

Приложение № 4
к решению Шадринской городской
Думы от _____ № _____
«О внесении изменений в Правила
благоустройства территории муниципального
образования – город Шадринск, утвержденные
решением Шадринской городской Думы от
21.06.2022 № 362»

Порядок
по оформлению сезонных предприятий (объектов) общественного питания
города Шадринска

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий порядок по оформлению сезонных предприятий (объектов) общественного питания города Шадринска (далее – Порядок) разработан с целью упорядочения процесса размещения сезонных предприятий (объектов) общественного питания (далее – сезонное кафе) в городе Шадринск. Он определяет требования и правила, которые необходимо соблюдать при организации таких объектов.

Сезонные кафе и веранды являются популярным и востребованным форматом объектов общественного питания в тёплое время года. Они предоставляют возможность жителям и гостям города насладиться уютной атмосферой и вкусной едой на открытом воздухе. Однако для обеспечения безопасности и комфорта посетителей, а также сохранения архитектурного облика города, необходимо установить чёткие правила и требования к размещению таких объектов.

Этот Порядок учитывает интересы всех сторон: горожан, предпринимателей и городских служб. Его цель — создать благоприятные условия для развития бизнеса и повышения качества жизни в городе.

Сезонное предприятие (объект) общественного питания/сезонное кафе — имущественный комплекс, используемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем сезонно для оказания услуг общественного питания, в том числе изготовления продукции общественного питания, создания условий для потребления и реализации продукции общественного питания и покупных товаров как на месте изготовления, так и вне его по заказам, а также для оказания разнообразных дополнительных услуг.

Внешний вид сезонных кафе определяется архитектурно-градостроительным обликом здания, строения или сооружения, в помещениях которого располагается предприятие общественного питания, если сезонный объект размещается на земельном участке, смежном с земельным участком, на котором расположено указанное здание, строение или сооружение. Сезонный объект может быть оборудован зонтами, навесами, прозрачными ограждениями высотой не более 1,2 м, мобильным озеленением, устройствами для обеспечения доступа маломобильных групп населения.

Светопрозрачные конструкции — окна, витрины, стеклянные входные двери, витражи, стеклянные элементы фасадов, атриумы и другие конструкции, предназначенные для естественного освещения.

Оборудование сезонного кафе — совокупность различных устройств, приспособлений, приборов, механизмов и т. п., необходимых для функционирования сезонного кафе.

Оборудование, применяемое при размещении сезонного кафе:

Стол — предмет мебели, представляющий собой широкую поверхность из досок (деревянных, мраморных и др.), укрепленных на одной или нескольких опорах.

Стул — предмет мебели для сидения, снабженный спинкой (для одного человека).

Диван — предмет мягкой мебели со спинкой и ручками, предназначенный для сидения одного или нескольких человек.

Кресло — предмет мягкой мебели с ручками для опоры локтей, предназначенный для сидения одного человека.

Скамья — предмет мебели, предназначенный для сидения нескольких человек, с высотой сиденья, равной его глубине или больше его глубины. Использоваться может как в помещении, так и на улице, быть со спинкой и без.

Уличный обогреватель — автономное тепловое оборудование (обогреватель), использующее в качестве топлива пропан или бутан. В верхней части устройства имеется горелка, которая нагревает отражающий рефлектор. Он преобразует тепло в инфракрасные лучи. Поскольку его форма выполнена в виде конуса, то созданное инфракрасное излучение направляется вниз под углом, создавая вокруг обогревателя пространство в виде конуса. Диаметр конуса — 6-9 м.

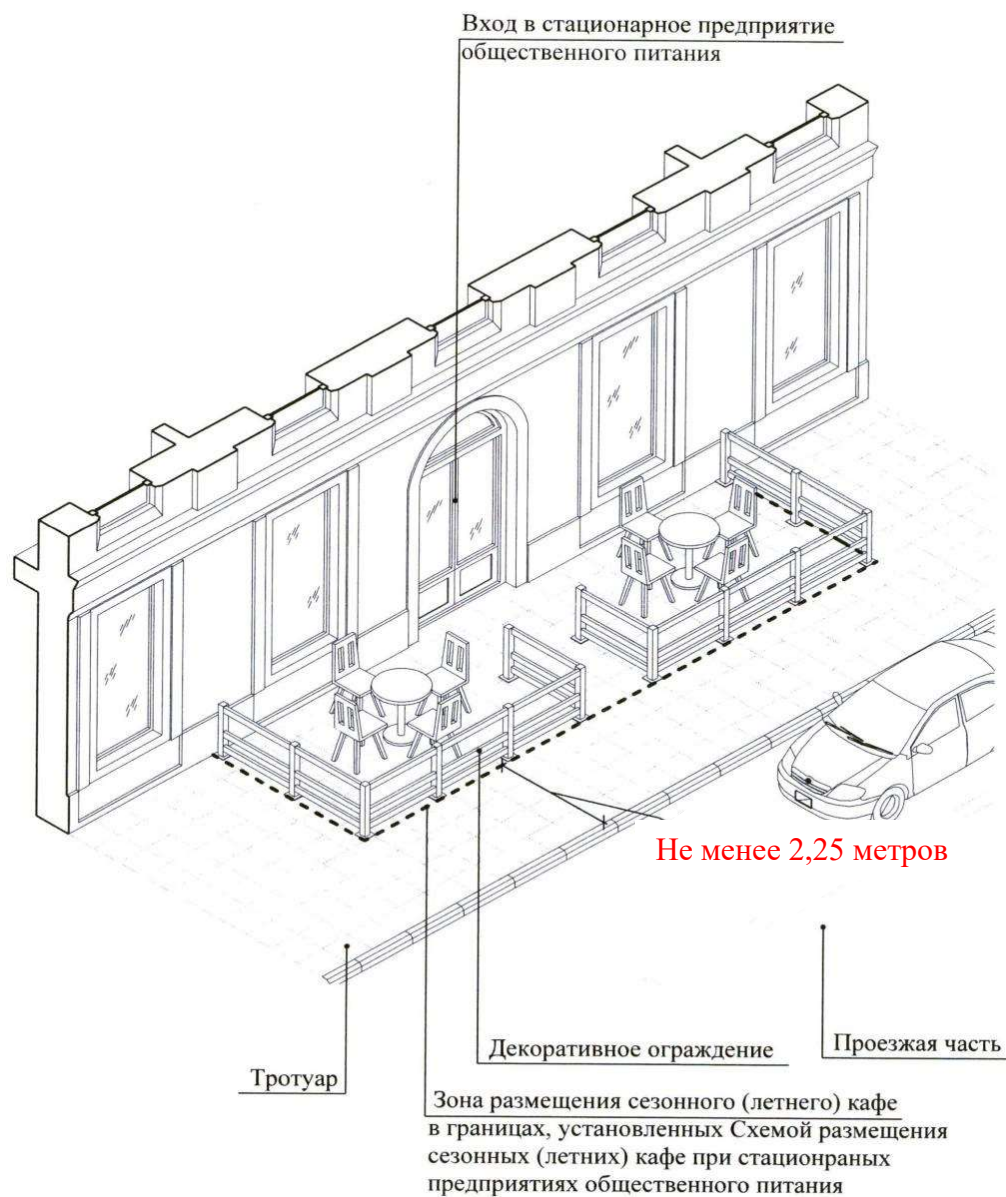
Мобильное озеленение — контейнерный способ посадки растений, который имеет мобильный, переносной характер и служит для повышения декоративного эффекта сезонных кафе, а также для зонирования пространства.

Навес — конструкция для создания комфортного микроклимата в зоне организации сезонных кафе, частично или полностью защищающая от солнца или осадков. В рамках данных методических рекомендаций навес рассматривается в виде маркиз различного типа, установленных на фасадах зданий или на отдельно стоящих светопрозрачных конструкциях.

Стилобат — это нижняя часть здания, дополнительная опора для высотных домов. Может быть многоуровневым, объединять несколько построек и выходить за их пределы — тогда на нём размещают прогулочные зоны или парковочные места.

