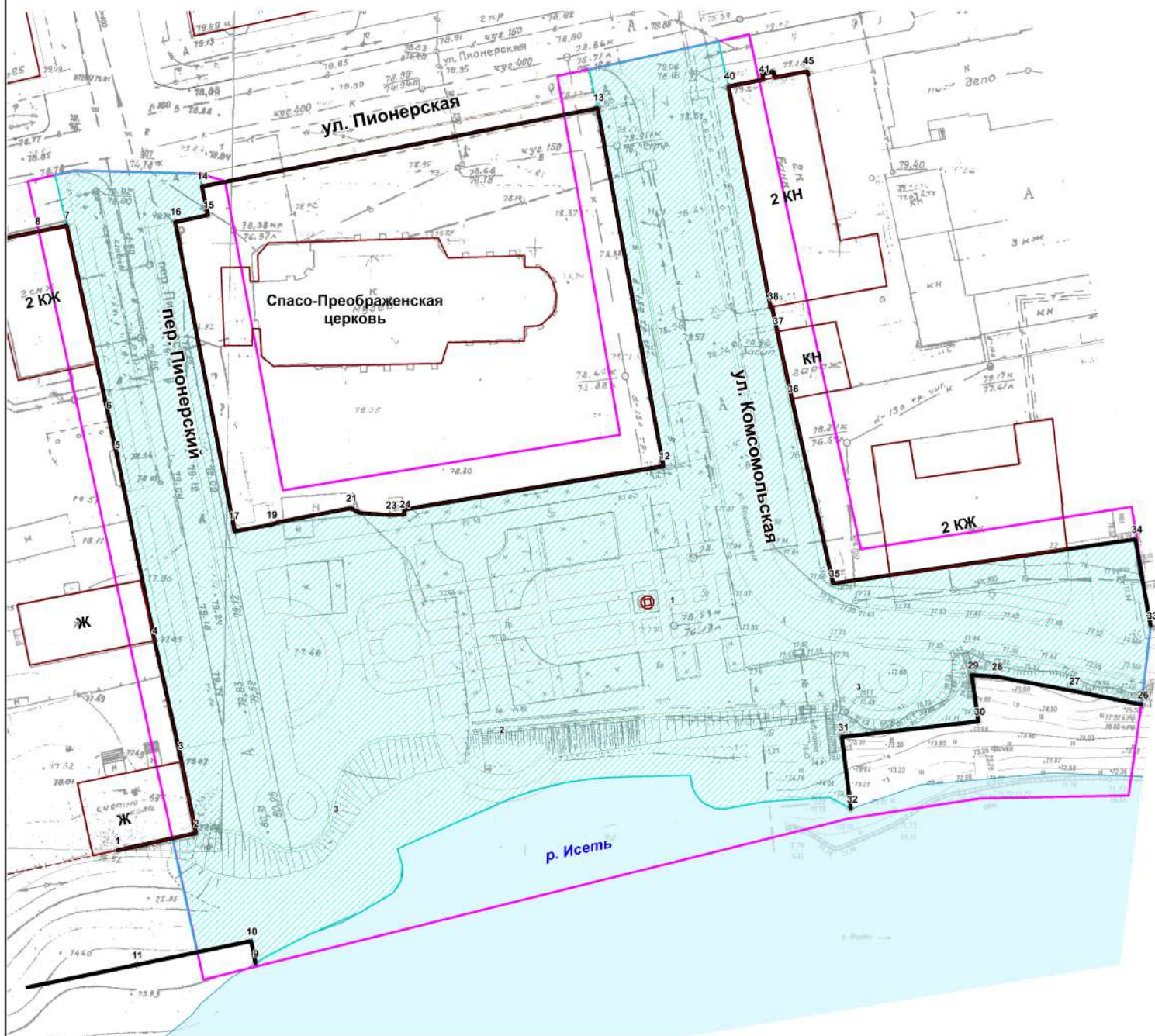
2. Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект планировки и межевания территории находятся за пределами карты.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	И.В. Бурнаков			<i>[Подпись]</i>	02.25
ГАП	Л.С. Трушина			<i>[Подпись]</i>	02.25
Архитектор	Н.В. Филимонова			<i>[Подпись]</i>	02.25
Утверждаемая часть					
			Стадия	Лист	Масштаб
			ПП	1	1:500
ООО "С-Проект"					

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Чертеж красных линий.



