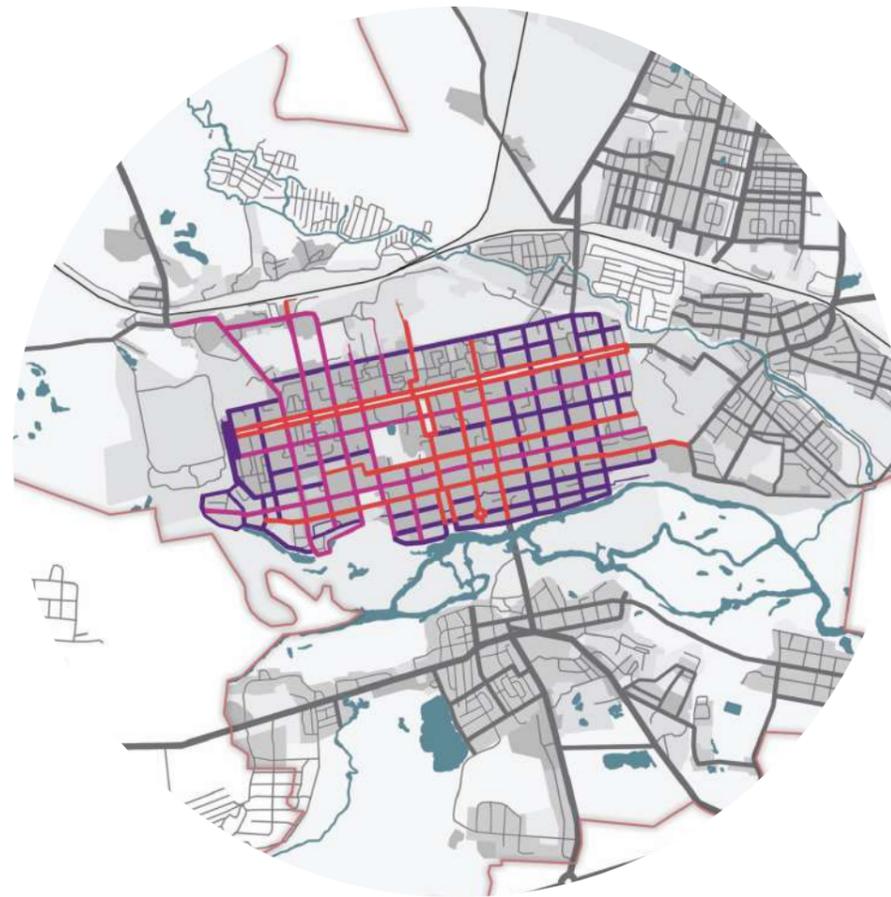


АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК ГОРОДА ШАДРИНСКА



Проектная группа:

Главный архитектор проекта: Ковалёв М.А.

Руководитель компании, архитектор: Исаков А.В.

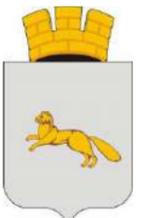
Архитектор-проектировщик: Елисеев А.С.

Архитектор-проектировщик: Баканова М.О.

Архитектор-проектировщик: Вандышева С.С.

Графический дизайнер: Жаркова М.А.

Заказчик:
Комитет по строительству
и архитектуре Администрации
города Шадринска (КСиА)



ОГЛАВЛЕНИЕ

Терминология	03	Ситуационная схема улицы	41
Пояснительная записка	04	Развертки улиц	42
Примеры вывесок	06	Ситуационная схема улицы	58
Допустимые виды размещаемой информации	07	Развертки улиц	59
Типы универсальных носителей	08	Ситуационная схема улицы	75
Оформление светопрозрачных конструкций	09	Развертки улиц	76
Баннеры и афиши	11	Нестационарные торговые объекты	95
Общие правила размещения	12	Существующее положение остановочных комплексов с торговыми объектами	96
Схема размещения объектов культурного наследия	16	Существующее положение НТО	97
Список объектов культурного наследия	17	Разработанное типовое решение НТО	98
Фотофиксация объектов культурного наследия	19	Разработанное типовое решение остановочного комплекса с торговым объектом	99
Общие рекомендации	22	Колористические решения фасадов с табличками	100
Общие рекомендации по декоративной подсветке	32	Типографика	110
Общие рекомендации по вывескам	35	Ведомость рекомендуемых колористических решений фасадов	112
Общие рекомендации по кондиционерам	39	Визуализация	115

ТЕРМИНОЛОГИЯ

АДРЕСНАЯ ТАБЛИЧКА

табличка, размещаемая на фасаде здания, с указанием его номера и названия улицы.

ВЫВЕСКА

информационная конструкция, размещаемая на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях некапитальных строений и сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания, в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации (индивидуального предпринимателя), содержащая сведения о профиле деятельности организации (индивидуального предпринимателя) и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименованиях (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации (индивидуального предпринимателя), режиме работы либо сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОКН

территория, которая прилегает к памятникам и ансамблям, в границах которой действуют ограничения и должна быть обеспечена сохранность как самих объектов, так и композиционно-видовых связей.

ЗОНА ВИЗУАЛЬНОГО ВЛИЯНИЯ ОКН

территория внутри защитной зоны ОКН, с которой просматривается сам объект, а также плоскости фасадов окружающих его зданий.

ИНФОРМАЦИОННАЯ КОНСТРУКЦИЯ

элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования населения города Шадринска.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПОЛЕ

часть рекламной конструкции, предназначенная для размещения рекламного сообщения.

ИСТОРИЧЕСКИЕ ЗДАНИЯ

здания, построенные до 1960 года, по которым не проведена экспертиза и не принято окончательное решение о включении в тот или иной реестр либо об отсутствии оснований для отнесения выявленного объекта к культурному наследию.

НЕСТАЦИОНАРНЫЙ ТОРГОВЫЙ ОБЪЕКТ (НТО)

торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)

памятники истории и культуры (здания, ансамбли, достопримечательные места), охраняемые городом или государством.

ПОДЛОЖКА

жесткая основа для крепления букв, знаков или художественных элементов информационной конструкции.

РЕКЛАМНАЯ КОНСТРУКЦИЯ

конструкция, на которой размещается рекламное сообщение: информация о продукте, услуге или организации, призванная привлечь к ним внимание.

ФРИЗ

горизонтальный плоский участок фасада, подходящий для размещения вывесок. Как правило, располагается над окнами первых этажей, в верхней части фасада малоэтажного здания или на козырьке входной группы.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК ГОРОДА ШАДРИНСКА

разработан в соответствии с Решением Шадринской городской Думы от 21 июня 2022 г. N362 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования - город Шадринск» и является его приложением N°4.

Настоящие правила дают возможность заказчику, изучив положения концепции о месте размещения вывески, ее типе, типе подсветки, месте размещения на плоскости информационного поля текста, логотипа и товарного знака, самостоятельно установить конструкцию.

На сегодняшний день в городе вывески часто расположены хаотично, часто перекрывают друг друга, часто закрывают архитектурные элементы фасадов зданий. Из-за общей загруженности визуального фона увеличение габаритов вывесок становится для предпринимателей единственным способом стать заметными среди большого числа конкурентов.

Объекты наружной рекламы не соответствуют историческому облику зданий, установлены хаотично без учета архитектурных и стилистических особенностей окружения, негативно затрагивают архитектурно-конструктивные элементы, архитектурные детали и иную художественную отделку фасадов. Используют целые фасады для размещения рекламы. Часто рекламные и информационные конструкции делаются из некачественных материалов, они не обновляются в течение длительного времени и изнашиваются. Из-за этих действий город теряет привлекательность и индивидуальность, создается визуальный шум.

Визуальный шум создает две проблемы в городской среде. Во-первых, это невозможность лаконично и эффективно донести рекламную информацию до потенциального клиента, а следовательно снижение экономической привлекательности города. Во-вторых – избыток ненужной информации оказывает влияние на внимательность как пешеходов, так и автомобилистов, что влияет на безопасность дорожного движения и увеличение числа аварийных ситуаций.

Нестационарные торговые объекты нарушают фронт улиц – внешний вид киосков и павильонов не приведен к единообразию. Вывески и рекламные конструкции на витринах нестационарных торговых объектов расположены хаотично и часто закрывают продукцию, что отталкивает покупателей. Эти факторы приводят к снижению качества городской среды проигрывают все участники: городские жители, малый и средний бизнес, городская власть и сам город, теряющий идентичность из-за большого количества рекламы.

Архитектурный облик – это универсальный инструмент решения упомянутых проблем. Корректировка местного нормативного документа (Правил благоустройства) в соответствии с архитектурным обликом нормализует рекламу и создание вывесок, остановит постоянный рост размеров и числа баннеров, снизит визуальный шум города. Городская среда станет визуально привлекательной и не будет перегружать пользователей информацией, пребывание в городе станет по-настоящему комфортным.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Стандарты архитектурного облика разработаны с применением классификации улиц. Особое внимание уделяется богатому историческому наследию. Город Шадринск разделен на следующие зоны:

- центральный историко-культурный район;
- зона регулирования застройки строгого режима А;
- зона регулирования застройки Б;
- зона регулирования современной застройки.

ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ:

- упорядочение размещения информационных конструкций (вывесок) в исторической части города;
- формирование полноценной архитектурно-художественной городской среды;
- разработка художественных решений вывесок, гармонично сочетающихся с архитектурными, стилистическими и колористическими особенностями зданий;
- применение разработанных колористических палитр для фасадов зданий.

Важнейшей задачей данного приложения является упрощение порядка размещения информационных конструкций (вывесок) для предприятий сферы потребительского рынка и услуг.

В архитектурном облике представлены правила и рекомендации для размещения и оформления внешнего вида:

- фасадных решений объектов;
- уличных вывесок;
- информационных и рекламных конструкций;
- витрин;
- нестационарных торговых объектов;
- остановочных комплексов с торговыми объектами;
- подсветки зданий;
- системы навигации.

ФАСАДНЫЕ РЕШЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

определяются в соответствии с требованиями статьи 12 приложения N°1 и приложения N°2 к Правилам благоустройства территории муниципального образования – город Шадринск, в зависимости от места расположения.

Действие архитектурного облика распространяется на всю территорию муниципального образования – город Шадринск.

Требования архитектурного облика обязательны для исполнения всеми участниками процесса создания, реализации и развития территории.

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ВЫБОРА ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ КОНСТРУКЦИИ:

- сохранение архитектурного облика, декоративного убранства, пластики фасадов;
- создание комфортного визуального пространства;
- донесение до потенциального потребителя хорошо просматриваемых сведений о деятельности предприятия сферы услуг.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА СОДЕРЖИТ ДВА ВИДА РАЗВЕРТОК ФАСАДОВ ПО ВСЕМ РАССМАТРИВАЕМЫМ УЛИЦАМ:

- развертка с фотофиксацией существующего положения **на момент принятия настоящего Архитектурного облика**
- развертка-проект с указанием мест и типов размещения информационных конструкций.

ПРИМЕРЫ ВЫВЕСОК

Вывеска

Настенная вывеска без подложки

Размещение отдельных букв и знаков непосредственно на фасаде.

Вывеска

Настенная вывеска в виде светового короба (lightbox)

Размещение отдельных букв, знаков и декоративных элементов на источнике света с плоской поверхностью, закрепленной на плоскости фасада.

Вывеска

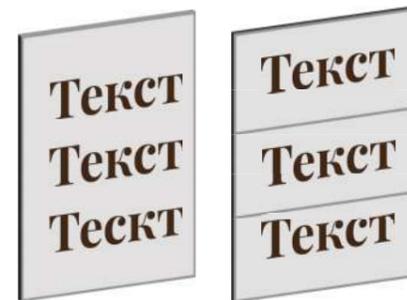
Вывеска на остеклении

Размещение на остеклении витрин отдельных плоских или объемных букв, знаков и декоративных элементов либо методом нанесения трафаретной печати, либо методом аппликации.



Консольная вывеска

Размещение букв, знаков и декоративных элементов на конструкции, закрепленной перпендикулярно плоскости фасада, подвесным креплением на расстоянии от стены.



Информационная табличка

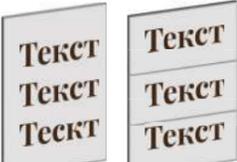
Прямоугольная конструкция, содержащая информацию о часах работы и краткую информацию о предприятии, либо информацию о нескольких предприятиях, указание направлений, размещенная на фасаде рядом со свходом в помещение.



Вывеска на крыше

Размещение отдельных букв и знаков на крышах зданий с использованием конструктивных решений.