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

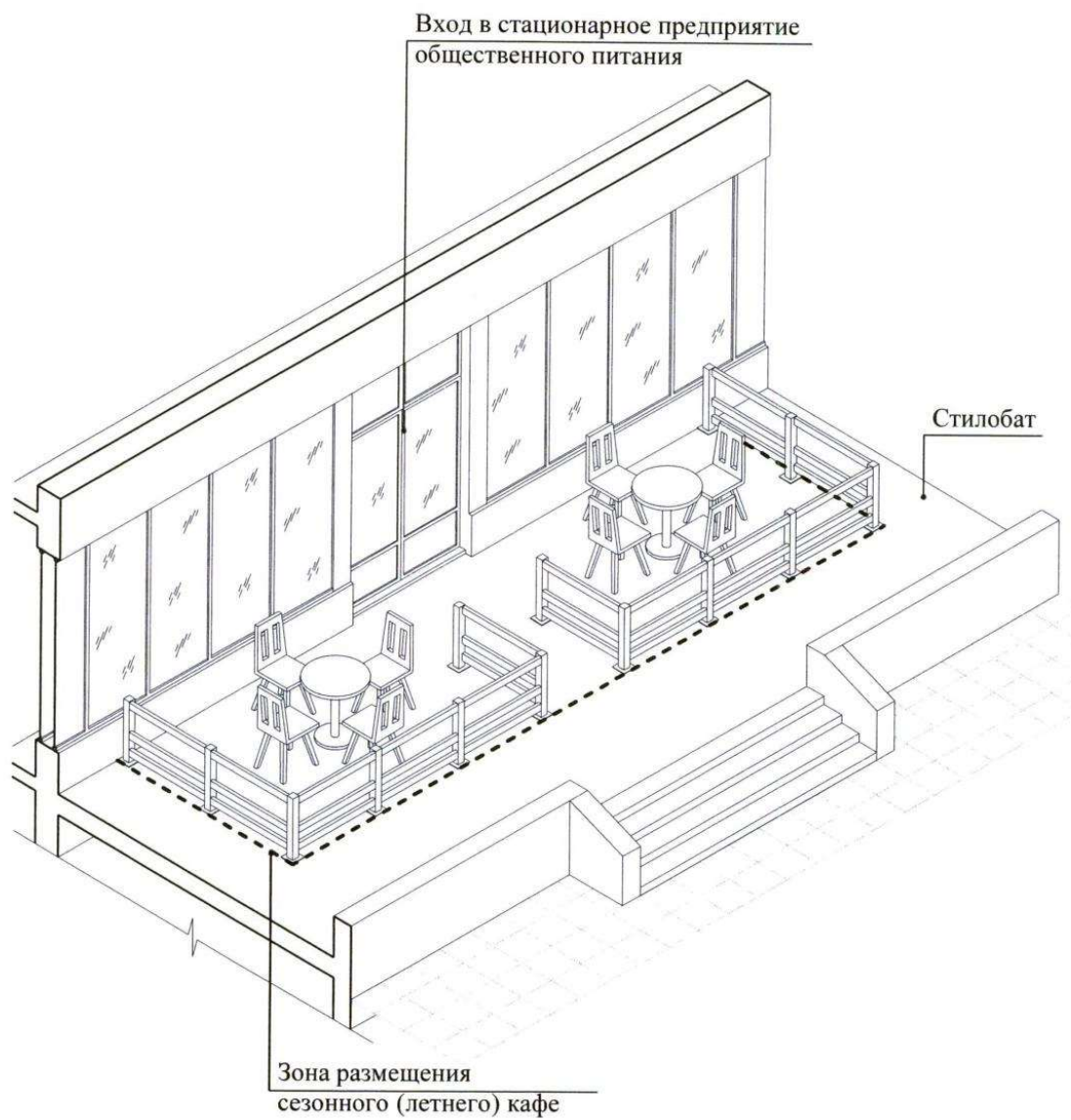
1. При обустройстве сезонных кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции (далее -элементы оборудования).
2. Элементами оборудования сезонных кафе являются: технологические настилы, зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального и контейнерного озеленения, цветочницы, шпалеры, торгово- технологическое оборудование.
3. При обустройстве сезонных кафе обязательно обеспечение сохранности внешнего архитектурно-художественного облика города Шадринска, а именно:
 - 3.1. Соответствие местоположения и эстетических характеристик сезонного кафе (тип используемого оборудования, его форма, параметры (размеры), пропорции, колористическое решение, масштаб и др.) колористическому решению фасадов и стилистике объекта (классика, ампи́р, модерн, барокко и т.д.), в котором размещено соответствующее стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительному решению окружающей застройки и особенностям благоустройства прилегающей территории;
 - 3.2. Привязка размещаемого оборудования сезонного кафе к архитектурным элементам фасадов объекта, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания;
 - 3.3. Соблюдение единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонных кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.
4. Обустройство сезонных кафе осуществляется с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

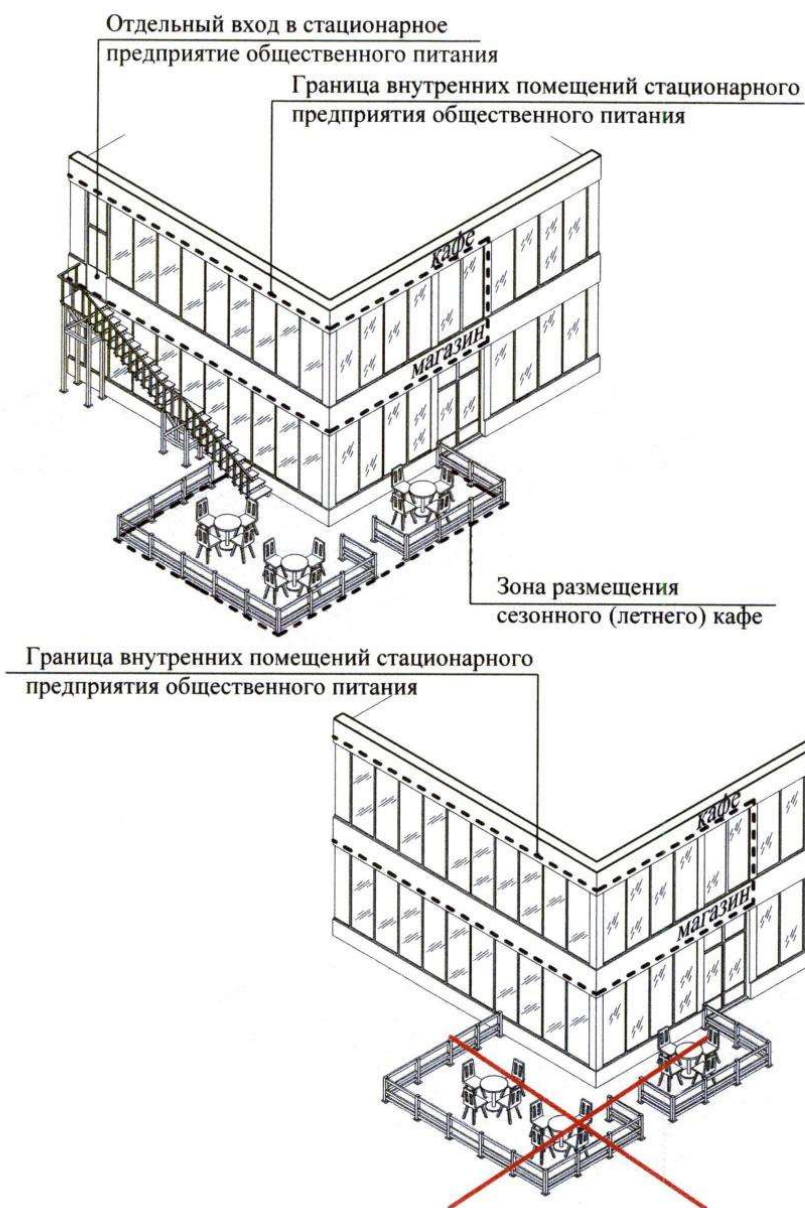


Сезонные кафе должны непосредственно примыкать к стационарному предприятию общественного питания или отстоять на расстоянии не более 5 метров от стационарного предприятия питания.

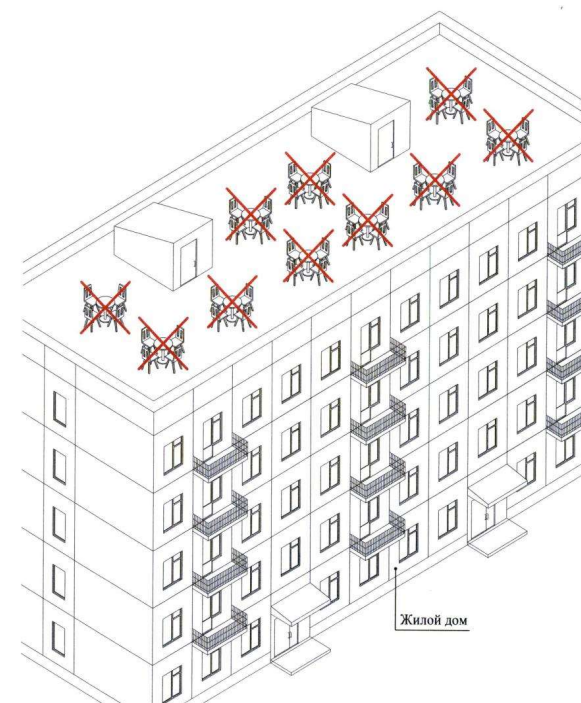
В случае прекращения деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания демонтаж сезонного кафе осуществляется не позднее 7 дней с даты прекращения деятельности стационарного предприятия общественного питания.

Сезонные кафе могут располагаться на внешних поверхностях здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания.





