



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАДРИНСКА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.12.2025 № 2778

Об установлении публичного
сервитута

На основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Пилар» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьями 52, 54 Устава муниципального образования – город Шадринск, Администрация города Шадринска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Пилар» (ИНН 7703711642, ОГРН 1097746775422, КПП 775101001, юридический адрес: 108811, г.Москва, км 22-й (Киевское ш.), ДВЛД. 6, стр.1, этаж 5, комната 33) публичный сервитут в отношении земель государственной собственности в кадастровом квартале 45:26:050210, общей площадью 7 кв.метров, в целях строительства, размещения, эксплуатации и обслуживания объекта линии и сооружения связи: «антенно-мачтовое сооружение, высотой 30 метров», с местоположением: Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Шадринск, город Шадринск.

2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах публичного сервитута прилагаются к настоящему постановлению.

3. Срок публичного сервитута устанавливается на сорок девять лет.

4. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение и эксплуатация линий и сооружений связи, осуществляются в течение всего срока действия публичного сервитута.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – размещение и эксплуатация объектов линий и сооружений связи, предназначенных для обеспечения нужд местного населения, в целях оказания услуг сотовой связи, развития цифровой инфраструктуры, создания технической возможности вызова экстренных служб, оповещения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и доступа к цифровым сервисам в городе Шадринске Курганской области.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

7. Плата за публичный сервитут установлена в порядке пунктов 3, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов в пределах территории Курганской области, утвержденного постановлением Правительства Курганской области от 26.09.2011 № 454, для муниципального образования – город Шадринск – 94 (Девяносто четыре) рубля 80 копеек за 1 кв.метр.

За весь срок действия публичного сервитута плата составляет – 3 (Три) рубля 25 копеек.

Плата за публичный сервитут вносится Обществом с ограниченной ответственностью «Пилар» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего решения путем перечисления денежных средств в безналичной форме по следующим реквизитам: УФК по Курганской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Шадринска) ИНН 4502000330, КПП 450201001, р/с 40102810445370000108 в ОКЦ № 1 Сибирское ГУ банка России// УФК по Курганской области, г.Курган, БИК 045004108, ОКТМО 37705000, КБК 16211105312040000120 – плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и которые расположены в границах городских округов.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Настоящее постановление опубликовать в городской газете «Ваша Выгода» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования – город Шадринск Курганской области.

Глава города Шадринска

А.К.Мокан