ДОПУСТИМЫЕ ТИПЫ РАЗМЕЩАЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

ТИП ВЫВЕСКИ	ТИП ИНФОРМАЦИИ					
	НАЗВАНИЕ	ВИД УСЛУГ	ЛОГОТИП	МЕНЮ	РЕЖИМ РАБОТЫ	ПРОЧЕЕ
 Вывеска Вывеска на остеклении	✓	✓	✓	✗	✗	✗
Вывеска Настенная вывеска без подложки	✓	✓	✓	✗	✗	✗
 Вывеска Настенная вывеска – световой короб	✓	✓	✓	✗	✗	✗
 А Консольная вывеска	✓	✓	✓	✗	✓	✗
 Текст Информационная табличка	✓	✓	✓	✓	✓	✗
 Текст Вывеска на крыше	✓	✗	✓	✗	✗	✗

ТИПЫ УНИВЕРСАЛЬНЫХ НОСИТЕЛЕЙ



ОФОРМЛЕНИЕ СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Оформление внутренней стороны витрин и оконных проемов.



БАННЕРЫ И АФИШИ

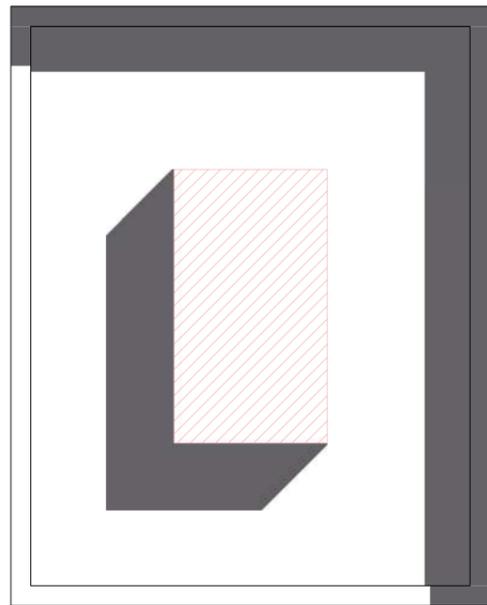
Временные носители, размещаемые на глухих участках стен и в проемах между архитектурными элементами.



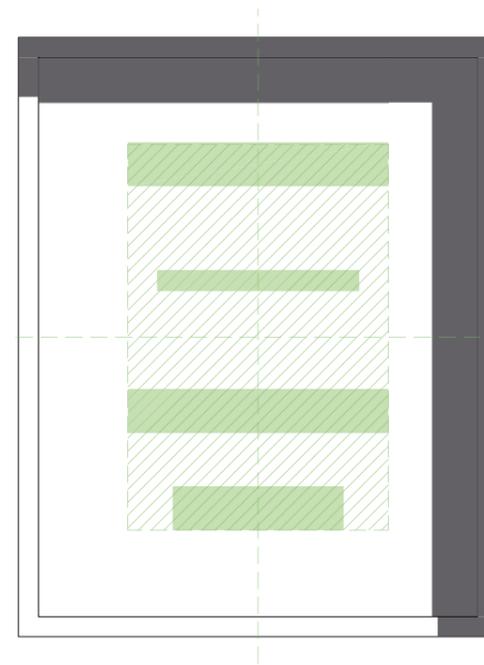
ШТЕНДЕРЫ

Мобильные конструкции, временно располагающиеся у входа в помещение.

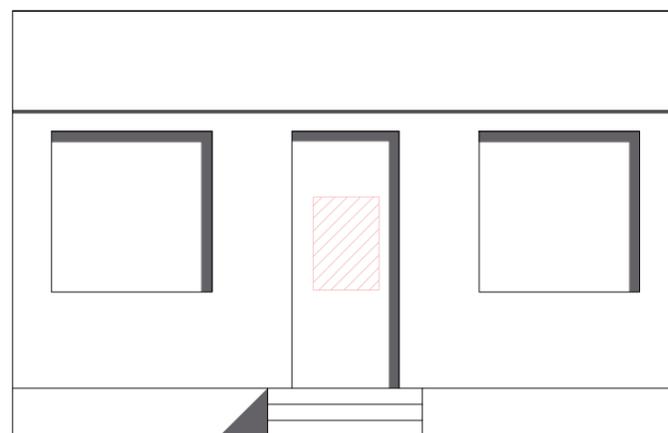
ОФОРМЛЕНИЕ СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ



Нельзя располагать информацию с внешней стороны остекления, в том числе в виде наклеек и плоских носителей.



Элементы оформления следует выравнивать по центральным осям витрины.

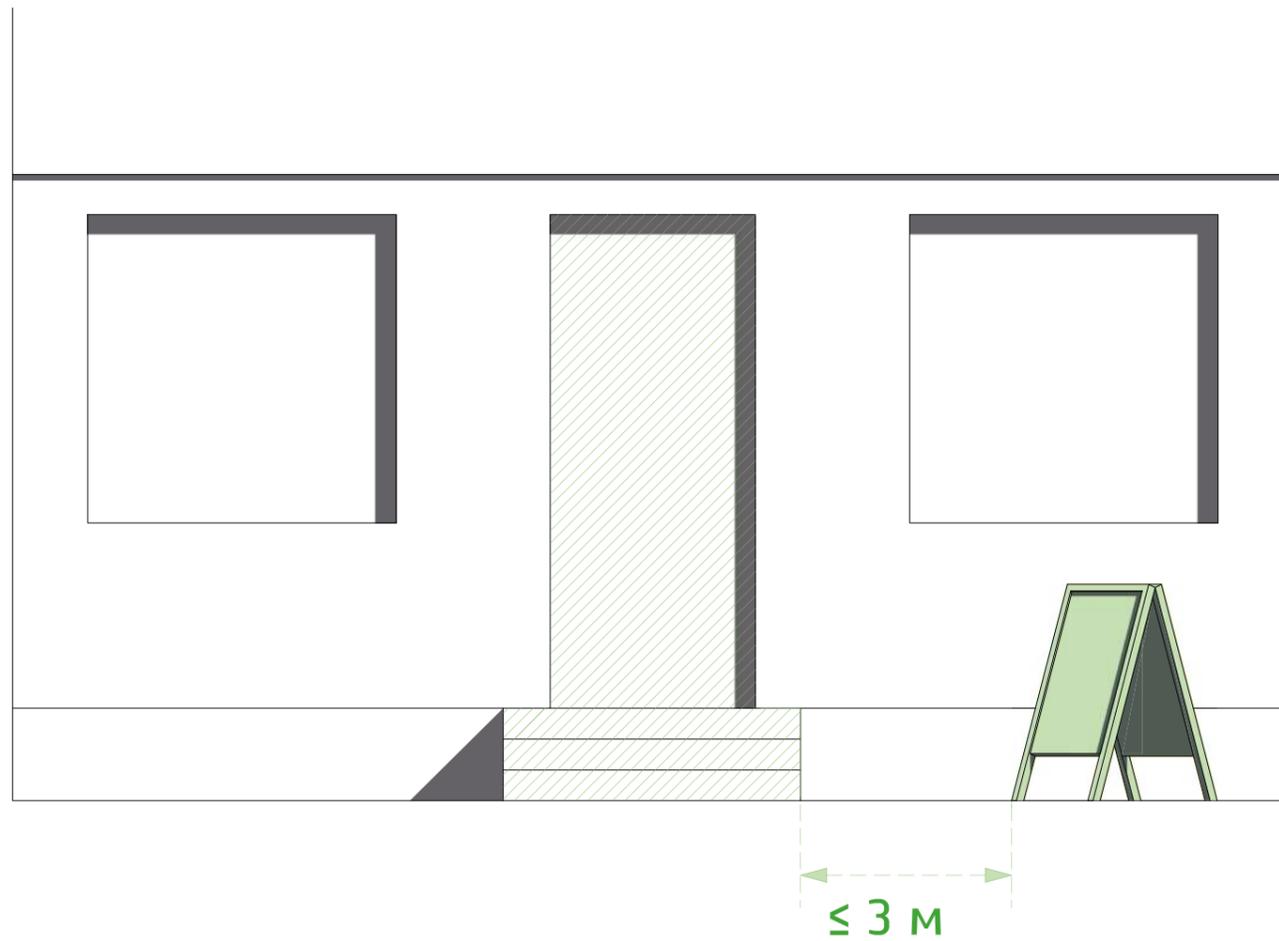


Нельзя размещать информацию в поле дверных проемов.



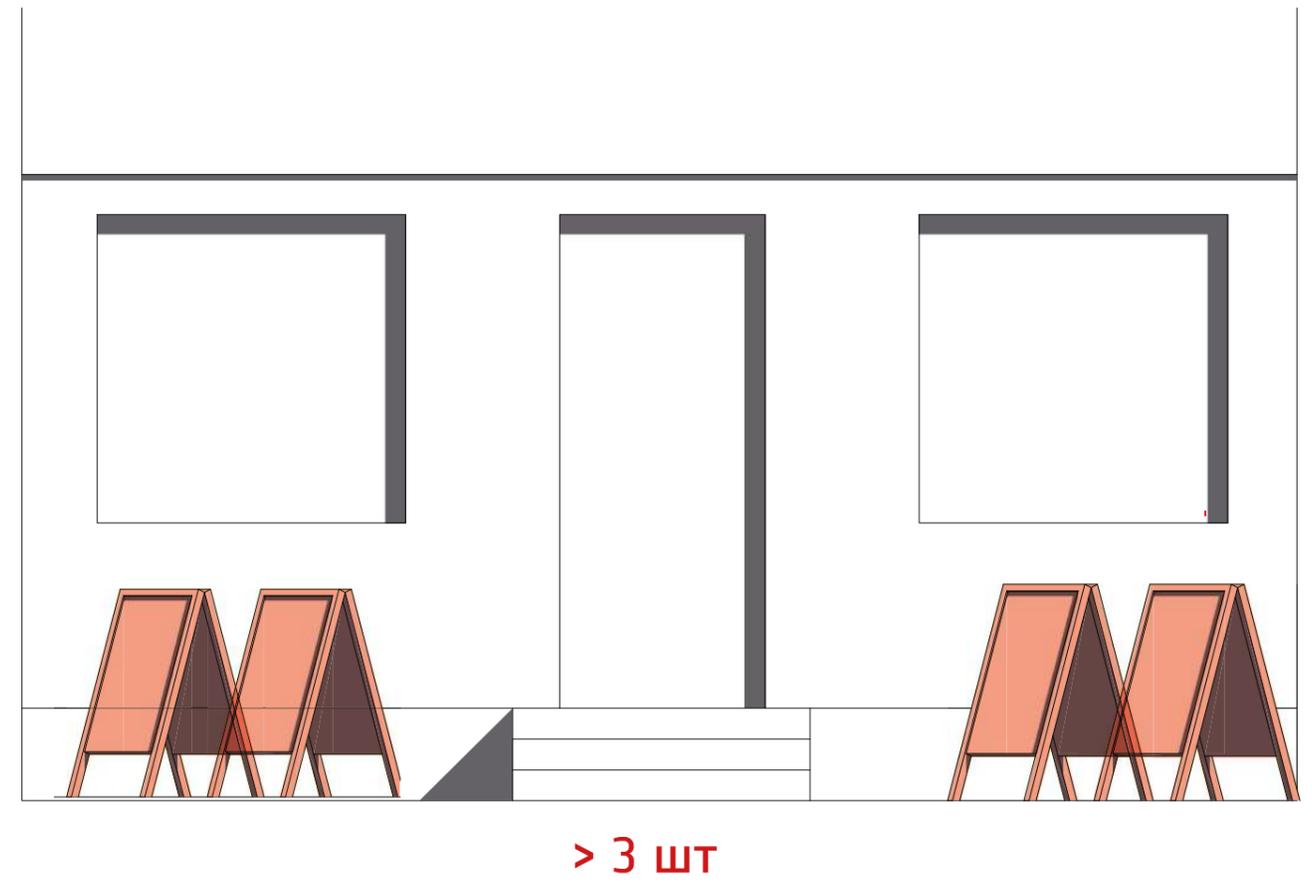
Оформление светопрозрачных конструкций не должно перекрывать более 1/3 площади остекления.

ОФОРМЛЕНИЕ СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ



Штендеры должны отражать профиль организации, к которой они принадлежат.