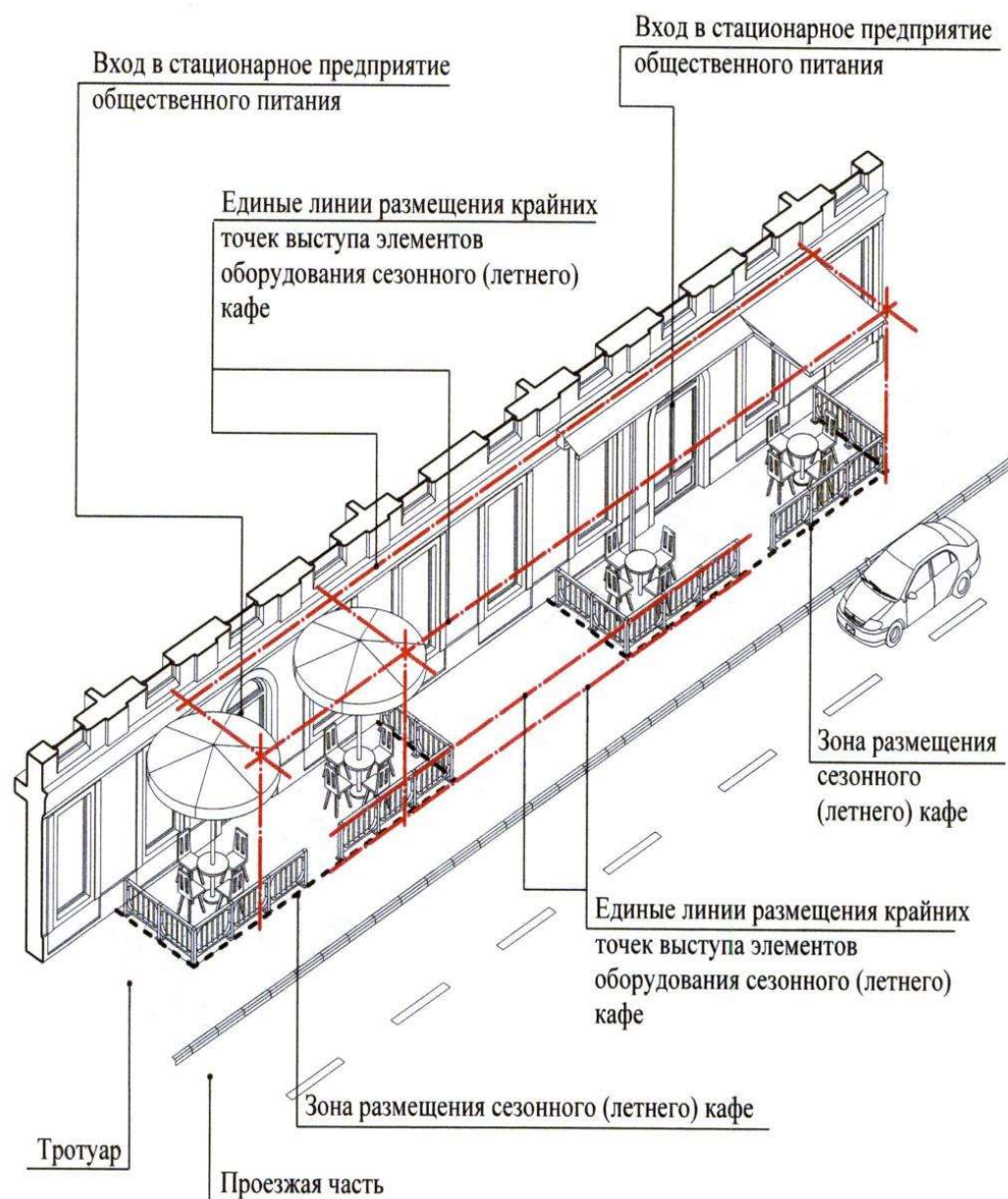
Не допускается размещение сезонных кафе на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных выше первых этажей нежилых зданий и не имеющих связи с отдельным входом.



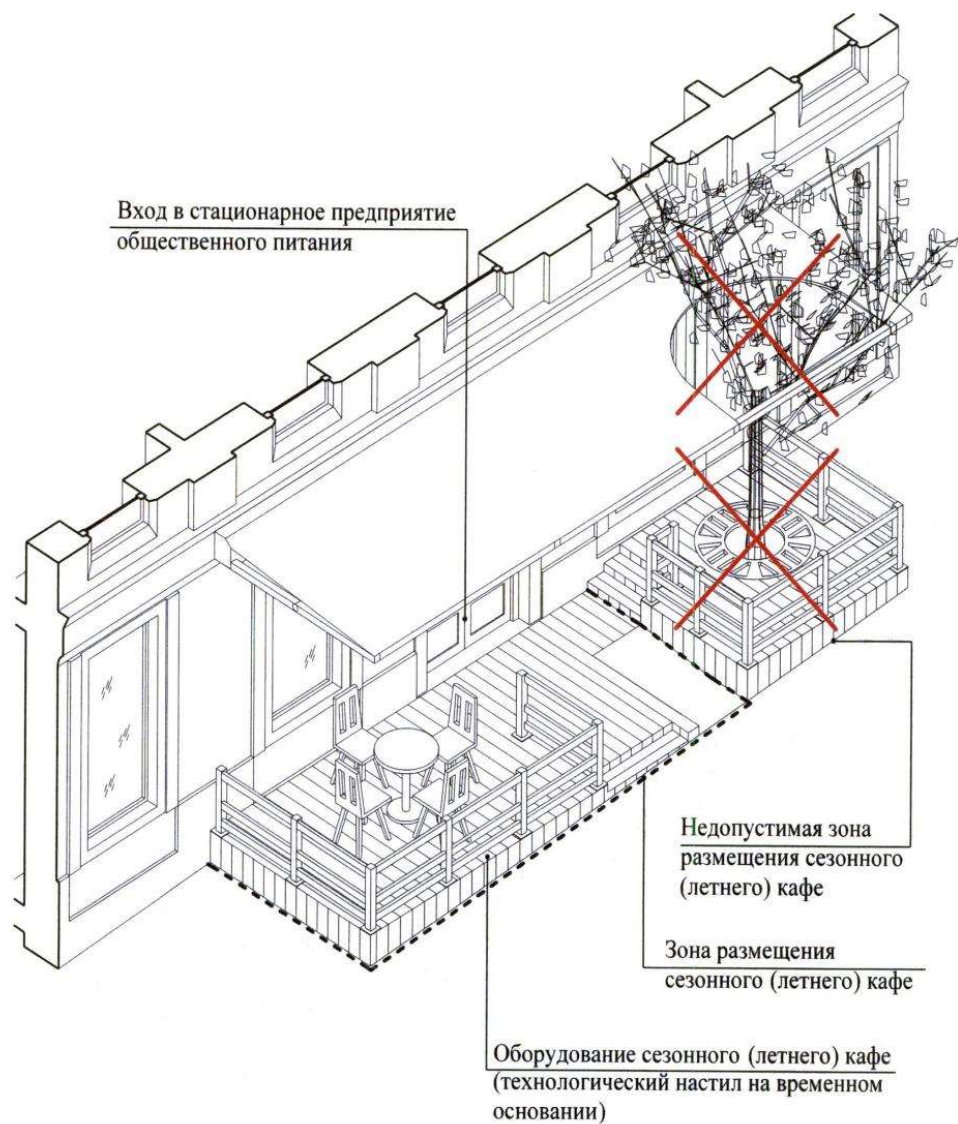
Не допускается размещение сезонных кафе на крышах жилых домов и их встроено-пристроенных помещениях.

Допускается размещение веранды на крыше здания, если это предусмотрено проектной документацией и соответствует действующим строительным нормам и правилам, а также законодательным актам, регулирующим использование недвижимости Курганской области, и данная кровля значится в документах как «эксплуатируемая»





В случае размещения нескольких сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным хозяйствующим субъектам и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных кафе должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (единые материалы конструкции, взаимосвязанное колористическое решение) с соблюдением **единой линии** размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.



Не допускается размещение сезонных кафе с использованием конструкций (оборудования), обустроенных вокруг (над) деревьями, кустарниками и приводящих к полному или частичному заключению их крон, стволов непосредственно внутрь сезонного кафе.