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

N	X	Y	N	X	Y
1	507 771,84	2 275 127,74	24	507 827,06	2 275 174,92
2	507 774,69	2 275 140,68	25	507 827,9	2 275 174,95
3	507 787,48	2 275 138,12	26	507 795,79	2 275 296,02
4	507 806,35	2 275 133,89	27	507 798,07	2 275 284,79
5	507 836,84	2 275 127,71	28	507 800,44	2 275 272,09
6	507 843,35	2 275 126,3	29	507 800,66	2 275 268,12
7	507 874,54	2 275 119,42	30	507 793,05	2 275 269,25
8	507 873,57	2 275 114,63	31	507 790,46	2 275 246,82
9	507 753,3	2 275 150,47	32	507 778,65	2 275 248,3
10	507 756,94	2 275 149,75	33	507 808,78	2 275 297,56
11	507 753,05	2 275 130,98	34	507 822,97	2 275 295,03
12	507 835,02	2 275 217,48	35	507 815,71	2 275 245,37
13	507 893,86	2 275 206,67	36	507 846,07	2 275 238,6
14	507 880,99	2 275 141,66	37	507 857,17	2 275 236,18
15	507 876,26	2 275 142,64	38	507 861,22	2 275 235,34
16	507 875,14	2 275 137,24	39	507 861,16	2 275 235,09
17	507 825,2	2 275 146,85	40	507 897,42	2 275 228,19
18	507 824,29	2 275 147,02	41	507 898,52	2 275 233,89
19	507 825,39	2 275 153,05	42	507 899,43	2 275 233,71
20	507 825,82	2 275 154,35	43	507 899,82	2 275 235,58
21	507 828,09	2 275 166,13	44	507 898,88	2 275 235,76
22	507 827,31	2 275 167,63	45	507 899,91	2 275 241,11
23	507 826,96	2 275 172,65			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