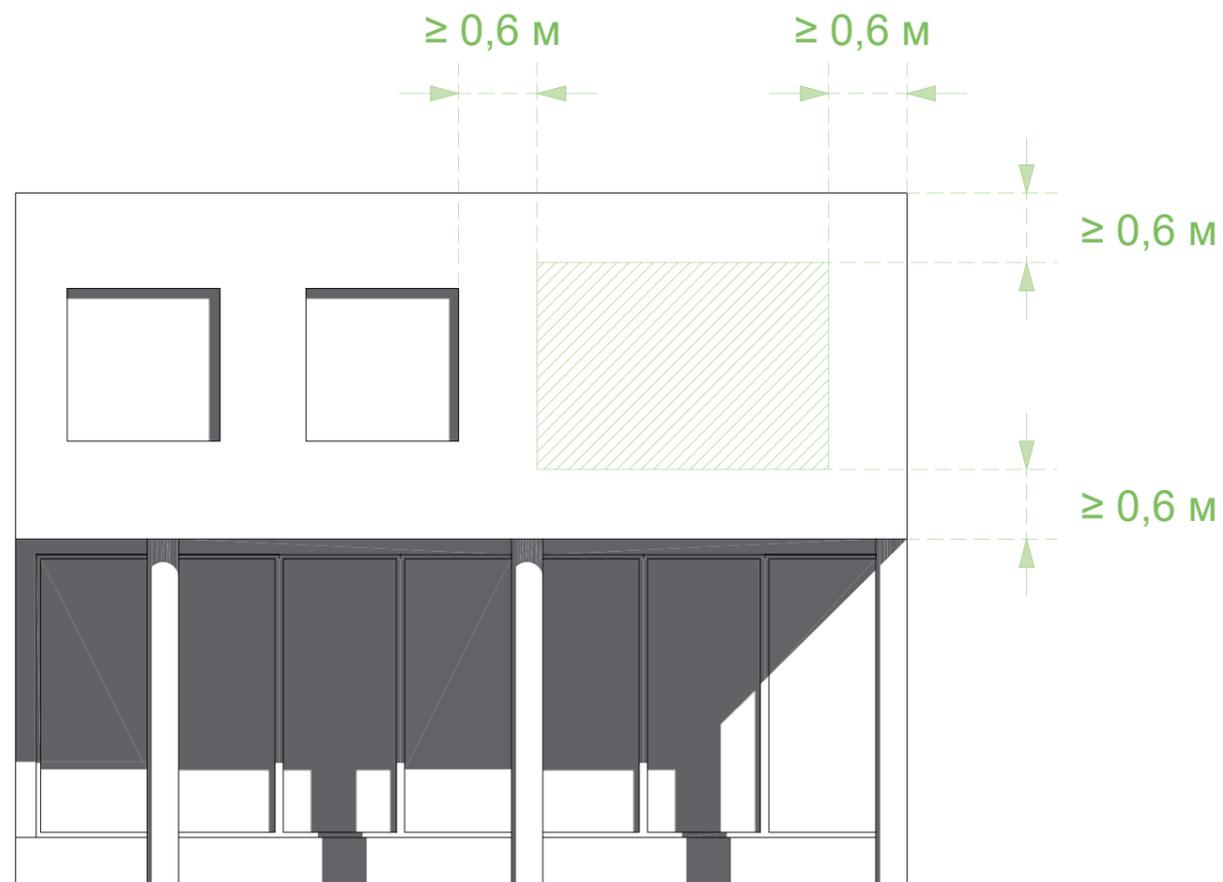
Штендеры устанавливаются только в часы работы организации и размещаются на тротуаре или газоне в пределах 3 м от входа в нее.



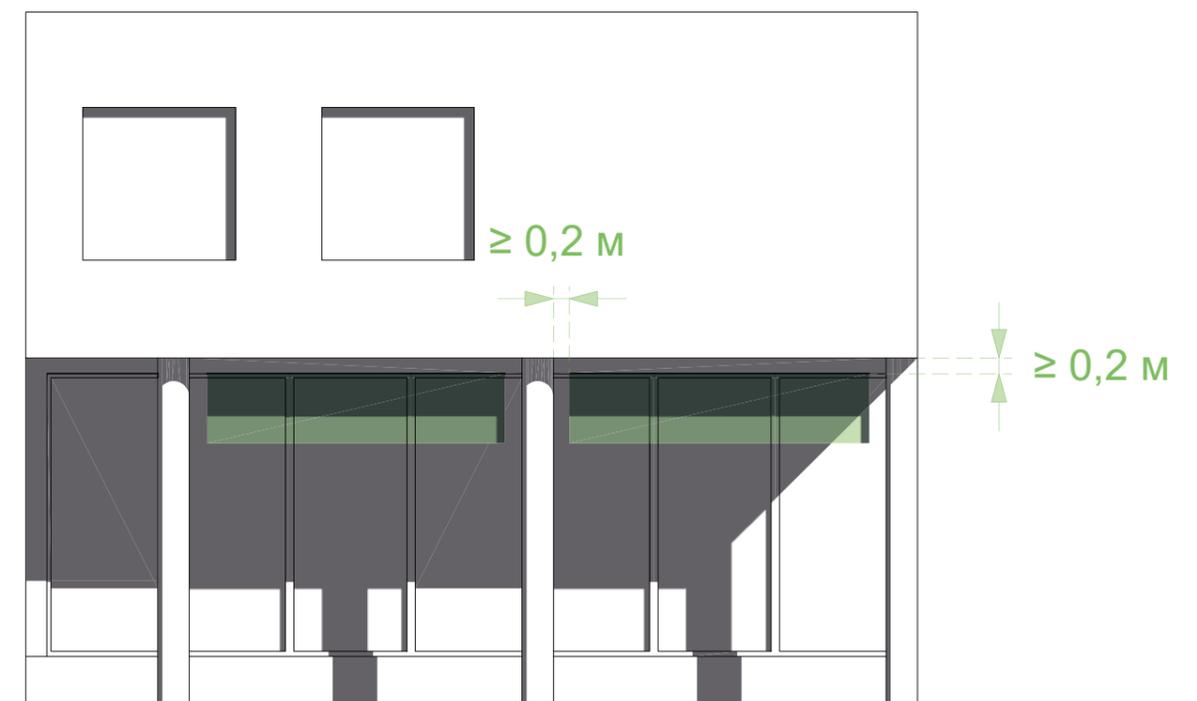
У входа нельзя ставить более трёх штендеров.

БАННЕРЫ И АФИШИ

Баннеры и афиши устанавливаются только на нежилых зданиях в городских пространствах.



Расстояние от расположенного на стене баннера или афиши до углов здания, архитектурных элементов, оконных проемов, парапета, нижней границы глухого участка стены должно быть не менее 0.6 м.

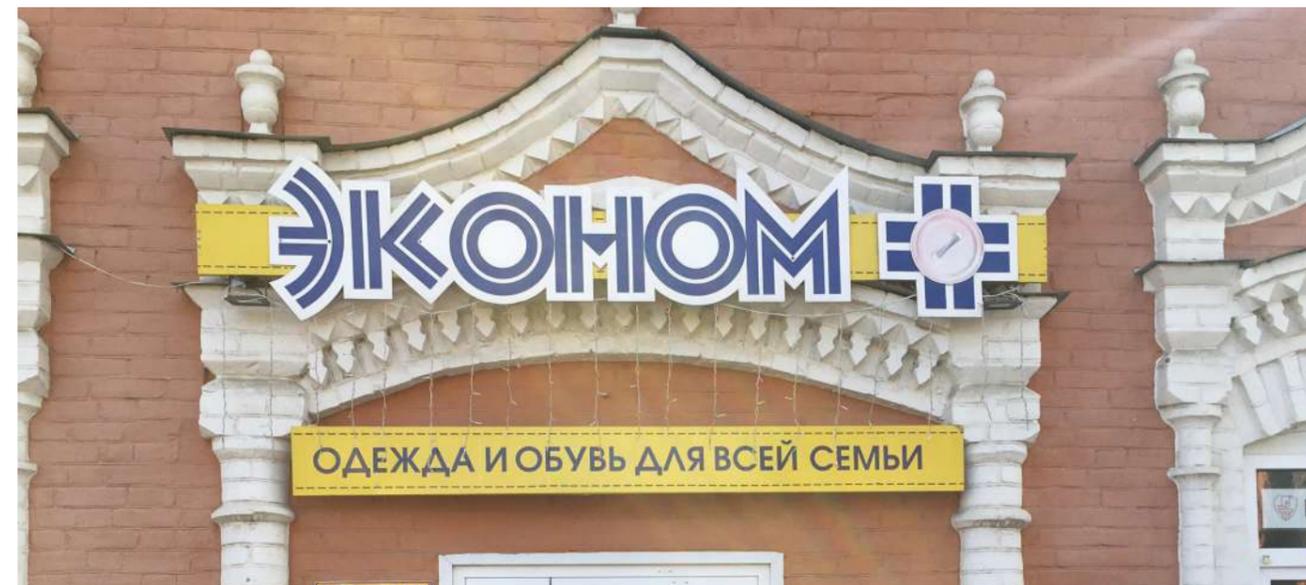


Афиши на растяжках разрешены только на учреждениях культуры, медицины, образования; они крепятся в нишах, порталах, промежутках между колоннами и пилястрами. Минимальный зазор между афишей и архитектурными элементами – 0.2 м.

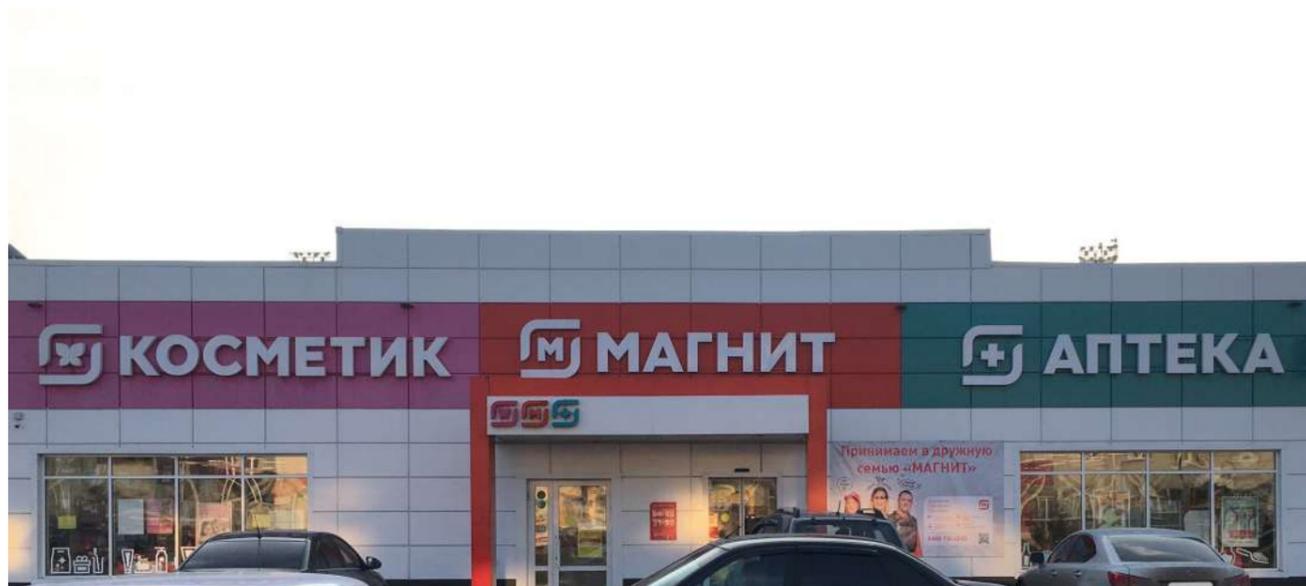
ОБЩИЕ ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ



ХОРОШО. Вывеска не перекрывает архитектурные особенности фасада



ПЛОХО. Вывеска перекрывает архитектурные особенности фасада

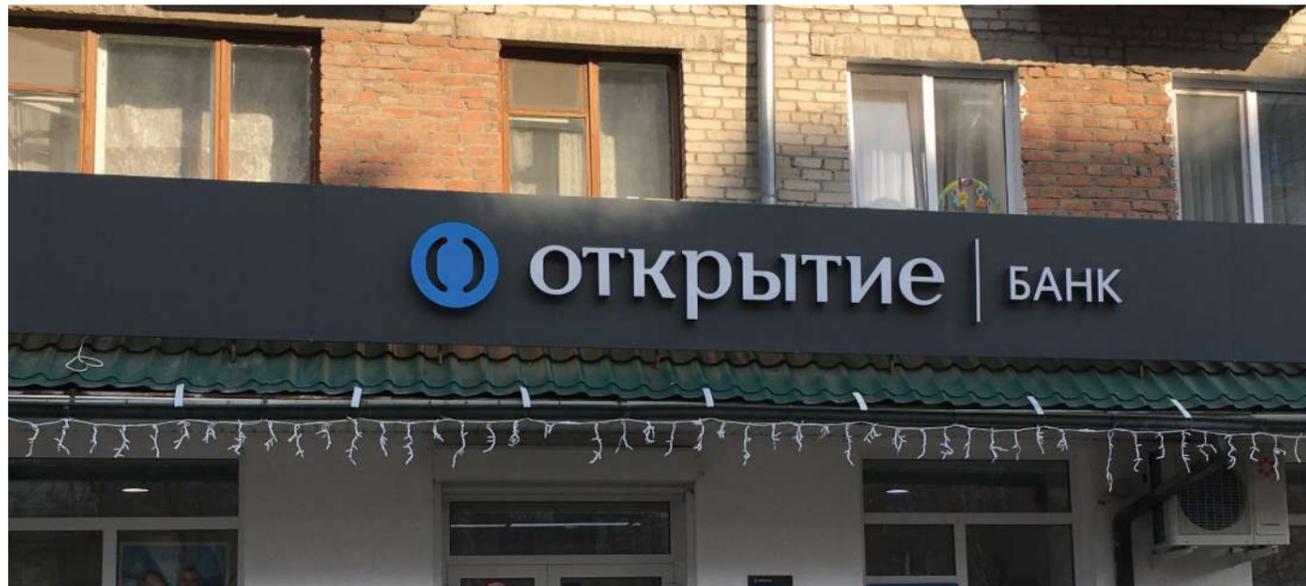


ХОРОШО. Вывески расположены в один ряд

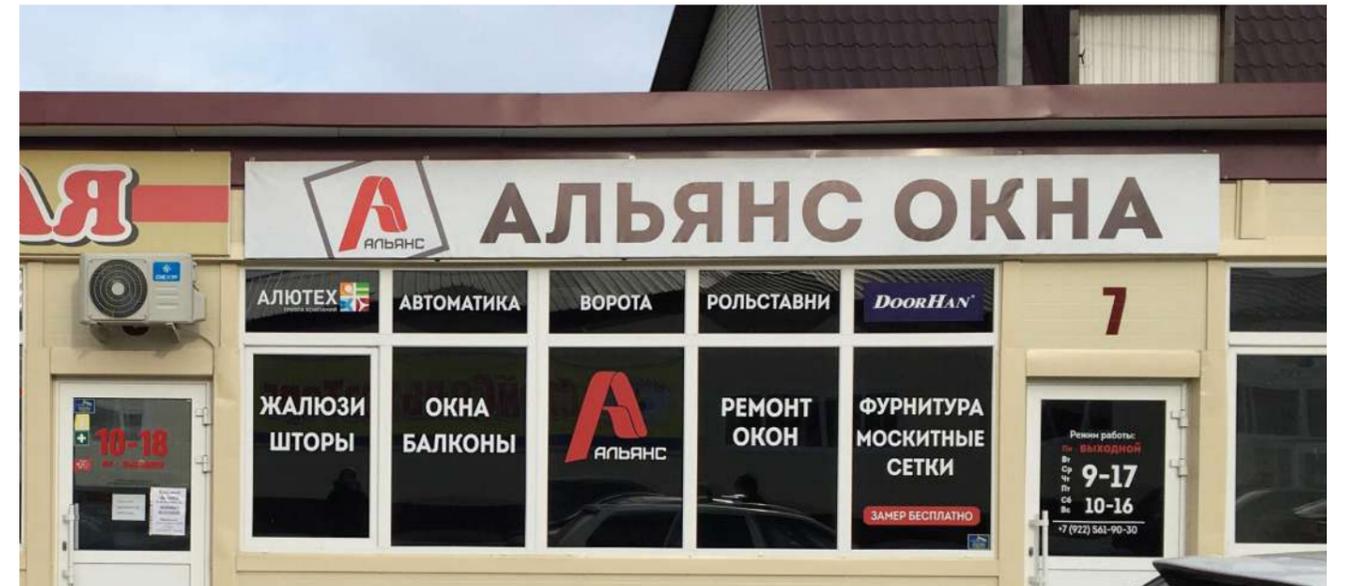


ПЛОХО. Вывески расположены в несколько рядов

ОБЩИЕ ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ



ХОРОШО. Вывеска не содержит лишней информации



ПЛОХО. Таблички/вывески содержат лишнюю информацию (номер телефона, перечень продуктов)



ХОРОШО. Вывески/реклама расположены на уровне не жилых этажей



ПЛОХО. Вывески/реклама расположены на уровне жилых этажей

ОБЩИЕ ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ



ХОРОШО. Вывеска размещена над входом в помещение, к которому она относится.



ПЛОХО. Вывеска размещена не над входом в помещение.

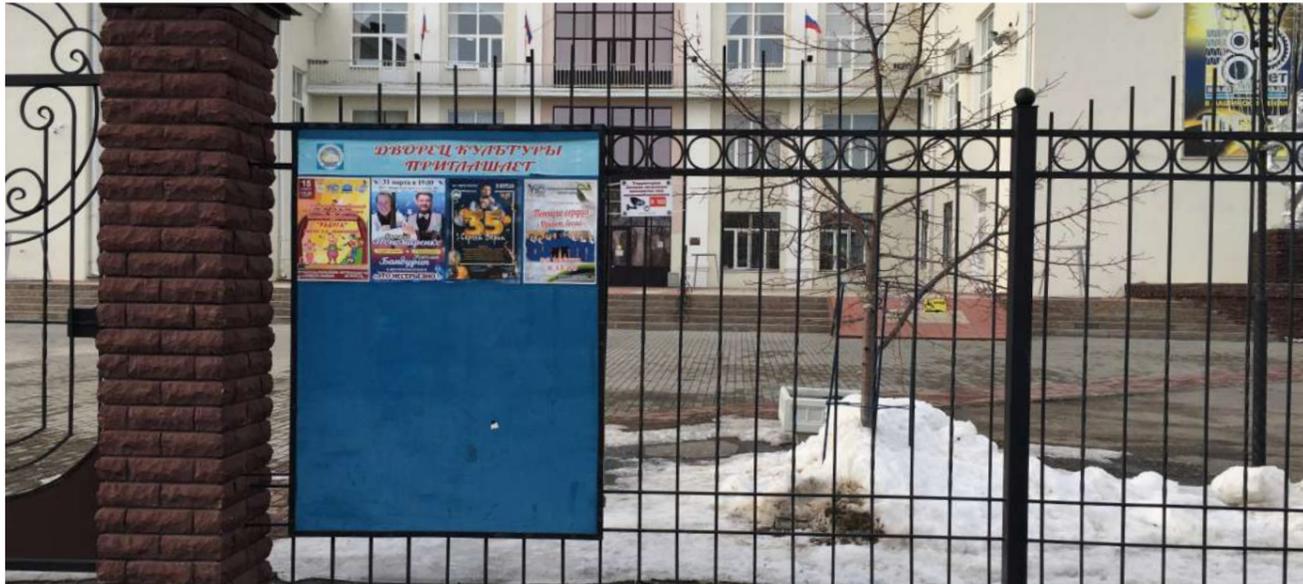


ХОРОШО. Вывески ориентированы горизонтально.



ПЛОХО. Вывески ориентированы вертикально.

ОБЩИЕ ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ



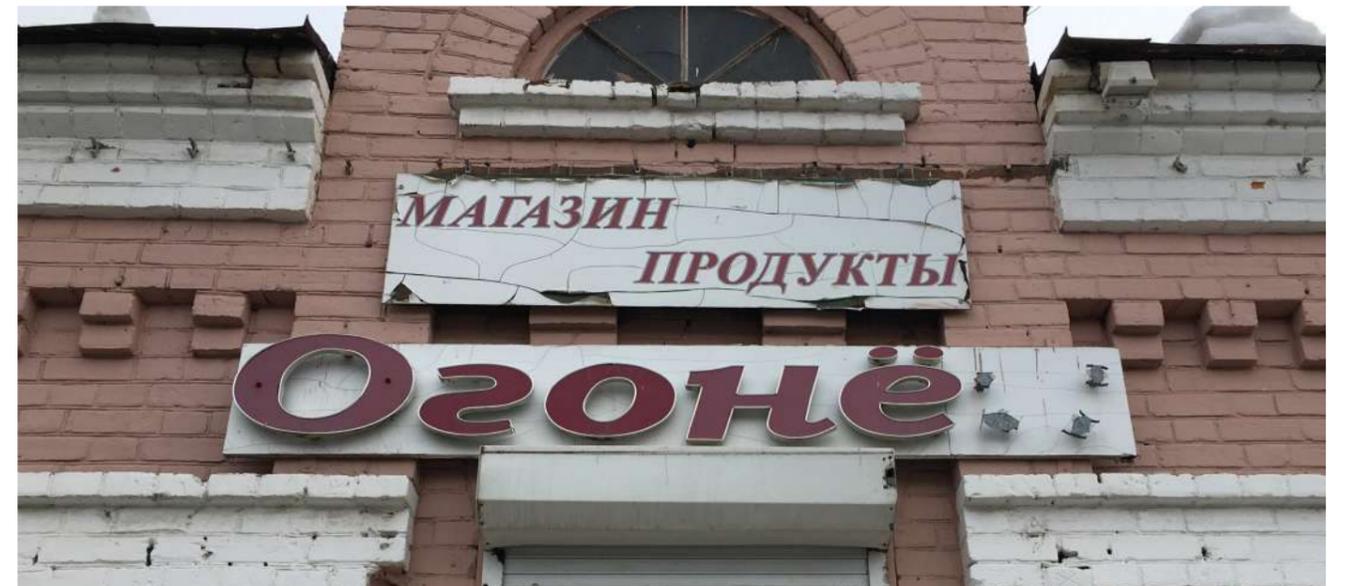
ХОРОШО. Реклама размещена в предназначенном для этого месте.



ПЛОХО. Реклама размещена в непредназначенном для этого месте.

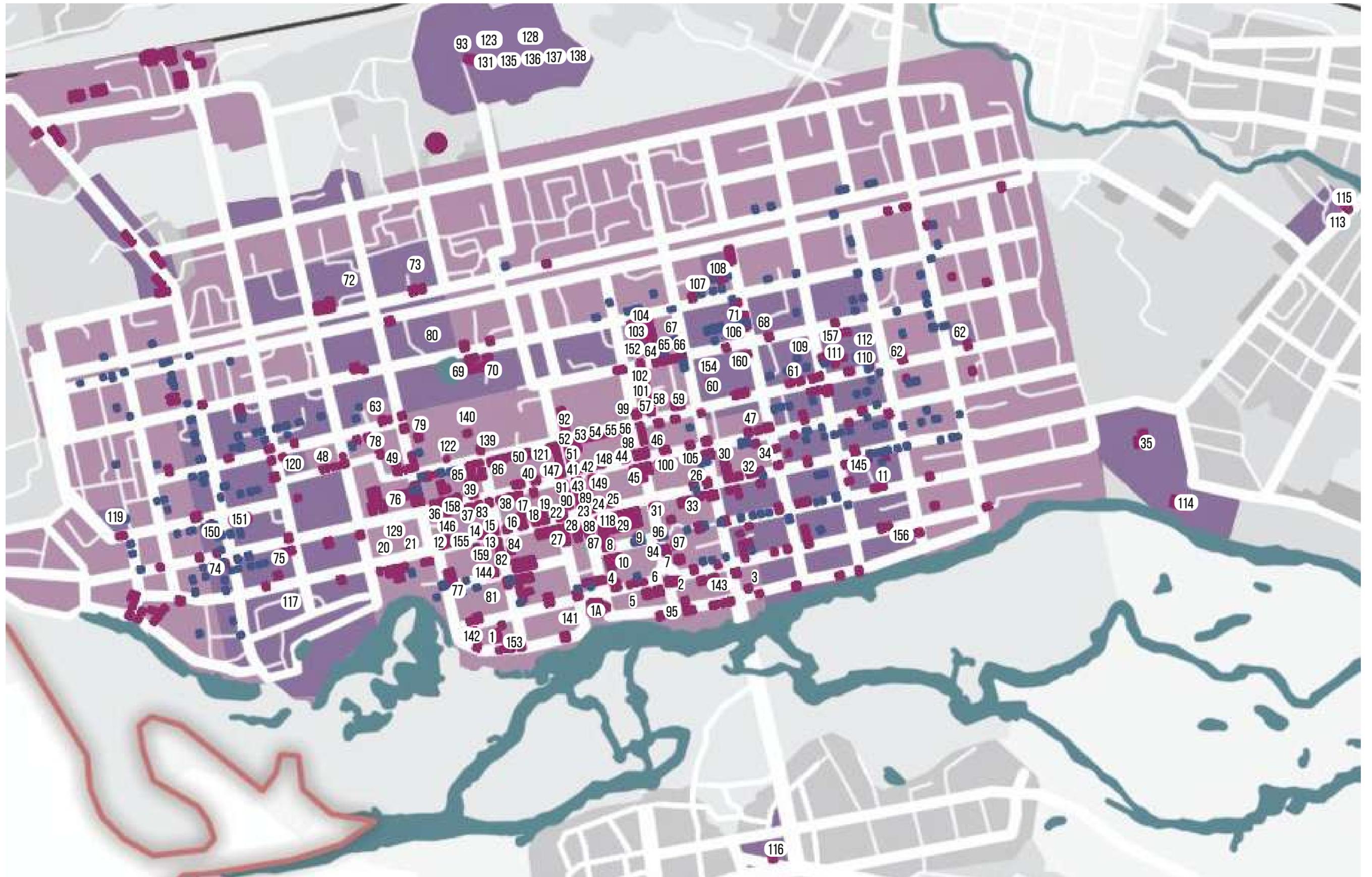


ХОРОШО. Вывески чистые и в исправном состоянии.



ПЛОХО. Вывески в неисправном состоянии.