Требования к содержанию

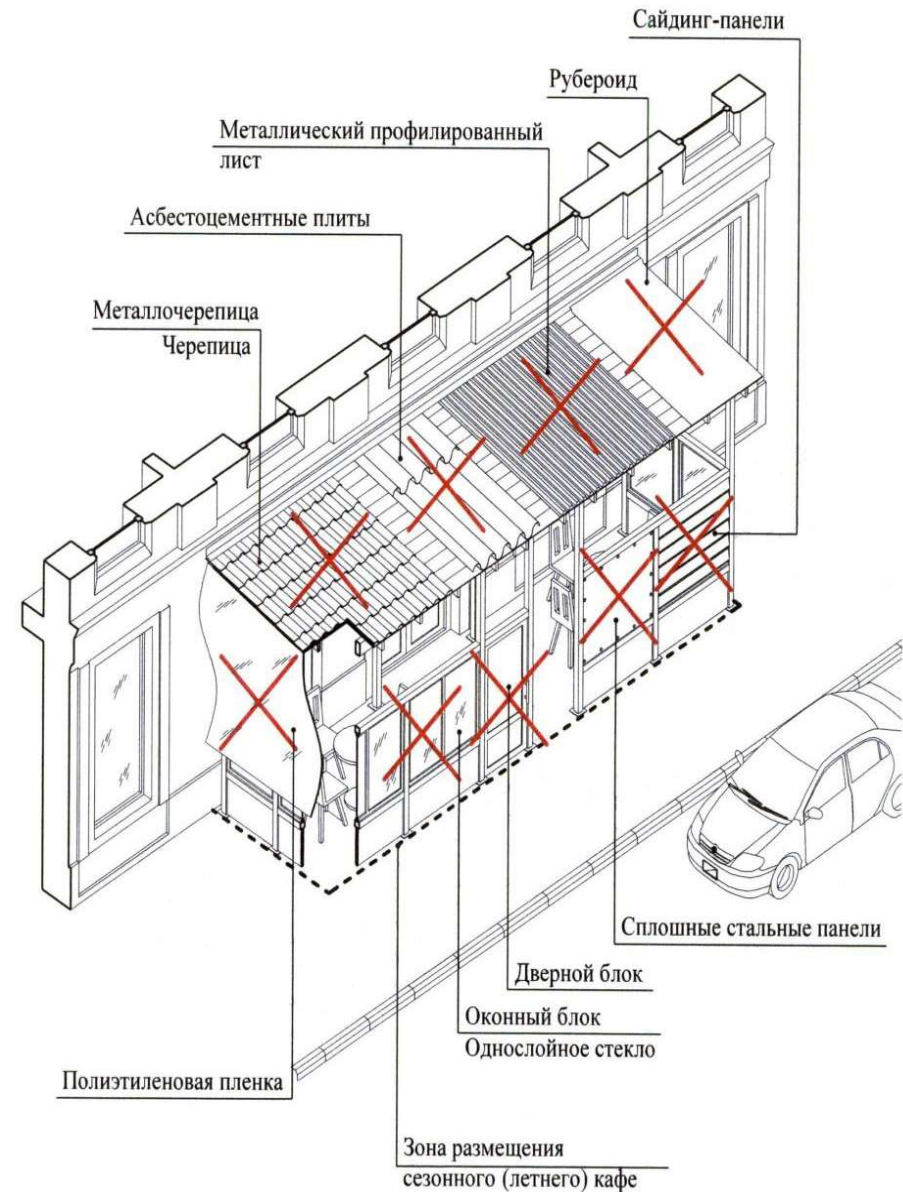
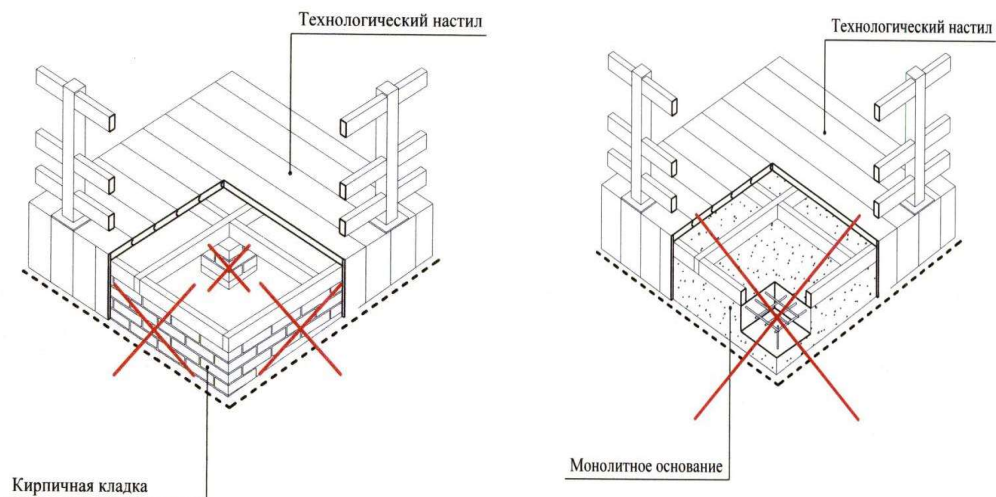
При оборудовании сезонных кафе не допускается:

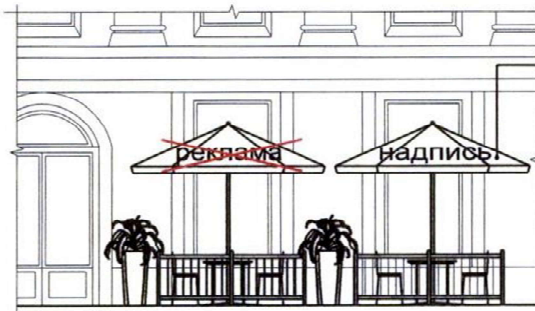
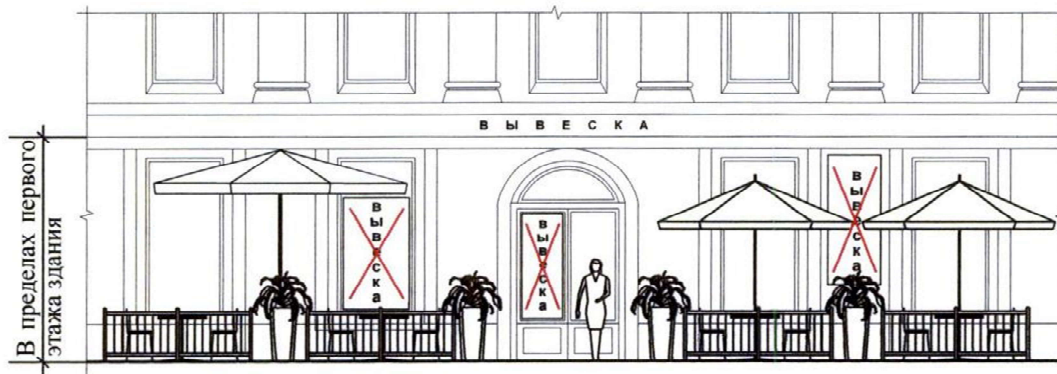
Использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани в качестве стеновых ограждений.

Прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера.

Заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления, баннерной ткани.

Использование для облицовки элементов оборудования сезонного кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит, стального профлиста, сотового поликарбоната, баннерной ткани.





Товарный знак, фирменные обозначения, наименование предприятия общественного питания. Высота текста - не более 0.2 м, товарного знака - 0.3 м.

НАДПИСЬ

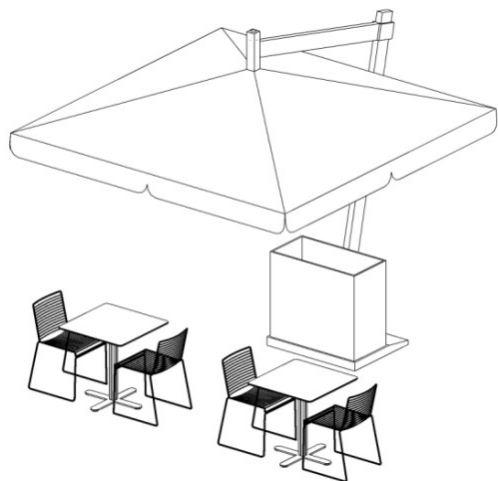
не более 0.2 м



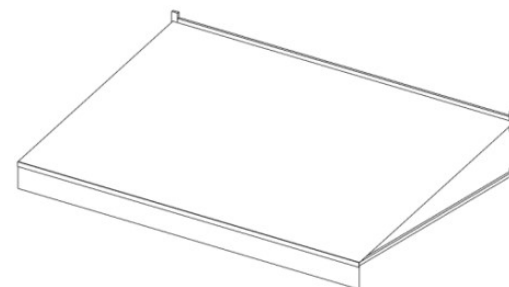
не более 0.3 м



Не допускается использование элементов оборудования сезонных кафе для размещения рекламных и информационных конструкций, а также иных конструкций (оборудования), не относящихся к целям деятельности сезонного кафе по организации дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей (за исключением случаев размещения информационных конструкций путем нанесения надписей на маркизы и зонты, используемые для обустройства данного сезонного кафе).