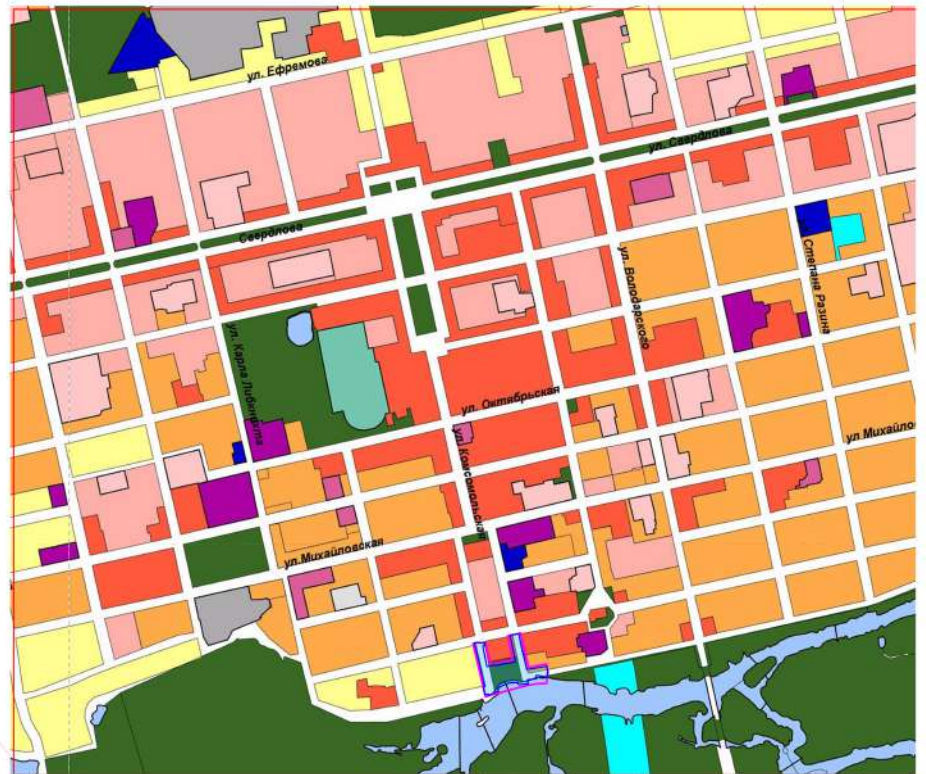
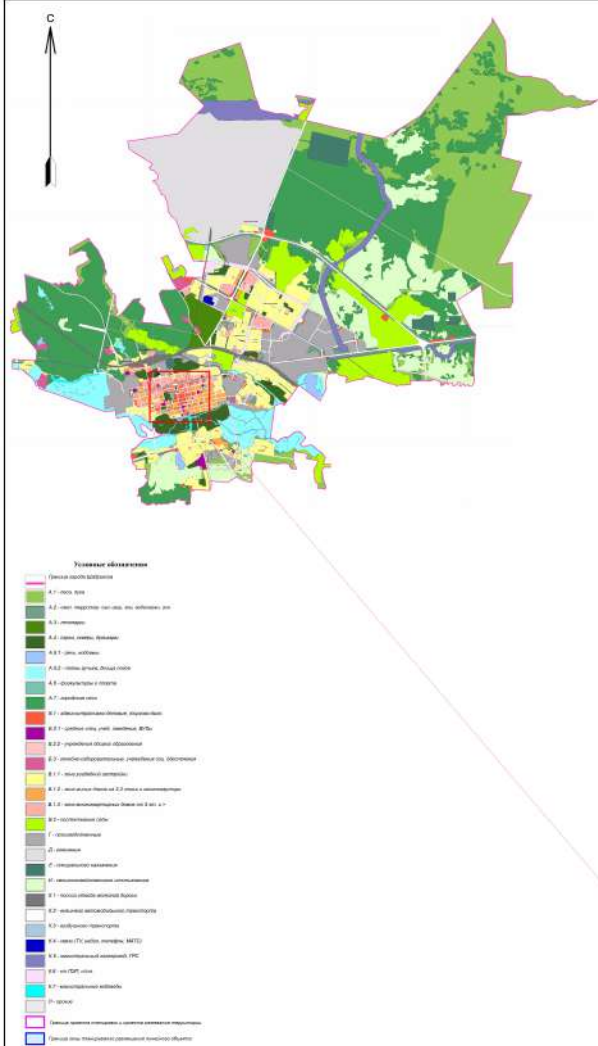
- Суца Проект
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Устанавливаемые красные линии
 - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
 - Линия отступа*
 - Граница элементов планировочной структуры
- Транспортная инфраструктура
- Улицы и дороги с твердым покрытием
 - Тротуар
 - Газон

Примечание:
1. Красные линии устанавливаются для территорий общего пользования (инженерно-транспортный коридор).
* Линия отступа равна 0 м.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Директор		И.В. Бурнаков			02.25
ГАП		Л.С. Трушина			02.25
Архитектор		Н.В. Филимонова			02.25
Утверждаемая часть				Стадия	Лист
Чертеж красных линий.				ПП	1
				Масштаб	1: 500
				ООО "С-Проект"	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому
 (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)



Уч.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	И.В. Буряк				02.25
Техн.	В.С. Трушкин				02.25
Архитектор	Н.В. Богачкина				02.25

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Материалы по обоснованию:	Страна	Лист	Участок
	ПП	1	БМ

ООО "С-Проект"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории.
Схема зон с особыми условиями использования территории*.
Схема границ территорий объектов культурного наследия**.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории
- Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН (данные о форме собственности отсутствуют)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Транспортная инфраструктура

- Улицы и дороги с твердым покрытием
- Тротуар

Функциональные зоны

- Зона садовой застройки
- Зона жилых домов на 2-3 семьи и многоквартирные
- Административно-деловые и административно-бытовые
- Парки, скверы, бульвары
- Зона автомобильного транспорта

Инженерная инфраструктура

- Линия электропередачи 0,4 кВ
- Линия электропередачи 6-10 кВ
- Теплотрассы распределительный
- Линия связи
- Канализация хозяйственно-бытовая самоотечная
- Водопровод
- Газопровод распределительный

Экспликация:
1. Памятник Архангелу Михаилу
2. Смотровая площадка
3. Беседка

Примечание:

Категория земель в границах территории, в которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории, - земли населенных пунктов.

*Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.