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



СПИСОК ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

№ на схеме	Объект культурного наследия
ул.Кондюрина/Набережная/	
1	Дом промышленника А.Г.Ушакова, перестроенный в 1917г. В.Я.Мокеевым под электростанцию
1а	Спасо-Преображенский собор
2	Рыбные склады и рыбзавод с коптильней И.М.Курдюкова
3	Склад
ул.Пионерская/Преображенская/	
4	Дом Л.Фетисова
5	Богадельня им.Ф.А.Соснина с оградой
6	Городская Александровская богадельня
7	Николаевская церковь
ул.К.Маркса/Петропавловская/	
8	Доходный дорм-почта, телеграф, магазин Рубина
9	Дом купца М.И.Афонина
10	Гостиный двор купца Ижболдина Здание Потребсоюза
11	Магазин Александра
ул.Михайловская	
12	Жилой дом усадьбы кондитера Кондюрина
13	Каменный двухэтажный дом Ф.Л.Сурикова
14	Флигель Х.А.Воробьева
15	Усадебный дом Х.А.Воробьева
16	Дом Клюева
17	Дом жилой двухэтажный
18	Дом О.А.Ушаковой
19	Здание уездного училища, построенное Фетисовым
20	Ректификационный завод и винные склады
21	Административное и жилое здание ректификационного завода
22	Комплекс из двух корпусов: жилой дом Ушакова с белошвейной мастерской С.М.Зеликмана
23	Усадебный дом купца 1 гильдии Луки Сурикова
24	Въездные ворота и магазин-часть усадьбы Луки Сурикова
25	Склад усадьбы Г.А.Кривошеина
26	Дом Н.И.Сартакова с магазином в первом этаже
27	Доходный дом и магазин верхней одежды Емельянова Здание городской управы и общественный банк Пономарева

№ на схеме	Объект культурного наследия
ул.Михайловская	
28	Дом В.Я.Мокеева
29	Жилой дом и свечной завод Вагина-Ушаковой
30	Здание реального училища
31	Дом Луковина: часть усадебного комплекса с воротами и оградой
32	Магазин И.И.Куликова
33	Усадьба обувщика и торговца кожей Гусева
34	Старообрядческая церковь с утраченным куполом
35	Комплекс земской больницы
ул.Ленина/Николаевская/	
36	Дом нотариуса Д.А.Ардашева
37	Дом А.П.Ночвина
38	Каменная постройка хоз.-складского назначения С.А.Ногина
39	Усадьба купца Галюкова: дом, склады, ограда с воротами
40	Хлебные склады Треухова с оградой
41	Магазины фирмы «Зингер» в торговых рядах городской управы
42	Жилой дом с магазином М.Зарубина
43	Дом А.В.Юкляевской с магазином на первом этаже
44	Магазин Я.А.Начапкина
45	Клуб приказчиков
46	Меховой магазин и склады А.П.Сафоновой
47	Усадьба мясника В.Г.Ксенофонтова
ул.Октябрьская/Соснинская/	
48	Усадебный дом Углицких-Вандышева
49	Магазин и склады купца Густомесова
50	Дом хлеботорговца Треухова
51	Дом промышленника Мазова, сдавшийся клубу приказчиков под «Чайную»
52	Мануфактурный магазин И.И.Куликова
53	Доходный дом и магазин промышленника Мазова
54	Склады промышленника Мазова
55	Дом Нечаева
56	Мясной магазин Нечаева
57	Усадебный дом купца 1 гильдии Ф.А.Соснина
58	Дом купца Веретенникова
59	Магазин купца Веретенникова с воротами

№ на схеме	Объект культурного наследия
ул.Октябрьская/Соснинская/	
60	Здание городского ломбарда
61	Каменная постройка хоз.-складского назначения
62	Дом и склад лесоторговца И.С.Быкова
ул.Советская/Тюфяевская/	
63	Дом купца Малышева
64	Дом скорняка Смирнова
65	Усадьба Ефимовых: дом, склады, ограда, ворота
66	Дом жилой с каменной оградой и воротами
67	Каменный склад
68	Усадебный дом крестьянки Поповой Дом, в котором жил уральский садовод-селекционер А.П.Бирюков Дом – владение Фроло-Лаврской церкви
69	Усадьба Корнеева
ул.Февральская/Московская/	
70	Склады купца Малышева с оградой
71	Дом купца А.Н.Груздева
ул.Свердлова/Екатеринбургская/	
72	Больница им.Ночвина
73	Склад усадьбы Ефимовых
ул.Красноармейская/Флоровская/	
74	Дом Бабушкина
ул.Спартака/Далняя/	
75	Лавка Коротовских
ул.К.Либкнехта/Веселая/	
76	Реальное училище
77	Земская управа
78	Дом помещика Протопопова
79	Дом Кондаковых
80	Дом подрядчика по строительству миллионера Михайлова
ул.Луначарского/Ночвинская/	
81	Склады Анчугова с фрагментами ворот
82	Каменный склад
83	Усадебный дом П.В.Ночвина
84	Дом и склад промышленника Машукова
85	Усадьба купца М.Густомесова
86	Дом Ушаковых с воротами

СПИСОК ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

№ на схеме	Объект культурного наследия
ул.Комсомольская/Торговая/	
87	Тнина. Буяновых. Хазан
88	Магазин купца 1 гилдии/ впоследствии-городского головы В.Я.Макеева/
89	Торговые ряды. собственность городской управы
90	Торговые ряды
91	Жилой дом усадьбы Ногиой
92	Торговый дом «П.А.Галюков с сыновьями»
93	Воскресенская церковь
ул.Р.Люксембург/Церковная/	
94	Дом купчихи Леденцовой
95	Усадьба И.М.Курдюкова-дом. ворота. флигель
96	Усадьба Седунова/Попова/с воротами
97	Дом монастырского подворья Верх-Теченского монастыря
98	«Белая гимназия»
99	Дом хлеботорговца Е.Мальцева
100	Гостиничные номера С.Н.Груздева с воротами
101	Хлебные склады Ф.А.Соснина. часть стены
102	Дом помещика Протопопова
103	Склад и ограда купца Мокеева
104	Усадьба купца Горбунова
ул.Володарского/Мещерская/	
106	«Красная гимназия»
ул.4-го Уральского полка/Поперечная	
107	Дом пимоката М.С.Зайкова с воротами и производственные помещения
108	Пимокатный цех Митрофанова
ул.Степана Разина/Рыбная/	
109	Дом жилой
110	Магазины мыловара Труфанова
111	Усадьба Аверкиева: дом. ограда и ворота
112	Кладовая Аверкиева
ул.Первомайская	
113	Паровая мельница Груздева
ул.Труда	
114	Ректификационный завод Поклеевских-Козелл
ул.Пугачева	
115	Жилой дом и кладовая Тенигиных в Хлызовой

№ на схеме	Объект культурного наследия
ул.Кирова	
116	Трехкомплектное училище
Малые архитектурные формы	
ул.Михайловская	
117	Трехчастные каменные ворота с коваными решетками дома Попова
118	Трехчастные ворота дома Колобова
ул.Октябрьская/Соснинская/	
119	Трехчастные каменные ворота с коваными решетками и фрагментом ограды
120	Ворота и часть стены с коваными решетками усадьбы купца Т.Е.Углицких
121	Трехчастные ворота дома купца Треухова
122	Трехчастные каменные ворота и ограда с коваными решетками
Воскресенское кладбище/	
123	Воскресенское кладбище/
124	Обелиски воинам. умерших в Шадринских госпиталях/ Воскресенское кладбище/
128	Памятник на братской могиле погибших в гражданскую войну. Площадь Революции
129	Обелиск на месте расстрела борцов за Советскую власть /
130	ул.Заречная. 4. Мичуринское сад.общество/
131	Обелиск на могиле Р.И.Развина/Воскресенское кладбище/
132	Немецкое кладбище/Городище/
133	Памятник на могиле Героя Советского Союза Г.А. Приходько/Васильевское кладбище/
134	Памятник на могиле писателя М.Ф.Колосовского/ Васильевское кладбище/
135	Памятник и ограда на могиле В.А. Черемисина/ Воскресенское кладбище/
136	Памятник А.П. Ночвину/Воскресенское кладбище/
137	Памятник И.Г. Шишкину/Воскресенское кладбище/
138	Памятник на могиле А.П. Бирюкова/Воскресенское кладбище/
139	Памятник скульптору И.Д. Иванову- Шадру/1984г./ Скульптор Чернов Ю.П., арх. Исакович Г.Г./ул. Октябрьская. у входа в горсад/
140	Копия дома И.Д. Иванова- Шадра/Горсад/

№ на схеме	Объект культурного наследия
141	Дом. в котором жил известный русский художник. профессор исторической живописи Ф.А. Бронников/ ул.Кондюрина. 20/
142	Дом Нащекина/ул. Кондюрина. 8. год постр.1910/
143	Дом. в котором жил математик И.М. Первушин/ ул. Пионерская. 52/
144	Почта земская/ул.К.Маркса. 51. год постр.1870/
145	Жилой дом/ул.К.Маркса. 103/
146	Склад/ул.Михайловская. 39/
147	Здание благородного собрания/ул.Ленина. 117. год постр.1890/
148	Торговый корпус усадьбы И.С. Соколова/ул.Ленина. 123/
149	Магазин Юкляевских и кондитерская Павлова/ ул.Ленина. 124а/
150	Дом жилой/ул. Октябрьская. 42/
151	Дом жилой Лысовой/ул. Октябрьская. 46. год постр.1890/
152	Склад жилого комплекса/ул. В Люксембург. 24а/
153	Дом жилой Ушкова/ул. Луначарского. 1/
154	Кладовая усадьбы Чирикова с каменными воротами/ ул. Советская. 96. год постр.1880/
155	Дом жилой Ф.Л. Сурикова/ул. Михайловская. 43. год постр.1910/
156	Дом. в котором жил уральский писатель и краевед В.П. Бирюков/ул. Советская. 98/
157	Дом. в котором жил зауральский садовод-селекционер А.П. Бирюков/ул.Советская. 130/
158	Ворота каменные/ул. Ленина. между домами 100–102. год постр.1880/
159	Склад промышленника Ночвина/ул. Луначарского. За. год постр.1880/
160	Ворота деревянные/ул. Советская. 110/

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



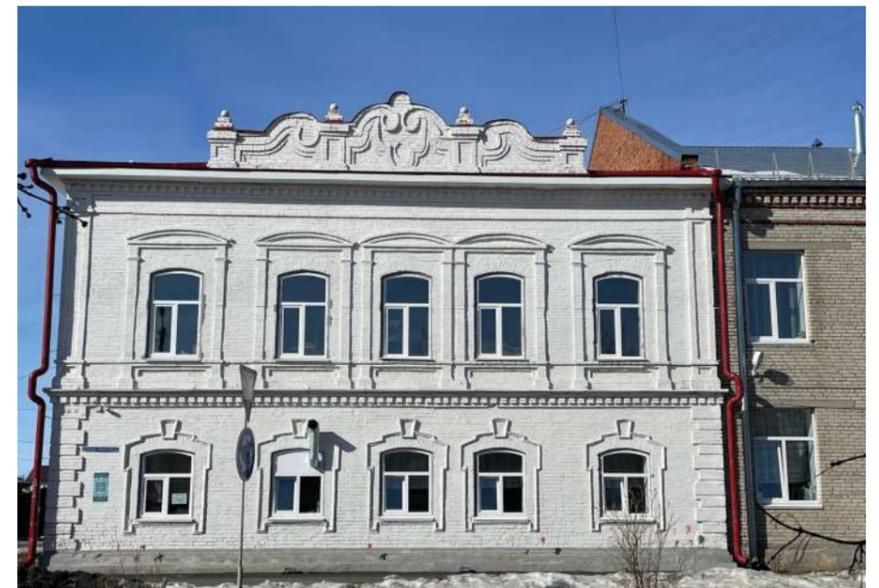
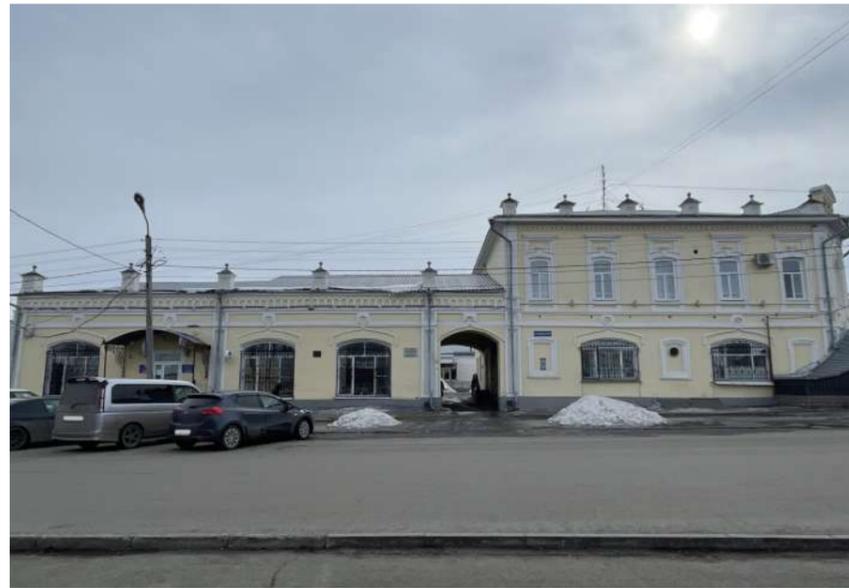
*Представлены наиболее сохранившиеся объекты культурного наследия