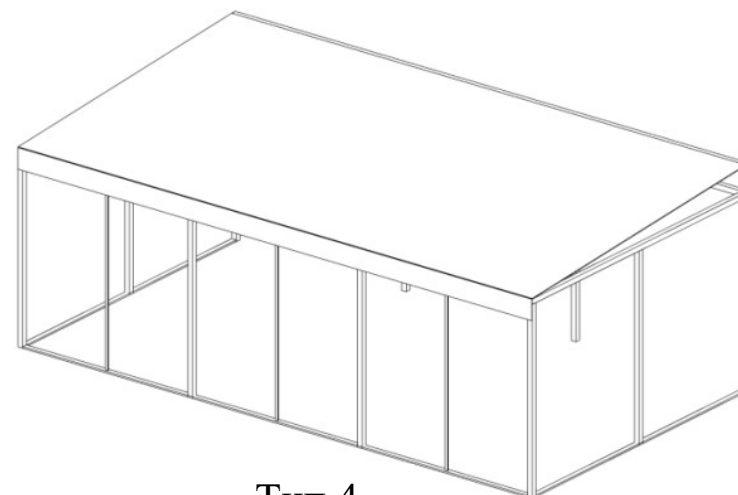
Тип 1



Тип 2

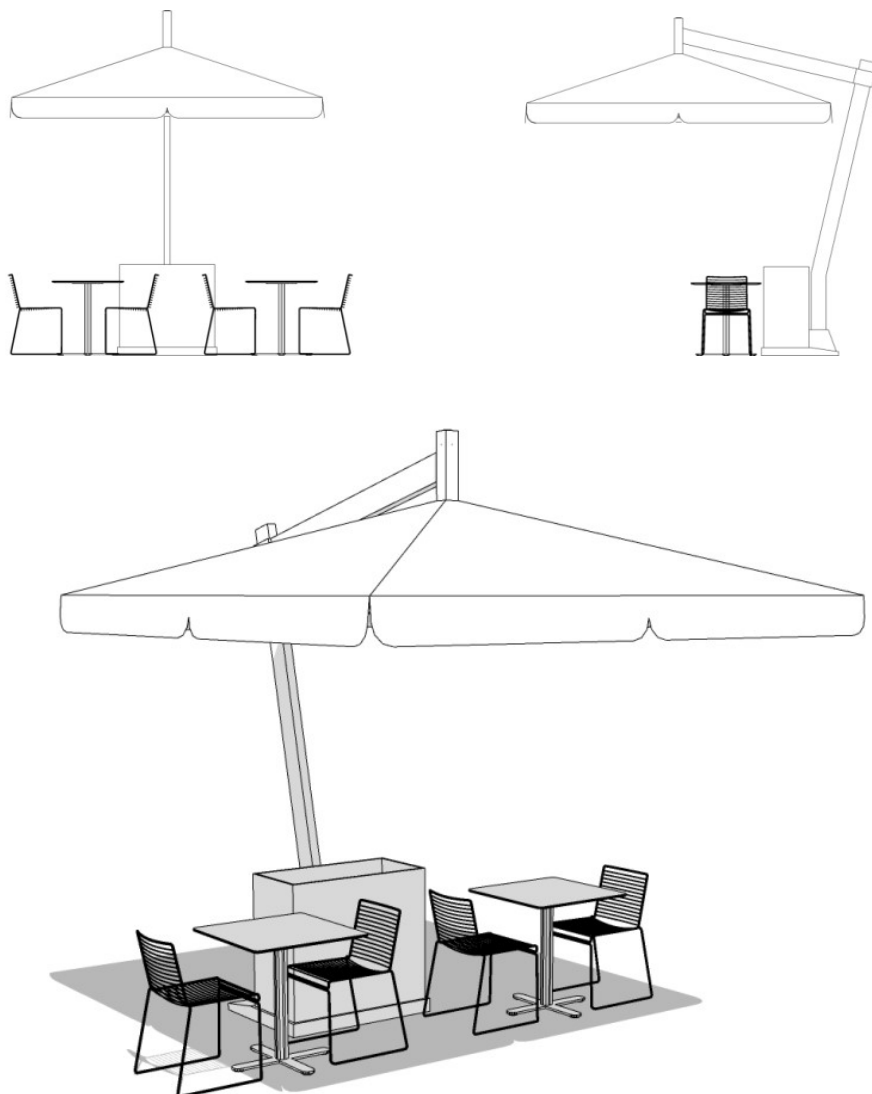


Тип 3



Тип 4

Тип 1



Цвет

- Каркас — цветовое решение сочетается с городской средой
- Тканевый навес — задается по каталогу RAL в соответствии с цветовым решением здания

Материалы

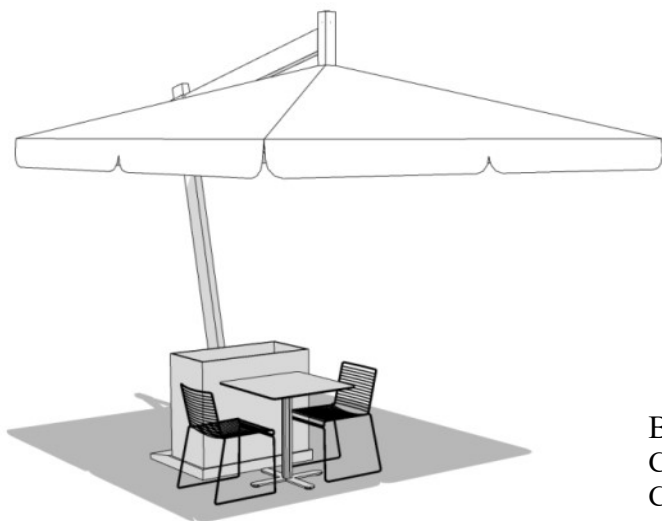
- Металлический каркас
- Порошковая краска
- Тканевый навес с антибактериальной пропиткой

Особенности размещения

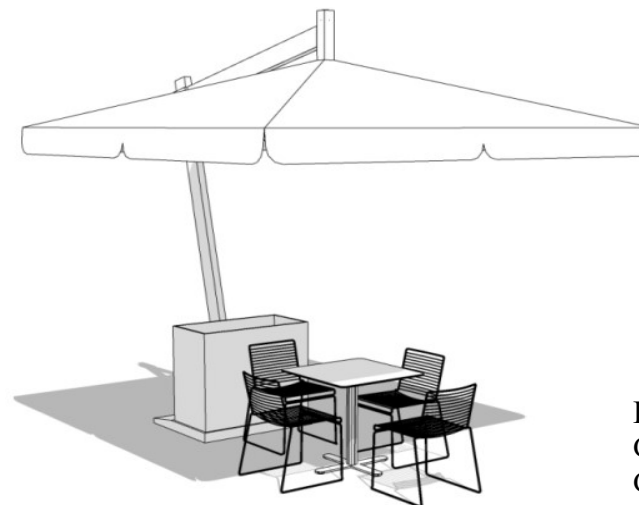
- Зонты размещаются вдоль зданий с привязкой к фасадным элементам
- Ширина свободной части тротуара после установки объекта должна быть не менее 2,25 метра, в ином случае рекомендуется установить другой тип объекта
- **Запрещена** установка столиков и стульев в 2 ряда

Тип 1

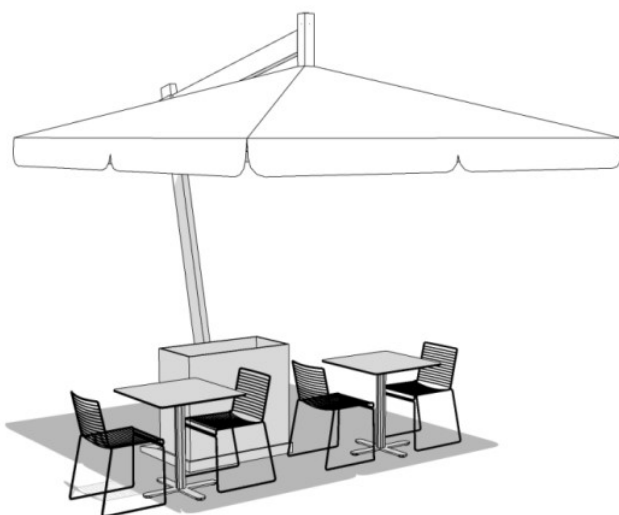
Возможные варианты комбинации оборудования



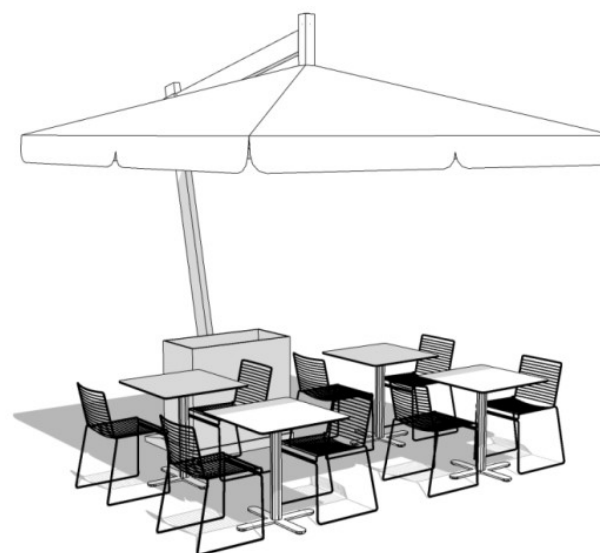
Вариант 1
Стол: 1 шт.
Стул: 2 шт.



Вариант 2
Стол: 1 шт.
Стул: 4 шт.

