



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАДРИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2026 № 1063

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности муниципального образования – город Шадринск

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 52, 54 Устава муниципального образования – город Шадринск, Администрация города Шадринска

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности муниципального образования – город Шадринск, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в городской газете «Ваша Выгода» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования – город Шадринск Курганской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Шадринска.

Глава города Шадринска

А.К.Мокан

П О Р Я Д О К
отчуждения древесины, полученной из срубленных,
спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих
на земельных участках (их частях), находящихся в собственности
муниципального образования – город Шадринск

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности муниципального образования – город Шадринск (далее – Порядок), путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов, а также в случае признания торгов несостоявшимися.

2. Настоящий Порядок распространяет действие на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории муниципального образования – город Шадринск.

3. Настоящий Порядок не распространяется на древесину, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

4. В целях реализации прав пользователя земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования – город Шадринск, древесина, полученная из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках или их частях (далее – древесина), реализуется пользователю земельного участка без проведения торгов по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

5. Решение о продаже древесины принимает Администрация города Шадринска (далее – Администрация) путем принятия постановления.

6. Продавцом древесины при ее реализации является уполномоченный орган Администрации в сфере управления муниципальным имуществом – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Шадринска (далее – Уполномоченный орган).

7. Согласие на выкуп древесины или отказ от выкупа древесины направляется пользователем земельного участка в Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней после завершения рубки деревьев с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке.

8. В случае поступления в Уполномоченный орган от пользователя земельного участка, получившего древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на участке, согласия на выкуп древесины без проведения торгов, Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня получения согласия на выкуп древесины направляет пользователю земельного участка два экземпляра проекта договора купли-продажи древесины.

9. Пользователь земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа проекта договора купли-продажи древесины направляет в Уполномоченный орган подписанный договор купли-продажи древесины и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

10. Реализация древесины не осуществляется пользователю земельного участка без проведения торгов в случае:

1) непоступления в Уполномоченный орган от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи древесины по истечении двадцати рабочих дней со дня направления проекта договора купли-продажи древесины пользователю земельного участка;

2) непредоставления пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке.

11. Ответственность за достоверность информации о полученной древесине, предоставленной в Уполномоченный орган, несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земельного участка.

12. Взаимодействие Уполномоченного органа и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

13. В случае поступления в Уполномоченный орган от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины (далее – отказ от выкупа древесины), а также в иных случаях, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка, Уполномоченный орган осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в порядке аналогичном, предусмотренном для отчуждения древесины, находящейся в федеральной собственности, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в федеральной собственности (раздел III Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а так же задержанных таможенными органами товаров, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041), с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

14. Организатором аукциона по продаже древесины является Уполномоченный орган, который разрабатывает условия проведения аукциона, определяет начальную цену продажи древесины, существенные условия договора купли-продажи древесины, порядок его заключения, создает комиссию по проведению аукциона, обеспечивает организацию ее работы, разрабатывает документацию аукциона, по результатам аукциона заключает договоры купли-продажи.

15. Начальная цена древесины для продажи на аукционе определяется Уполномоченным органом в порядке, предусмотренном пунктом 4 настоящего Порядка.

16. По результатам аукциона определяется цена древесины.

17. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования – город Шадринск Курганской области (<http://www.shadrinsk-city.ru/>), на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), определенном Правительством Российской Федерации.

18. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае поступления письменного заявления пользователя земельного участка о приобретении древесины, поступившего не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Решение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования – город Шадринск Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети интернет и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение трех дней со дня принятия данного реше-

ния. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть участникам внесенные задатки.

19. В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 %, аукцион признается несостоявшимся, Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе (далее – последняя сниженная начальная цена) с приложением двух экземпляров проекта договора купли-продажи.

20. В случае согласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка в срок, предусмотренный пунктом 7 настоящего Порядка, направляет в Уполномоченный орган подписанный договор купли-продажи древесины и производит полную оплату древесины по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи. В случае несогласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь участка направляет в Уполномоченный орган отказ от выкупа древесины.

21. В случае признания аукциона по продаже древесины несостоявшимся в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка, отказе пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене или при непоступлении в Уполномоченный орган от пользователя земельного участка по истечении двадцати рабочих дней со дня направления Уполномоченным органом предложения о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины Администрация вправе принять решение

о безвозмездной передаче древесины муниципальным учреждениям или муниципальным предприятиям муниципального образования – город Шадринск.

22. Формы согласия на выкуп древесины, отказа от выкупа древесины, а также форма договора купли-продажи древесины утверждаются распоряжением Уполномоченного органа.

23. Договор купли-продажи древесины должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину, а так же условия и сроки вывоза покупателем древесины.

24. Древесина считается переданной Уполномоченным органом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.