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



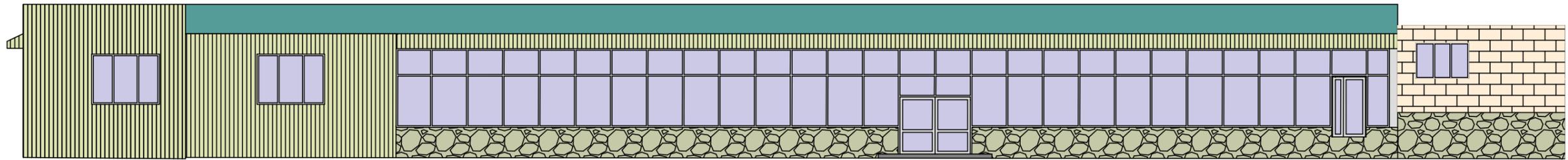
*Представлены наиболее сохранившиеся объекты культурного наследия

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

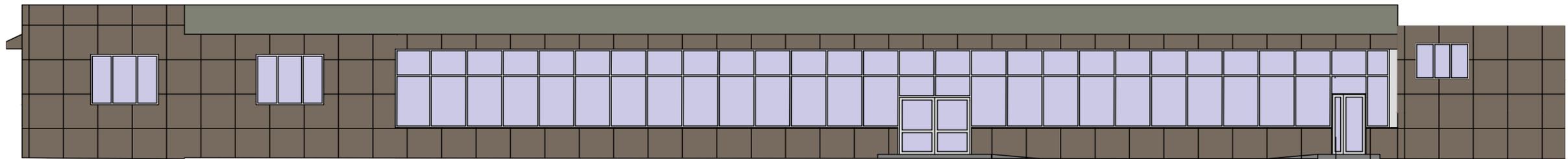


*Представлены наиболее сохранившиеся объекты культурного наследия

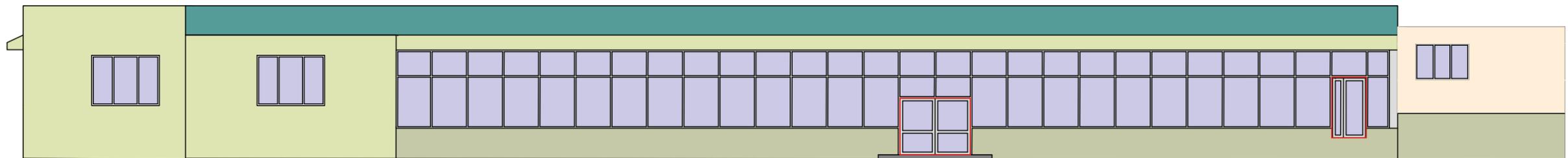
ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ



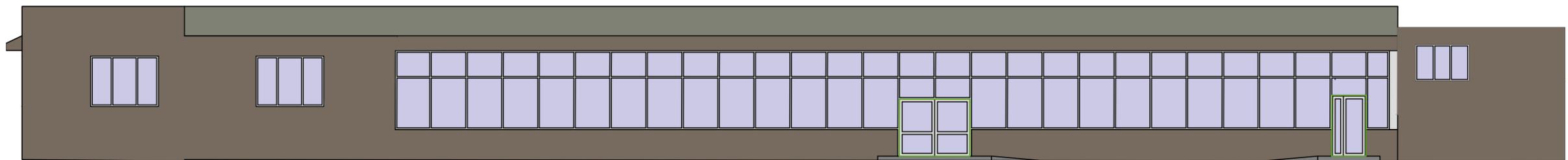
ПЛОХО. Первый коммерческий этаж выполнен из разных материалов.



ХОРОШО. В оформлении первого коммерческого этажа применён единый материал одного цвета.

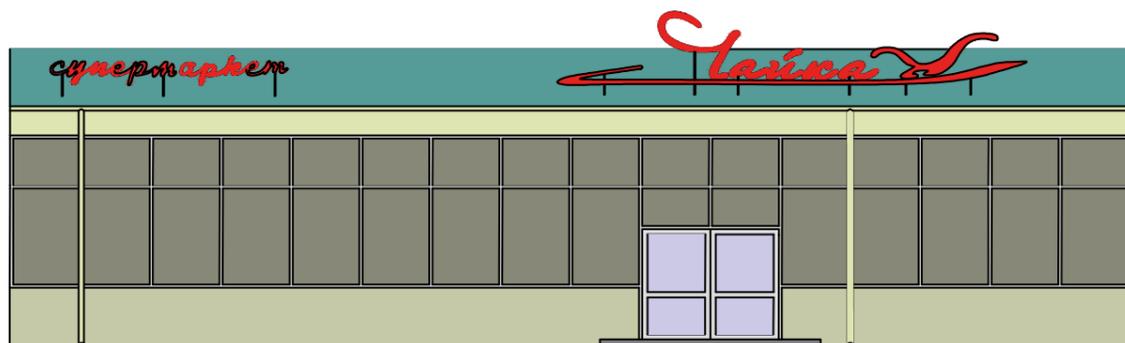


ПЛОХО. Двери расположены на разной высоте. входная группа не соответствует стандартам для маломобильных групп населения.

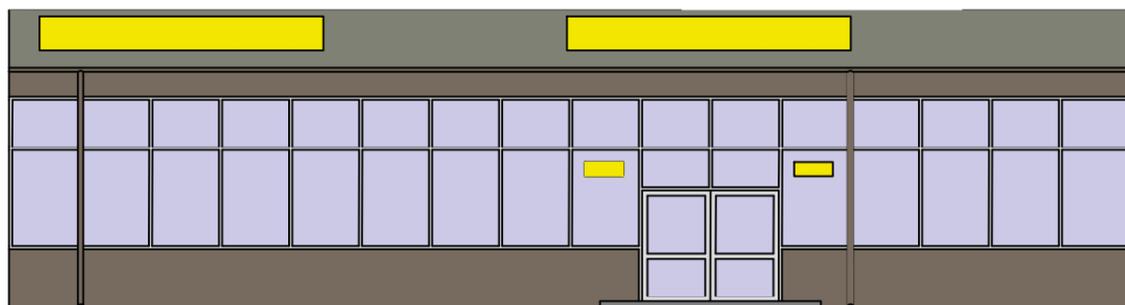


ХОРОШО. Двери расположены на одной высоте. входная группа соответствует стандартам для маломобильных групп населения.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

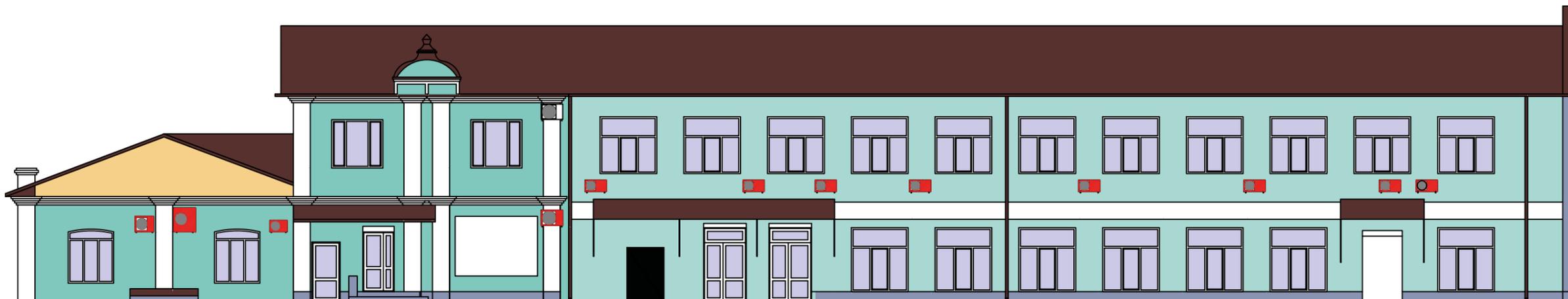


ПЛОХО. Вывески занимают все оконное пространство.



ХОРОШО. Вывески занимают не более 1/3 площади остекления.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО КОНДИЦИОНЕРАМ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗДАНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОМ РАЙОНЕ



ПЛОХО. На фасаде объекта культурного наследия расположены кондиционеры.



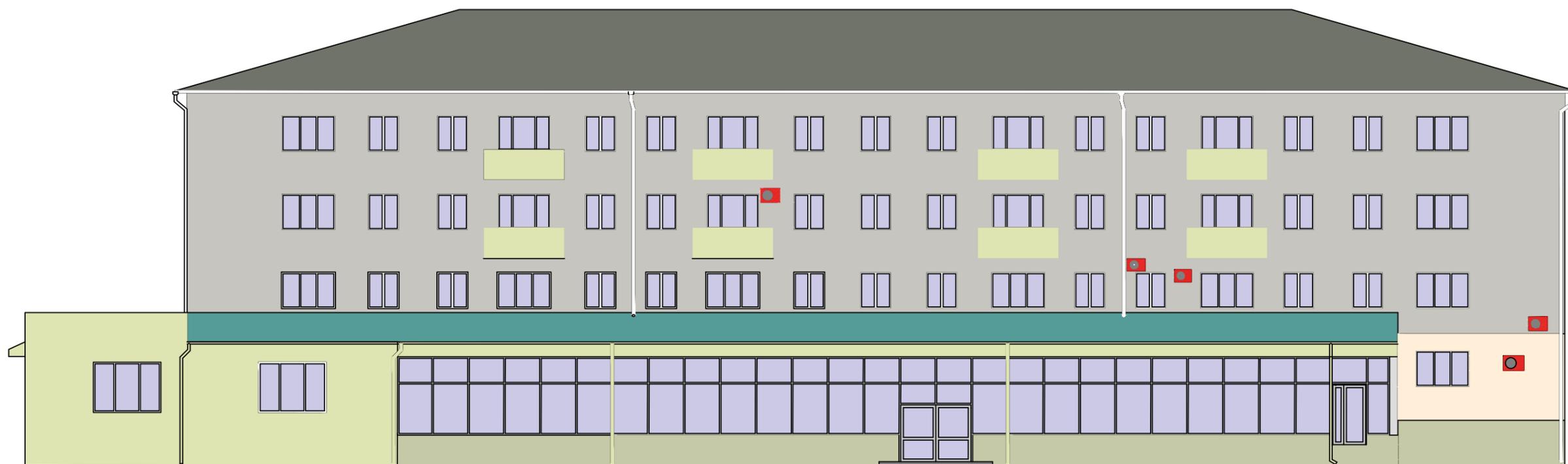
ХОРОШО. На фасаде объекта культурного наследия отсутствуют кондиционеры.

Для зданий, являющихся объектами культурного наследия, не допускается размещение кондиционеров на главных фасадах, а также фасадах, просматриваемых с основных улиц.

В отношении зданий, расположенных в центральном историко-культурном районе, необходимо принимать меры по ликвидации, маскировке и упорядочению кондиционеров на фасадах:

- переносить кондиционеры с главных фасадов на дворовые;
- систематизировать расположение кондиционеров- устанавливать их единообразно и окрашивать в цвет фасада;
- закрывать кондиционеры декоративными коробами, сочетающимися по стилистике, форме и цвету с архитектурой здания;
- размещать кондиционеры за ограждениями балконов и лоджий.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ



ПЛОХО. Кондиционеры разных видов, на разных уровнях.



ХОРОШО. Кондиционеры спрятаны в корзины и не портят вид фасада.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

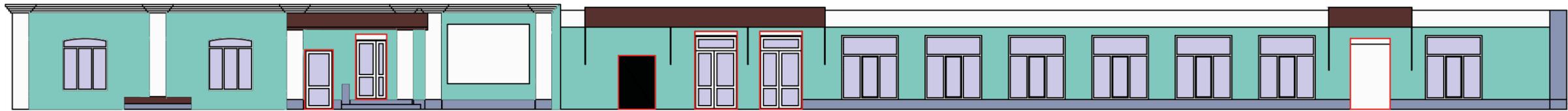


ПЛОХО. Цветовое решение фасада неоднородно.