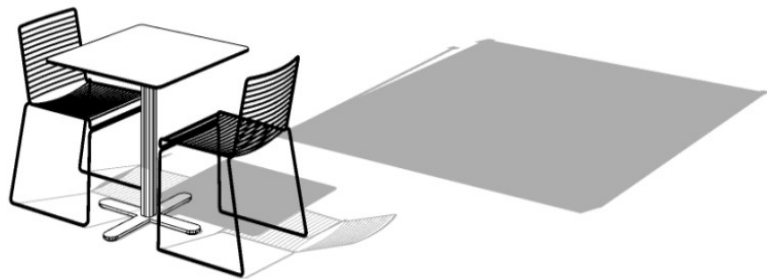
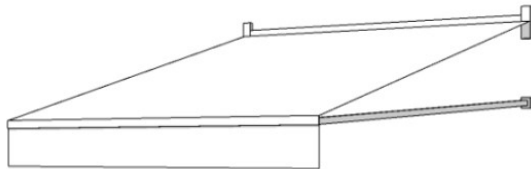


Вариант 3
Стол: 2 шт.
Стул: 4 шт.



Вариант 4
Стол: 4 шт.
Стул: 8 шт.

Тип 2



Габариты

Задаются в соответствии с размерами оконных проемов зданий

Цвет

- Каркас — цветовое решение сочетается с городской средой
- Тканевый навес — задается по каталогу RAL в соответствии с цветовым решением здания

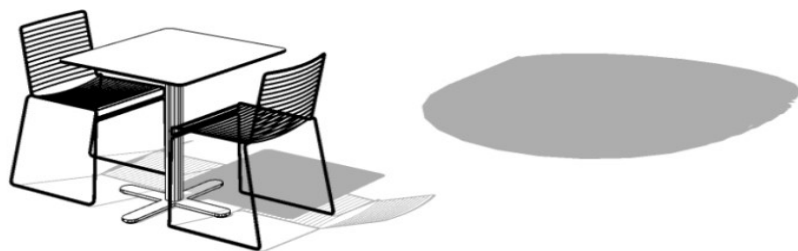
Материалы

- Порошковая краска
- Тканевый навес с антибактериальной пропиткой

Особенности размещения

- Маркизы размещаются на фасадах зданий с привязкой к архитектурным элементам
- Маркизы размещаются по единой горизонтальной оси на одной высоте
- **Запрещена** установка столиков и стульев в 2 ряда

Тип 3



Габариты

Задаются в соответствии с размерами оконных проемов зданий

Цвет

- Каркас — цветовое решение сочетается с городской средой
- Тканевый навес — задается по каталогу RAL в соответствии с цветовым решением здания

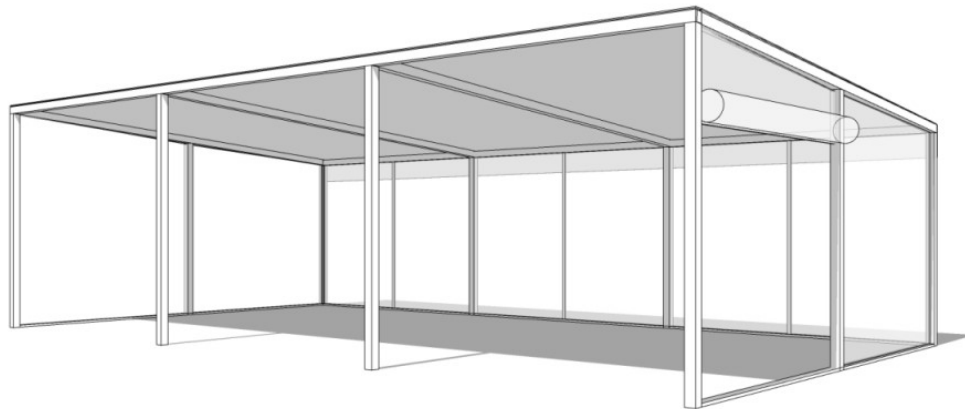
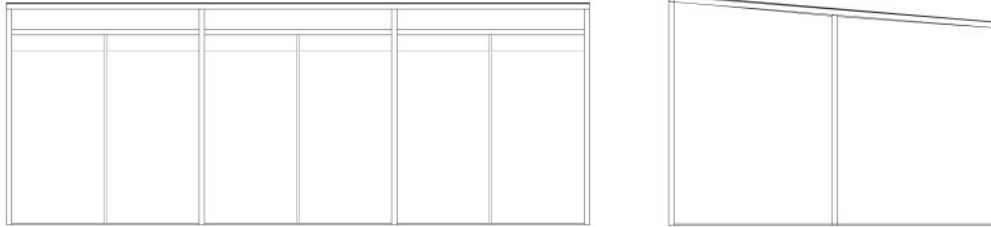
Материалы

- Порошковая краска
- Тканевый навес с антибактериальной пропиткой

Особенности размещения

- Маркизы размещаются на фасадах зданий с привязкой к архитектурным элементам
- Маркизы размещаются по единой горизонтальной оси на одной высоте
- **Запрещена** установка столиков и стульев в 2 ряда

Тип 4



Габариты

Задаются с привязкой к архитектурным элементам городской среды

Цвет

- Каркас — цветовое решение сочетается с городской средой

Материалы

- Металлический каркас
- Порошковая краска
- Светопрозрачное стекло

Особенности размещения

- Автономный объект, размещаемый между зданиями, в парках, скверах в непосредственной близости от предприятия общественного питания
- Устанавливается на твердые покрытия (бетонная плитка, гранитный камень, асфальтовое покрытие)
- **Запрещена** установка на газоны
- Ширина свободной части тротуара после установки объекта должна быть не менее 2,25 метра, в ином случае рекомендуется установить другой тип объекта

Требования к оборудованию

Рекомендации по озеленению

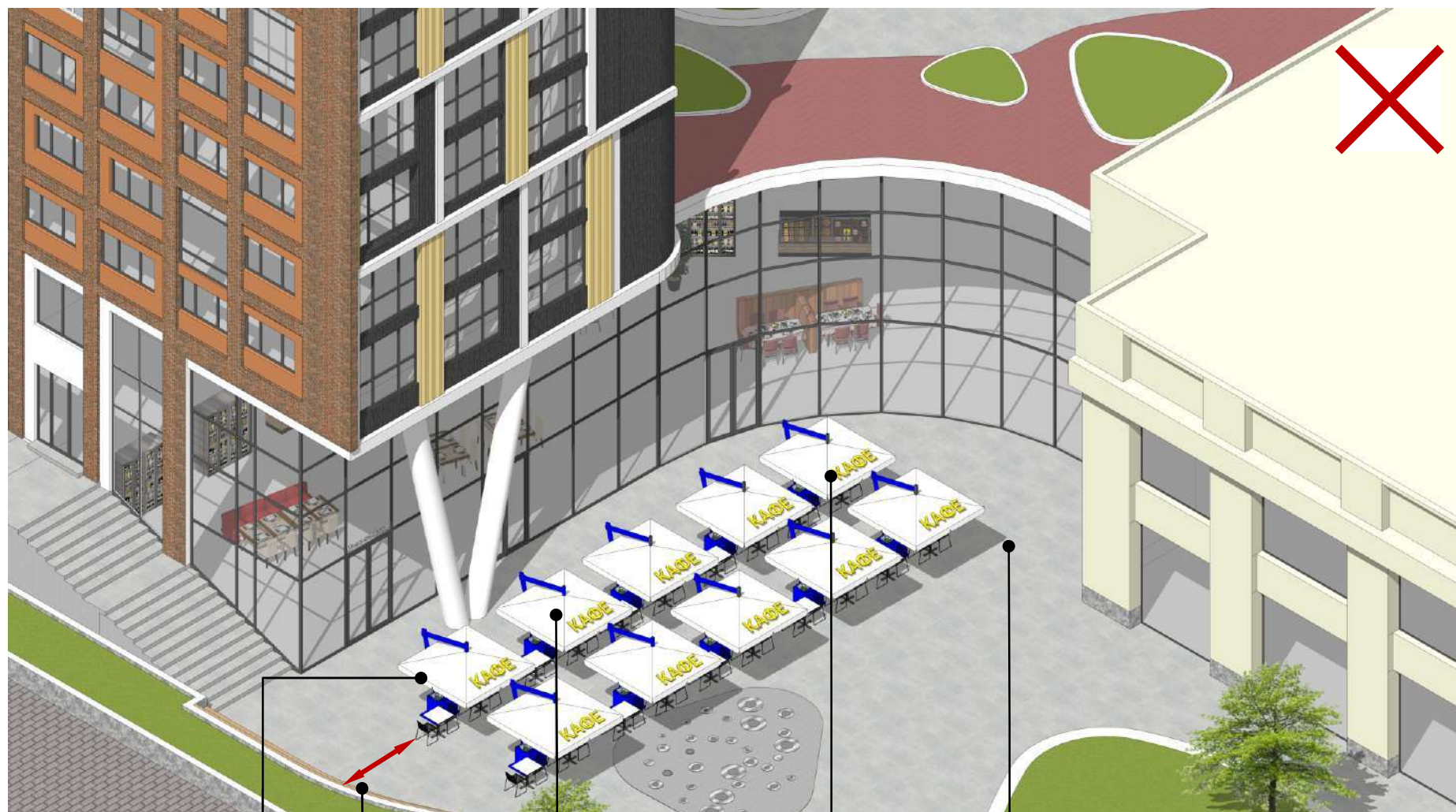
Для озеленения летней террасы кафе можно использовать, например, такие зелёные растения:

- Девичий виноград. Подходит для вертикального живого ограждения, быстро разрастается и не требователен к внешним условиям.
- Живучка ползучая. Покрывает почву сплошным зелёным ковром из овальных волнистых листьев. Растение стойко терпит засуху и прохладную погоду.
- Любелля, петуния, фуксия. Их можно высаживать в подвесные кашпо и размещать по периметру ограждения террасы, подвешивать на балки, размещать в высоких кашпо, в кадках.
- Ипомея. Быстрорастущая лиана с крупными листьями и цветками-колокольчиками ярко-синего цвета. Любит яркий свет, умеренный полив и подкормку.
- Календула. Садоводы любят её за жизнерадостную оранжевую окраску и неприхотливость в уходе. Календула может расти как на солнечной стороне, так и в полутени.
- Замиокулькас. Вечнозелёный куст, который можно размещать в тени или вблизи экрана телевизора.



