



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАДРИНСКА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.03.2025 № 544

«О плате за содержание жилого помещения на территории муниципального образования – город Шадринск»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь статьями 52, 54, 60 Устава муниципального образования – город Шадринск, Администрация города Шадринска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования – город Шадринск согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что размер платы за содержание жилого помещения, указанный в пункте 1 настоящего постановления, подлежит ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, установленного действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

3. Размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Постановление Администрации города Шадринска от 17.02.2023 № 304 «О плате за содержание жилого помещения на территории муниципального образования – город Шадринск» признать утратившим силу.

5. Настоящее постановление опубликовать в городской газете «Ваша Выгода» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования – город Шадринск Курганской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Шадринска.

Глава города Шадринска

А.К.Мокан

Р А З М Е Р

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования – город Шадринск

Тип много-квартирного дома	Уровень благоустройства многоквартирного дома	Размер платы за содержание (руб./кв.м в месяц)
1-2 этажные дома	Центральное отопление, электроснабжение, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение.	25,90
	Центральное отопление, электроснабжение, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение.	26,55
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, септик.	26,80 + вывоз септика
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, септик.	27,45 + вывоз септика
	Центральное холодное водоснабжение, электроснабжение, центральное отопление, газоснабжение, центральная канализация.	26,50
	Центральное холодное водоснабжение, электроснабжение, центральная канализация.	24,45
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное холодное водоснабжение, септик.	24,65 + вывоз септика
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, септик.	26,25 + вывоз септика
	Центральное отопление, электроснабжение.	24,75
	Центральное отопление, электроснабжение, газоснабжение.	25,15

	Центральное отопление, электроснабжение, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, центральная канализация.	27,70
3-5 этажные дома	Центральное отопление, электроснабжение, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение.	28,30
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, септик.	27,95 + вывоз септика
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, септик.	29,00 + вывоз септика
	Центральное холодное водоснабжение, электроснабжение, центральное отопление, центральная канализация.	27,40
	Центральное холодное водоснабжение, электроснабжение, центральное отопление, центральная канализация, газоснабжение.	27,90
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное холодное водоснабжение, септик.	27,60 + вывоз септика
	Центральное отопление, электроснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, септик.	28,20 + вывоз септика
	Центральное отопление, электроснабжение.	26,40
	Электроснабжение, центральное отопление, газоснабжение.	27,00
Более 5 этажей	Центральное отопление, электроснабжение, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение.	27,55
	Центральное отопление, электроснабжение, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение.	28,15
	Центральное отопление, электроснабжение, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, лифт.	32,15
	Центральное отопление, электроснабжение, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, лифт.	32,75
	Электроснабжение, центральное холодное водоснабжение, центральное отопление, центральная канализация.	27,35

	Электроснабжение, центральное холодное водоснабжение, центральное отопление, центральная канализация, газоснабжение.	28,15
--	--	-------