АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАДРИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2025 № 1341

Об установлении публичного
сервитута

На основании ходатайства Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьями 52, 54 Устава муниципального образования – город Шадринск, Администрация города Шадринска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить в пользу Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (ОГРН 1027201233620, ИНН 7205011944, почтовый адрес: 625023, Российская Федерация, Тюменская область, г.Тюмень, ул.Одесская, 27) публичный сервитут общей площадью 2757 кв.метров, в целях строительства, размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от КТП-1204 г.Шадринск, ул.Автомобилистов» в отношении земель государственной собственности в кадастровом квартале 45:26:040303 и земельного участка с кадастровым номером 45:26:000000:135, с местоположением: Курганская область, г.Шадринск, ул.Автомобилистов.

2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах публичного сервитута прилагаются к настоящему постановлению.

3. Срок публичного сервитута устанавливается на сорок девять лет.

4. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, осуществляются в течение всего срока действия публичного сервитута.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 19.08.2024 № ШС-24-0605-200-101, заключенный между Акционерным обществом «СУЭНКО» и Обществом с ограниченной ответственностью «Шадринские тепловые сети».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Плата за публичный сервитут установлена в порядке пунктов 3, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов в пределах территории Курганской области, утвержденного постановлением Правительства Курганской области от 26.09.2011 № 454, для муниципального образования – город Шадринск – 94 (Девяносто четыре) рубля 80 копеек за 1 кв.метр.

За весь срок действия публичного сервитута плата составляет – 1138 (Одна тысяча сто тридцать восемь) рублей 07 копеек.

Плата за публичный сервитут вносится Акционерным обществом «Сибирско-Уральская энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего решения путем перечисления денежных средств в безналичной форме по следующим реквизитам: УФК по Курганской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Шадринска) ИНН 4502000330, КПП 450201001, р/с 40101810065770110002 в Отделении Курган г.-Курган, БИК 043735001, ОКТМО 37705000, КБК 16211105312040000120 – плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и которые расположены в границах городских округов.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Настоящее постановление опубликовать в городской газете «Ваша Выгода» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования – город Шадринск Курганской области.

Глава города Шадринска А.К.Мокан