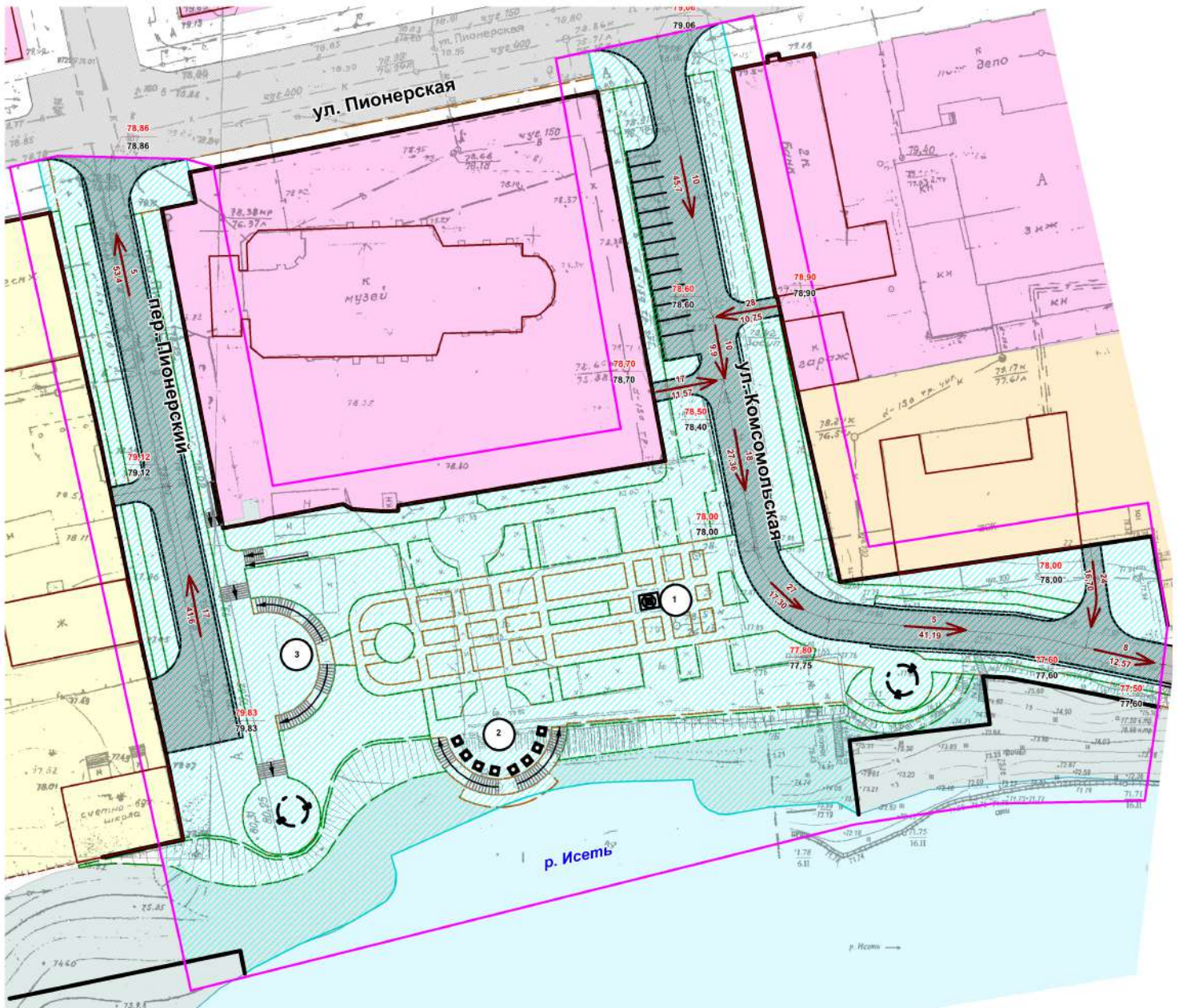
** Объекты ОКН в границах проектируемой территории отсутствуют.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ							
для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
				И.В. Бурнаев	02.25		
				Л.С. Трушина	02.25		
				Н.В. Филимонова	02.25		
Материалы по обоснованию					Стадия	Лист	Масштаб
					пп	1	1: 500
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Схема зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия.							
ООО "С-Проект"							