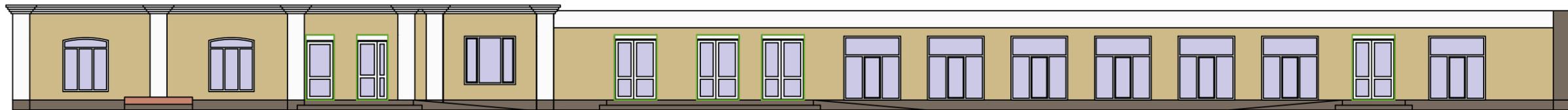


ХОРОШО. Цвета главного фасада сочетаются.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ



ПЛОХО. Дверные проёмы расположены на разных уровнях. применены разные виды дверей.



ХОРОШО. Дверные проёмы расположены на одном уровне. применены однотипные двери.



ПЛОХО. Решение входной группы не соответствует стандартам для маломобильных групп населения. Отсутствует пандус.



ХОРОШО. Решение входной группы соответствует стандартам для маломобильных групп населения.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ



ПЛОХО. Реклама перекрывает архитектурные особенности фасада. Вывески занимают все пространство оконных проёмов.

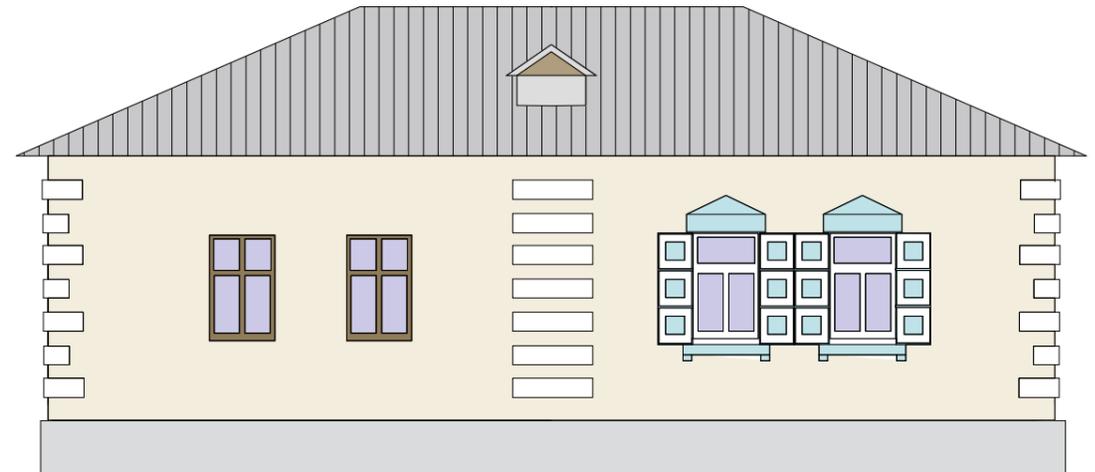


ХОРОШО. Реклама не перекрывает архитектурные особенности фасада. Вывески занимают не более 1/3 площади остекления.

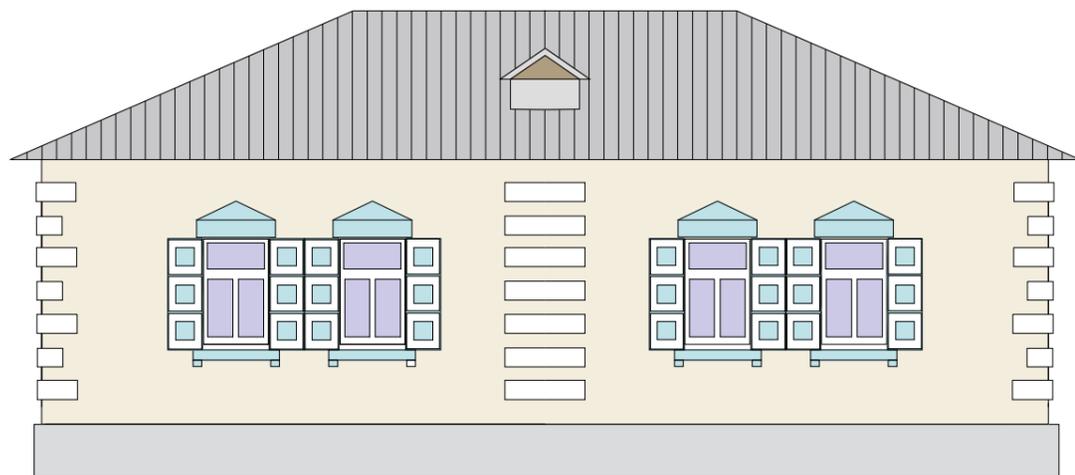
ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ



ПЛОХО. Фрагментарная отделка чужеродными материалами. потеря первоначального облика.

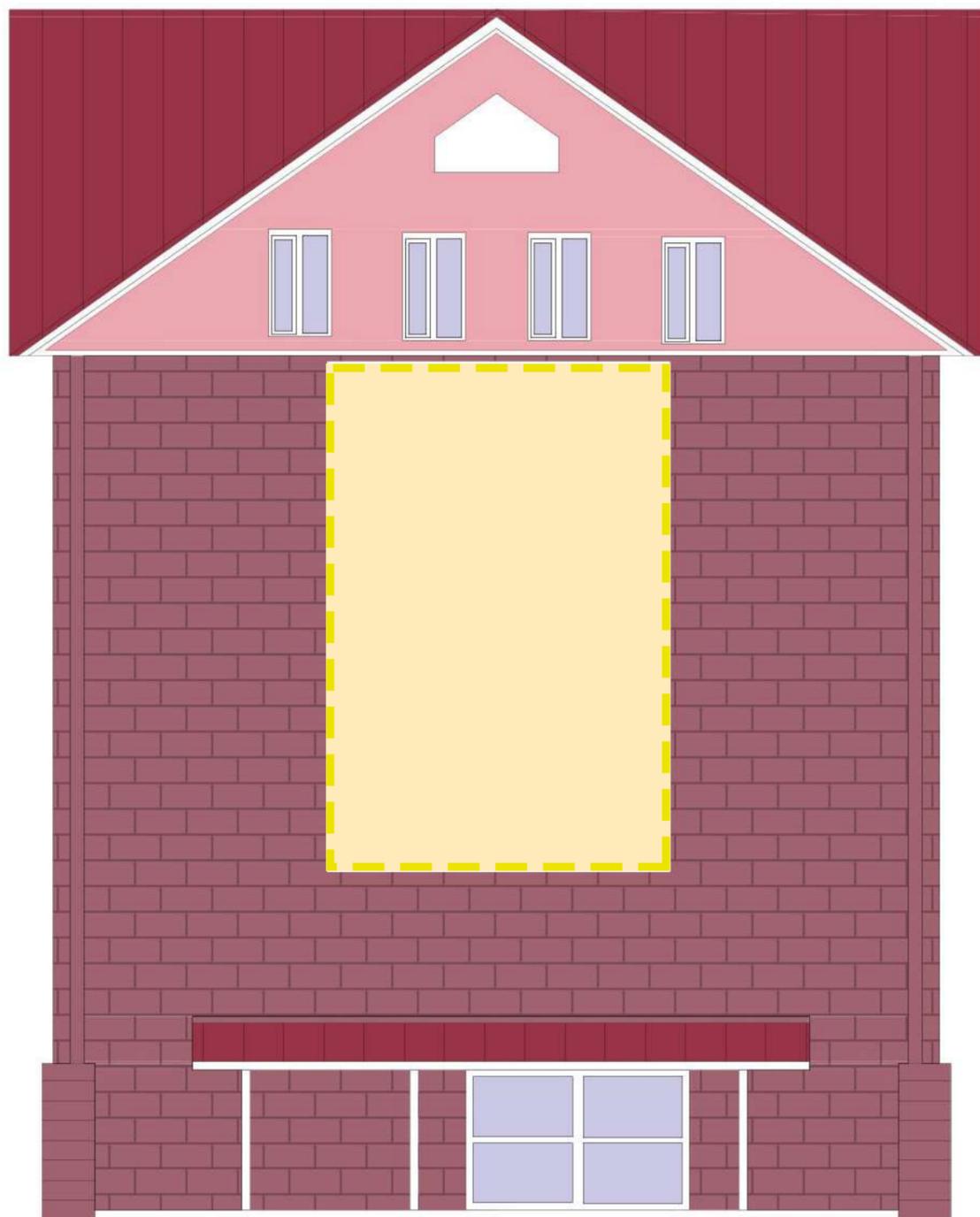


ПЛОХО. Разная разрезка оконных проёмов. частично снятые наличники.

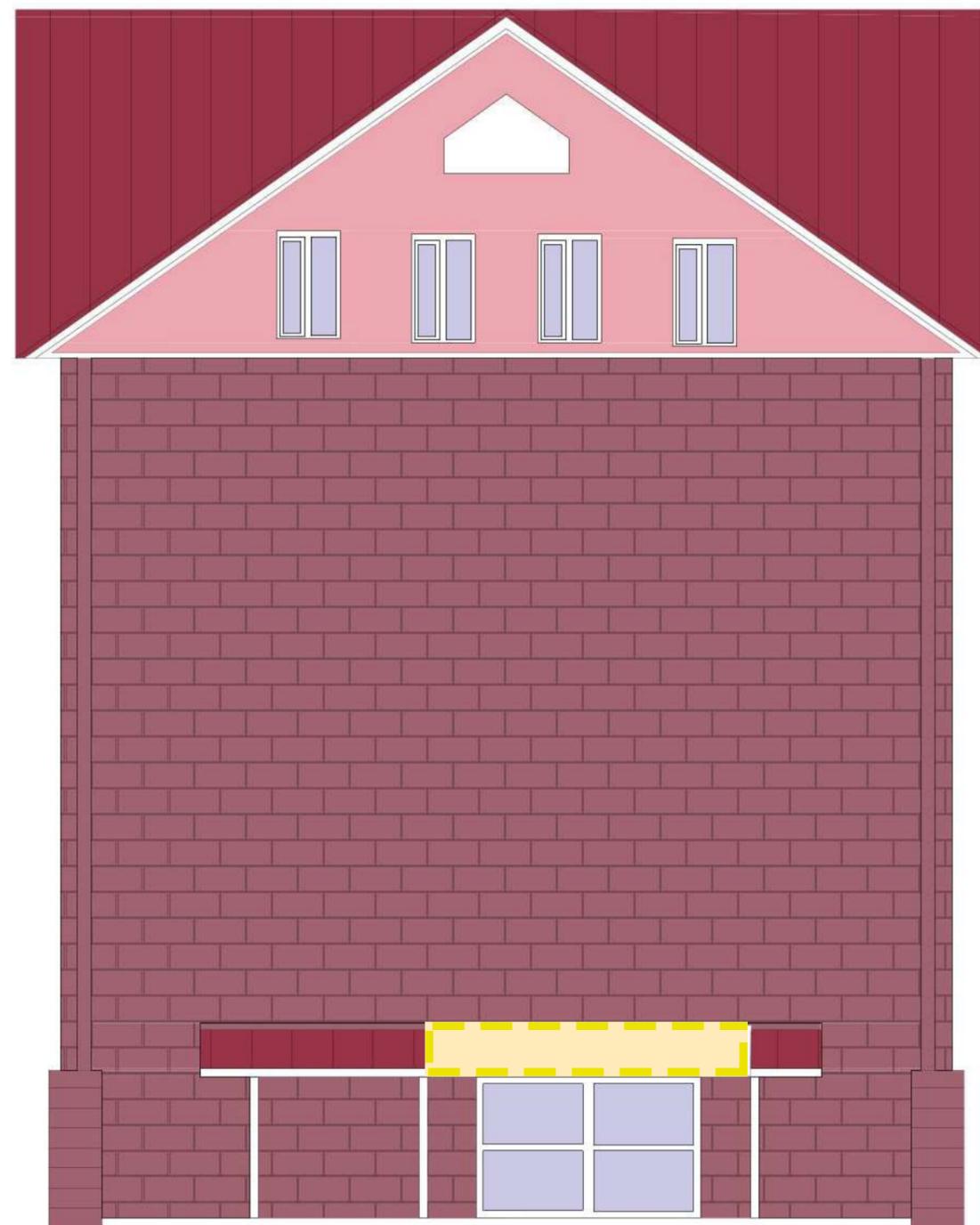


ХОРОШО. Отделка фасада соответствует историческому облику здания. одинаковые оконные проёмы.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ



ПЛОХО. Вывеска внушительных размеров, занимающая большую часть фасада.

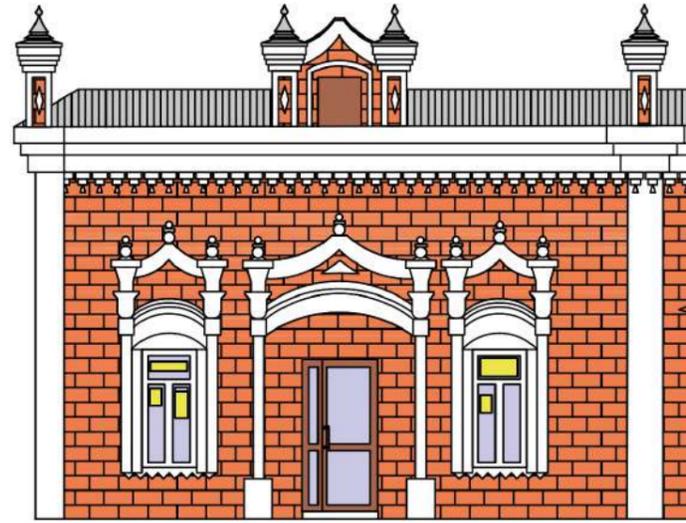


ХОРОШО. Вывеска приемлемых размеров, располагается на доступном для обозрения месте.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ



ПЛОХО. Вывески закрывают декоративные элементы фасада.