Применение настоящих правил на практике

Недопустимое размещение сезонных кафе



Зонты расположены в несколько рядов

Доступная зона тротуара меньше 2,25 м

Цветовое решение зонтов не сочетается с городской средой

Реклама на зонтах

Отсутствует мобильное озеленение

Допустимое размещение сезонных кафе



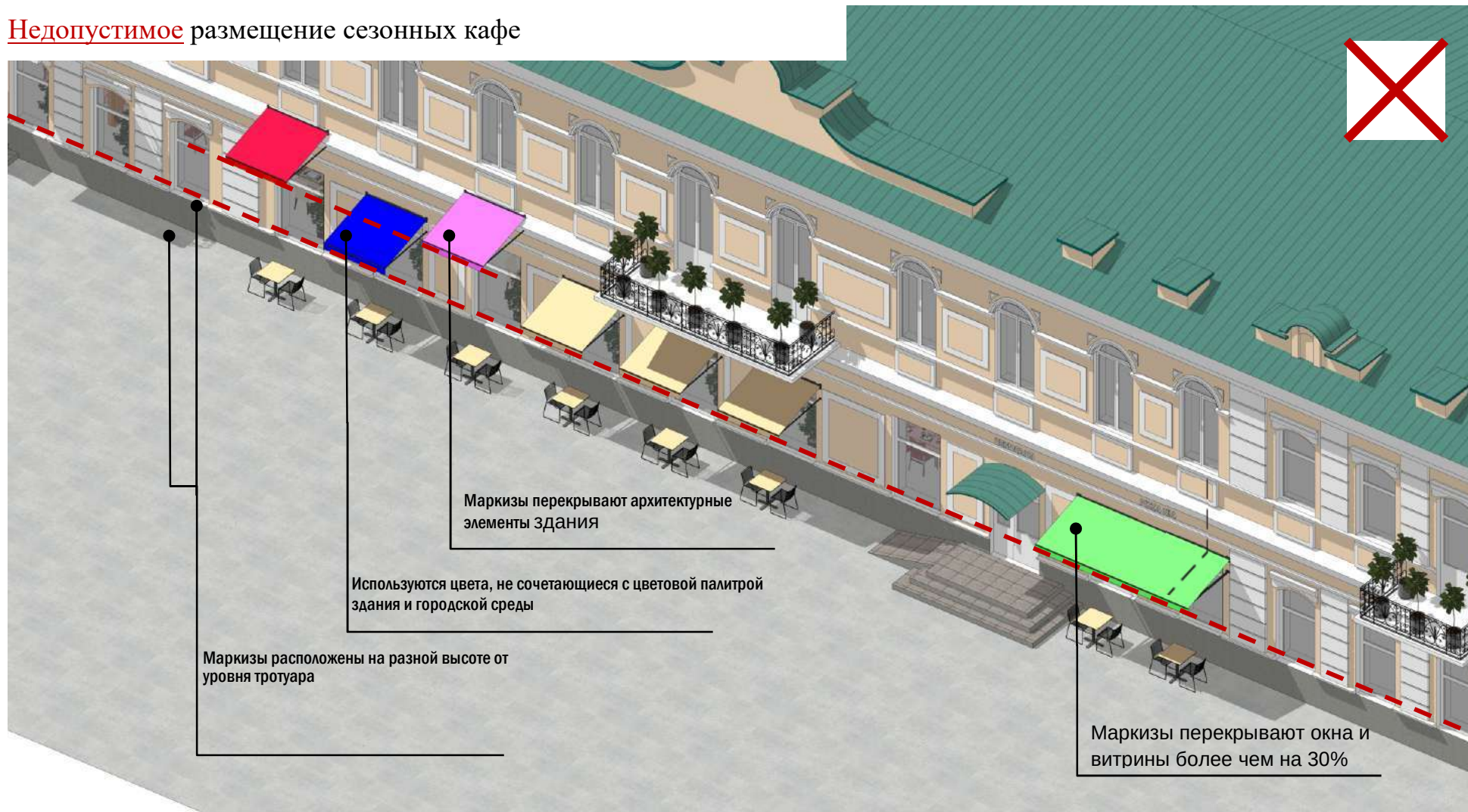
Присутствует мобильное озеленение

Доступная зона тротуара
больше 2,25 м

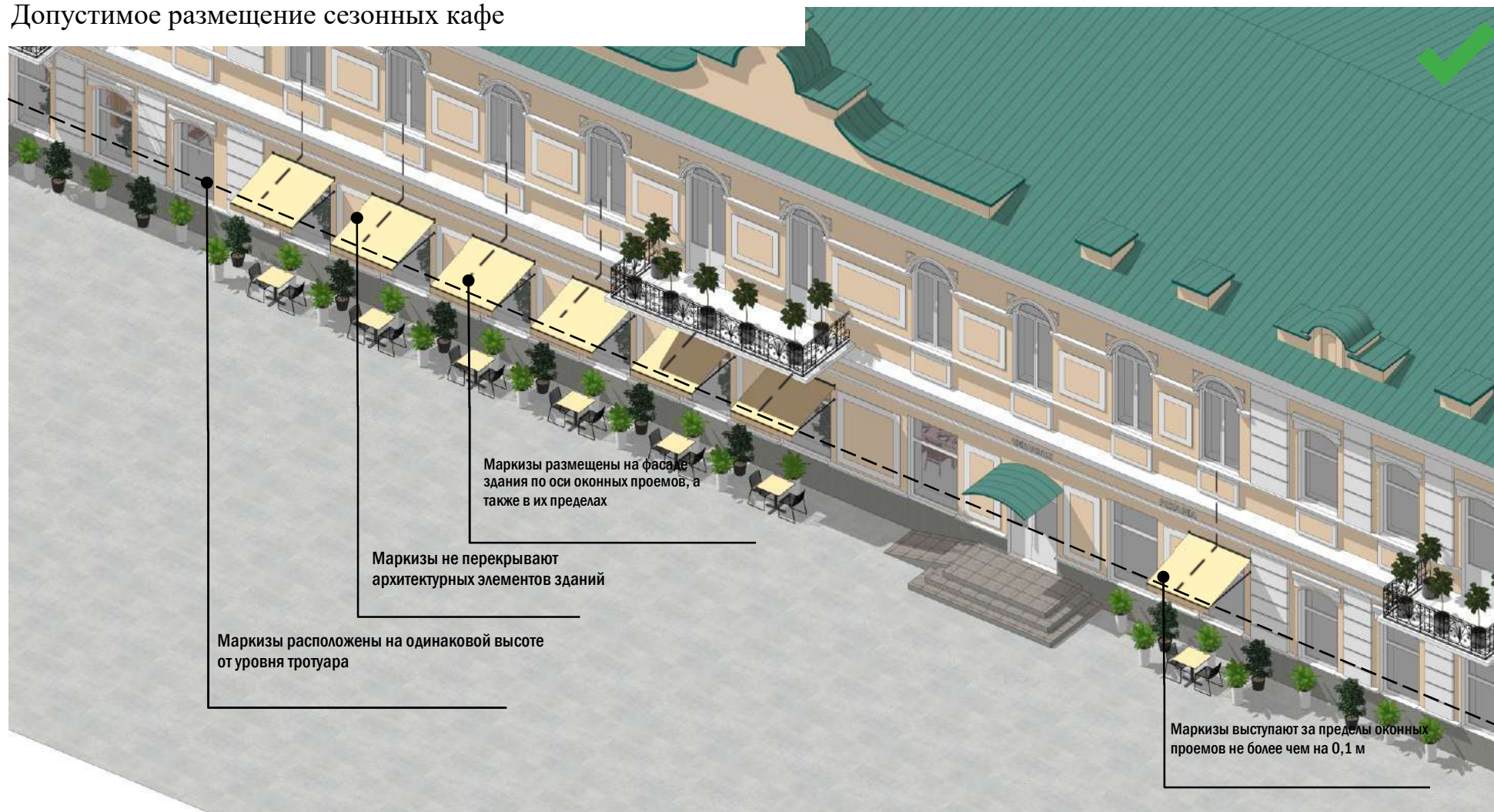
Зонты располагаются по единой
горизонтальной оси