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Сущ | Проект | |
| Границы | | |
| | Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории | |
| | Устанавливаемые красные линии | |
| | Линия отступа** | |
| | Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН (длина и форма собственности отсутствуют) | |
| | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта | |
| | Граница элементов планировочной структуры | |
| Транспортная инфраструктура | | |
| | Улицы и дороги с твердым покрытием | |
| | Трогуазь | |
| | Газон | |
| Элементы благоустройства | | |
| | Парковочные места (открытые) | |

Вертикальная планировка

- Переломная точка
- Направление уклона
- Красная отметка рельефа
- Черная отметка рельефа
- Уклон (тысячные)
- Расстояние (метры)
- Ось проезжей части

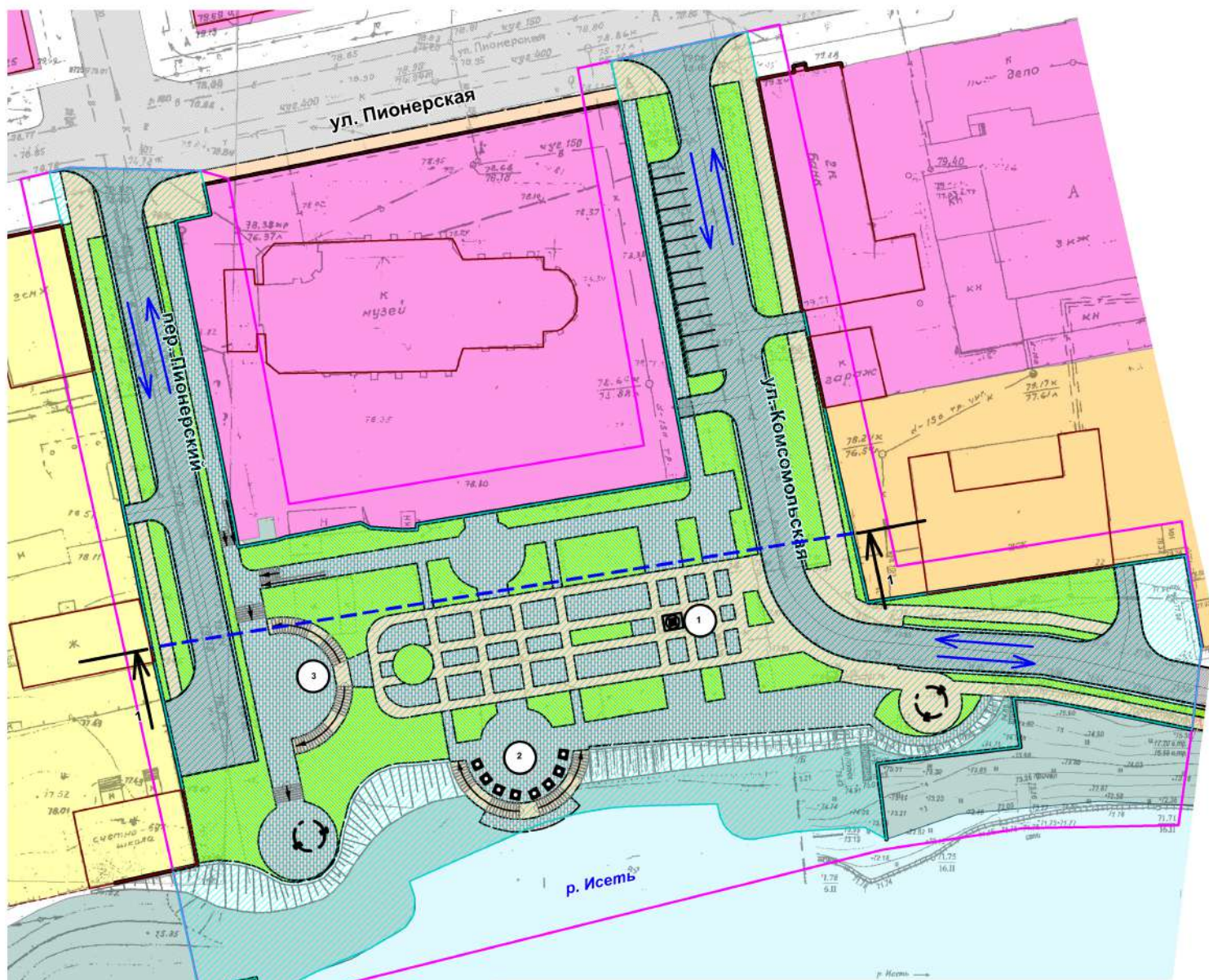
Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Экспликация:
1. Памятник Архангелу Михаилу
2. Смотровая площадка (колоннада)
3. Пешеходная аллея, площадка сцены

