

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме на право
заключения договора о комплексном
развитии территории жилой
застройки

Форма заявки

**В Комитет по управлению
муниципальным имуществом
Администрации города
Шадринска**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой
застройки, расположенной в районе ул. Кондюрина,35 в городе Шадринске
«__» _____ 20__ года

*Заявитель: полное наименование юридического лица, или Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя*

в лице (фамилия, имя, отчество), действующего на основании

*(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, реквизиты
доверенности)*

ОГРН _____ ОГРНИП _____ ИНН _____,
(указывается _____)
юридическим лицом) индивидуальным
предпринимателем)

ознакомившись с условиями аукциона, опубликованными на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, сведениями об обременениях и ограничениях использования территории жилой застройки и объектов недвижимости, которые на ней расположены, а также иными документами, имеющими значение для заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки и его исполнения, а также с проектом договора о комплексном развитии территории жилой застройки, заключаемого по результатам аукциона, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию территории жилой застройки по результатам произведенного осмотра на местности, заявляет о своем намерении участвовать в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки общей площадью 5141 кв.метр, расположенной в районе ул.Кондюрина,35 в городе Шадринске (далее – Территория).

Содержание ст. 66, 68, 69 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 г. № 701 «Об утверждении правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» заявителю известно.

Принимаю на себя обязательство:

1) соблюдать порядок проведения торгов, предусмотренный ч. 2 [ст. 69](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 г. № 701 «Об утверждении правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» и условиям извещения о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте организатора аукциона kumi@shadrinsk-city.ru.

2) в случае признания меня победителем аукциона:

- заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки в порядке, установленном статьей [69](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 г. № 701 «Об утверждении правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона;

- произвести оплату права на заключение договора в размере, установленном протоколом о результатах аукциона, с учетом внесенного задатка, в порядке и сроки, предусмотренные подпунктом 3.4. проекта договора о комплексном развитии территории жилой застройки.

Адрес, контактный телефон:

Адрес электронной почты (при наличии)

Согласен на обработку (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях участия в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки

Перечень документов, приложенных к заявке:

Подпись заявителя (его полномочного представителя):

М.П. " _____ " _____ 20__ г.

Приложение 2
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме на право
заключения договора о комплексном
развитии территории жилой
застройки, расположенной в районе
ул.Кондюрина,35 в городе Шадринске

**Перечень земельных участков и объектов капитального
строительства, расположенных в границах территории, в том
числе перечень объектов капитального строительства,
подлежащих реконструкции или сносу**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, кв.м.	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	Адрес объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества, кв.м.
1	45:26:07063 8:27	Ул. Пионерска я, дом 52	1603	45:26:070638:110 (Является объектом культурного наследия регионального значения) объект подлежит реконструкции.	Ул. Пионерск ая, дом 52	216,9
2	45:26:07063 8:40	примерно в 10 метрах северо- восточнее жилого дома по ул. Кондюрина , 36	693	45:26:070638: 308	Ул. Володарск ого, д. 1	399,8
3	45:26:07063 8:598	Ул. Пионерска я, земельный участок № 50	300	45:26:070638: 77	Ул. Пионерск ая, д.50	65,1
4	45:26:07063 8:18	Ул. Пионерска я	53	45:26:070638: 596	Ул. Пионерск ая	19,7
5	45:26:07063	Ул.	50	45:26:070638:	Ул.	19,9

	8:19	Пионерская, 50		583	Пионерская, 50	
6	45:26:07063 8:20	Ул. Пионерская, 50	51	45:26:070638:297	г Шадринск , ул Пионерская, примерно в 14 метрах по направлению на юг от жилого дома 50	19,7
7	45:26:07063 8:3	район жилого дома № 50, ул. Пионерская	50			
8	45:26:07063 8:587	Ул. Кондюрина, земельный участок № 35	815			
9	45:26:07063 8:586	Ул. Кондюрина, земельный участок № 36	928			
10	45:26:07063 8:306	Ул. Кондюрина, примерно в 10 м. северо- восточнее жилого дома № 36	400			
11	45:26:07063 8:4	обл. Курганская, г. Шадринск, ул. Пионерская, дом 50	198			