Цветовое решение зонтов
сочетается с городской средой

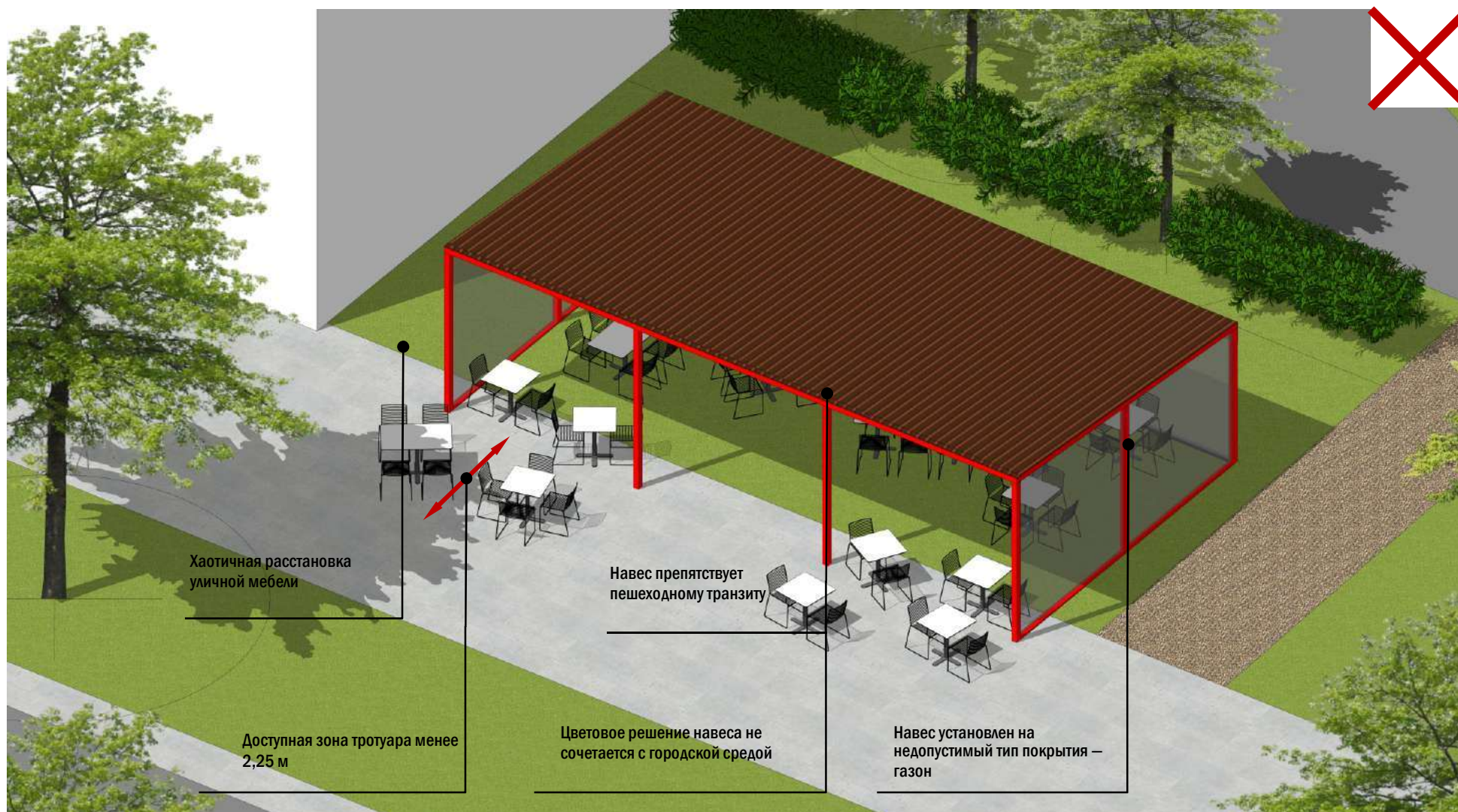
Недопустимое размещение сезонных кафе



Допустимое размещение сезонных кафе



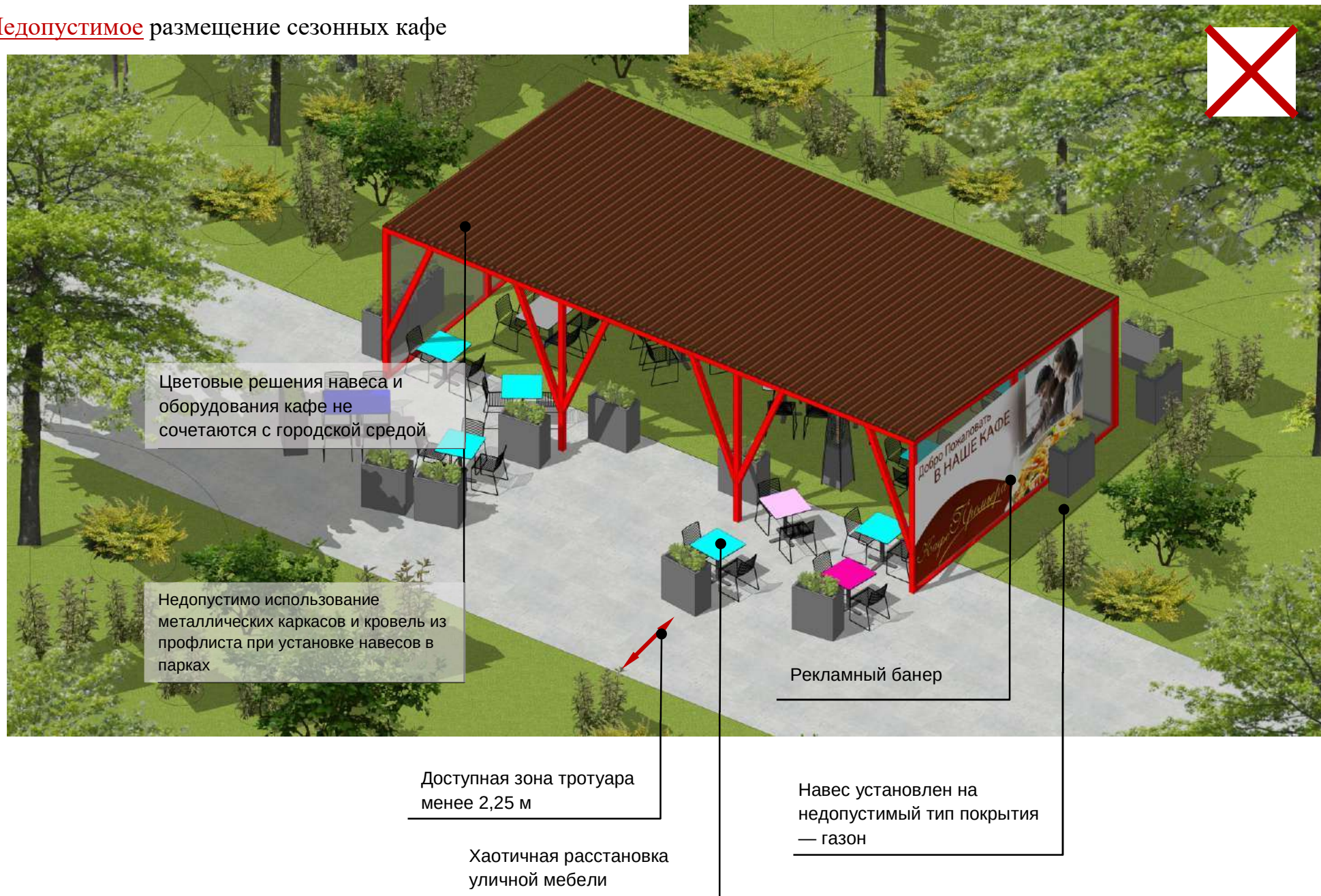
Недопустимое размещение сезонных кафе



Допустимое размещение сезонных кафе



Недопустимое размещение сезонных кафе



Допустимое размещение сезонных кафе



Цветовое решение навеса сочетается с городской средой

Используются натуральные материалы — дерево и ткань

Упорядоченная расстановка уличной мебели и мобильного озеленения

Доступная зона тротуара больше 2,25 м

Установка производится на твердые покрытия: - бетонную плитку, - гранитный камень, - асфальтовое покрытие

Примеры неудачного применения настоящих правил на практике



Размещение рекламы на крыше сезонного кафе, цвет шатра не считается с цветовой палитрой фасадов зданий



Использование баннерной ткани в качестве ограждения сезонного кафе.



Размещение рекламы на крыше сезонного кафе, цвет зонта не сочетается с цветовой палитрой фасадов зданий.



Глухое ограждение и слишком большая маркиза загромождают пространство.

Примеры удачного применения настоящих правил на практике