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					02.25
Директор	И.В. Буркетов				
ГАП	Л.С. Трушина				02.25
Архитектор	Н.В. Филиппова				02.25
Материалы по обоснованию					
			Стадия	Лист	Масштаб
			ПП	1	1: 500
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.					
ООО "С-Проект"					

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.
Схема конструктивных и планировочных решений.



Примечание:
* Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

** Линия отступа 0 метров

1. В границах проекта планировки территории и проекта межевания территории отсутствуют:
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы лесничества, участков лесничества, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов;
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

2. Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект планировки и межевания территории находятся за пределами карты.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Проект	Границы
		Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка планировки и проекта межевания территории
		Устанавливаемые красные линии
		Линия отступа*
		Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН (данные о форме собственности отсутствуют)
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Сечение поперечного профиля
		Направленные движения транспорта

Функциональные зоны

	Зона усадебной застройки
	Зона жилых домов на 2-3 этажа и многоквартирные
	Административно-деловые и административно-бытовые
	Парки, скверы, бульвары
	Зона автомобильного транспорта

Транспортная инфраструктура

	Улицы и дороги с твердым покрытием
	Трогуар
	Газон
	Тротуарная плитка

Элементы благоустройства

	Парковочные места (открытые)
--	------------------------------

Поперечный профиль
(сечение 1-1)
М 1:400



Экспликация:
1. Памятник Архангелу Михаилу
2. Смотровая площадка (колоннада)
3. Пешеходная аллея, площадка сцены

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске						Стадия	Лист	Масштаб
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Директор		И.В. Буратов		02.25			
	ГАП		Л.С. Трушина		02.25			
	Архитектор		Н.В. Филиппова		02.25			
Материалы по обоснованию						1		1:500
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений.						ООО "С-Проект"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозии и т.д.).



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Схема Проект
- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории
 - Устанавливаемые красные линии
 - Линия отступа*
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Функциональные зоны**
- Зона усадебной застройки
 - Зона жилых домов на 2-3 семьи и многоквартирные
 - Административно-деловые и административно-бытовые
 - Парки, скверы, бульвары
 - Зона автомобильного транспорта
- Транспортная инфраструктура**
- Улицы и дороги с твердым покрытием
 - Тротуар
 - Газон
 - Тротуарная плитка
- Элементы благоустройства**
- Парковочные места (открытые)

Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
 - Охранная зона канализации
 - Минимальное расстояние от водопровода до фундамента здания
 - Охранная зона газопровода и систем газоснабжения
 - Охранная зона линий и сооружений связи
 - Охранная зона тепловых сетей
 - Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Береговая полоса
 - Зона затопления
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**
- Территории, подверженные авариям на коммунально-энергетических сетях

Примечание:

* Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

** Линия отступа 0 метров

- В границах проекта планировки территории и проекта межевания территории отсутствуют:
 - границы особо охраняемых природных территорий;
 - границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
 - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.
- Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект планировки и межевания территории находятся за пределами карты.

Экспликация:

1. Памятник Архангелу Михаилу
2. Смотровая площадка (колоннада)
3. Пешеходная аллея, площадка сцены

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске						для размещения автомобильной дороги с элементами благоустройства по ул. Комсомольской и пер. Пионерскому (на участке от ул. Пионерской до р. Исеть) в городе Шадринске			
Изм.	Кал.уч.	Лист	ИР док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Масштаб
					02.25				
Директор		И.В. Бурнаев		<i>И.В. Бурнаев</i>	02.25				
ГАП		Л.С. Трушина		<i>Л.С. Трушина</i>	02.25				
Архитектор		Н.В. Филимонова		<i>Н.В. Филимонова</i>	02.25				
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозии и т.д.)						ООО "С-Проект"			