ПЛОХО. Вывески в оконных проёмах



ХОРОШО. Вывески не закрывают декоративные элементы и оконные проёмы.



ПЛОХО. Отделка фасада чужеродными материалами.



ХОРОШО. Применение материалов, соответствующих историческому облику зданий.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ПОДСВЕТКЕ

Для центрального историко-культурного района и зоны регулирования застройки строгого режима А



– прожектор/накладной светильник

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ПОДСВЕТКЕ

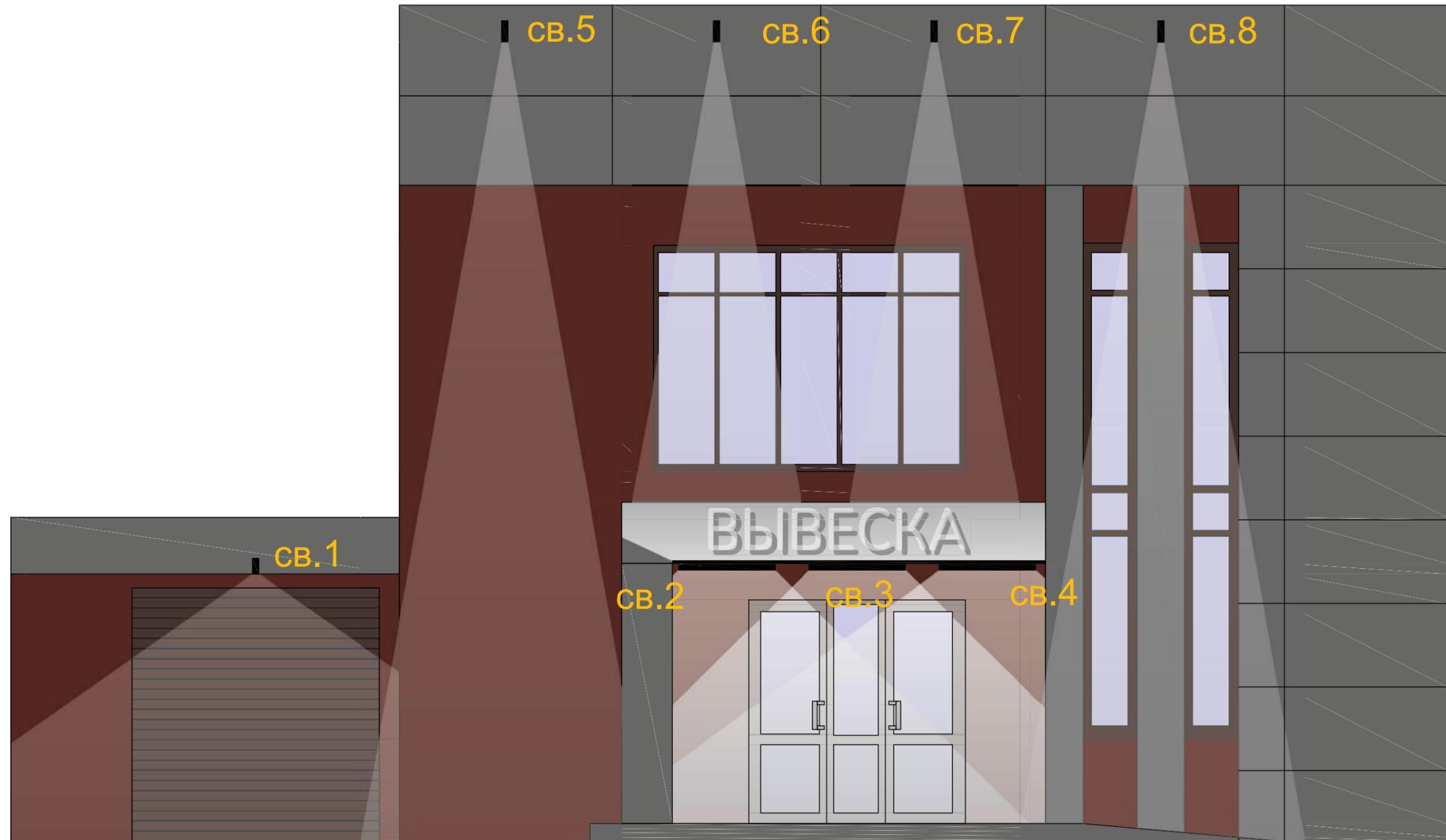
Для зоны регулирования застройки Б



– прожектор/накладной светильник

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ПОДСВЕТКЕ

Для зоны регулирования современной застройки

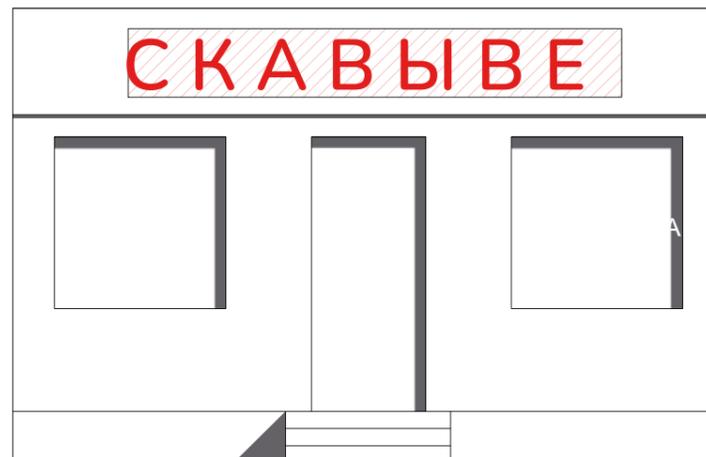


– прожектор/накладной светильник

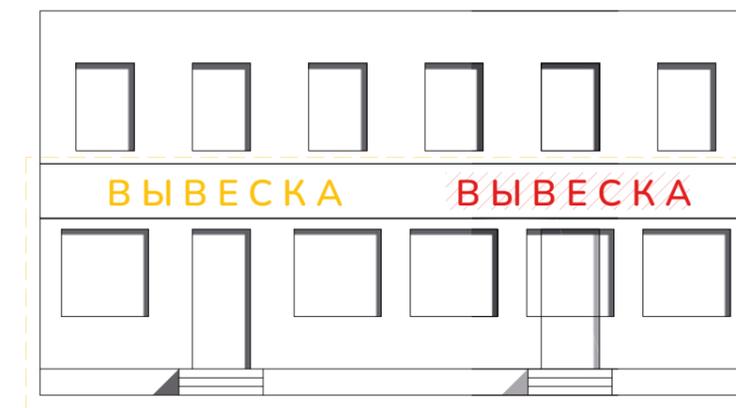
ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫВЕСКАМ



Вывески на фасадах размещаются строго в один ряд (исключение – торговые и многофункциональные центры)



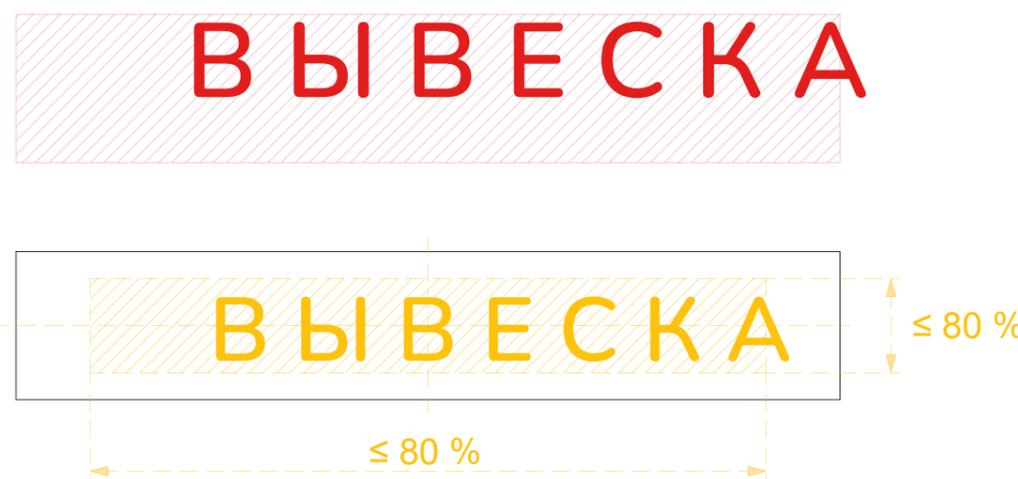
Запрещается использовать электронные табло (бегущие строки) в качестве вывесок.



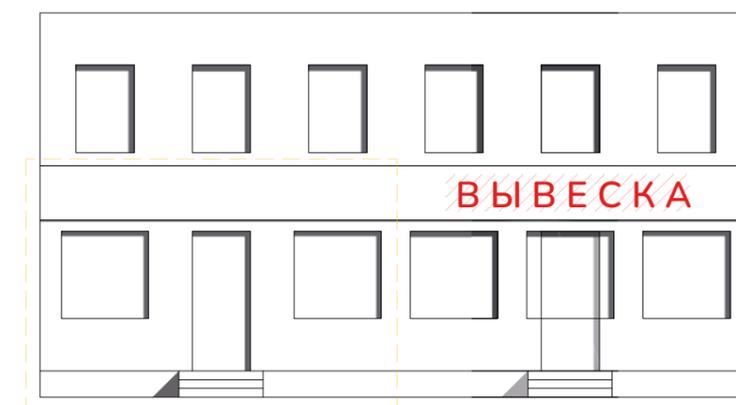
На одном фасаде здания для одной организации полагается только одна основная вывеска и одна консольная вывеска.



Нельзя дублировать одну и ту же информацию на плоскости фасада и в проемах светопрозрачных конструкций.



Вывеска должна занимать не более 80 % высоты и ширины подложки. Общее поле, которое занимают элементы вывески, должно быть выровнено по горизонтальной и вертикальной осям подложки.



Подложка должна размещаться в пределах занимаемых помещений.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫВЕСКАМ



Нельзя размещать вывески с выступом за боковые пределы фасада и без учета его архитектурного членения.



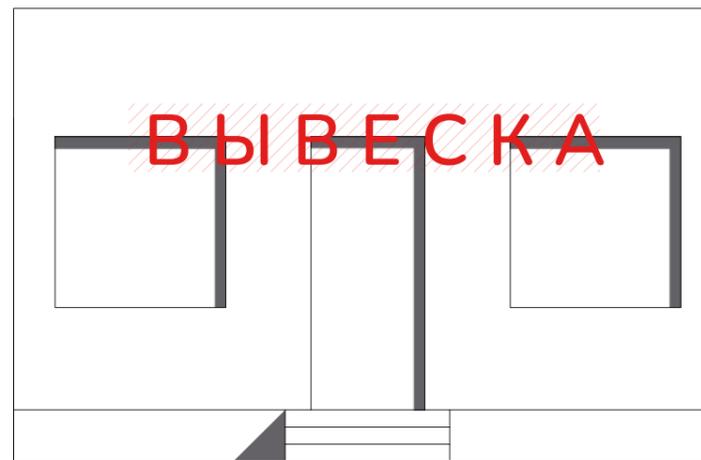
Нельзя размещать вывески на фасадах жилых зданий, где нет входа в помещение, к которому относится вывеска.



Нельзя размещать вывески на уровне жилых этажей.

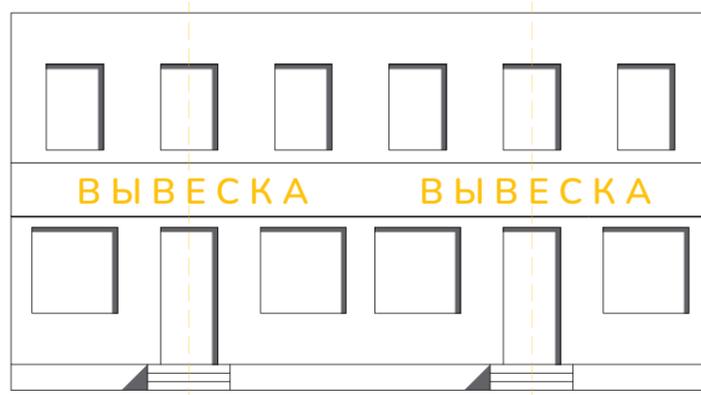


Нельзя перекрывать архитектурные элементы зданий (карнизы, лепнину, пилястры и т. п.).

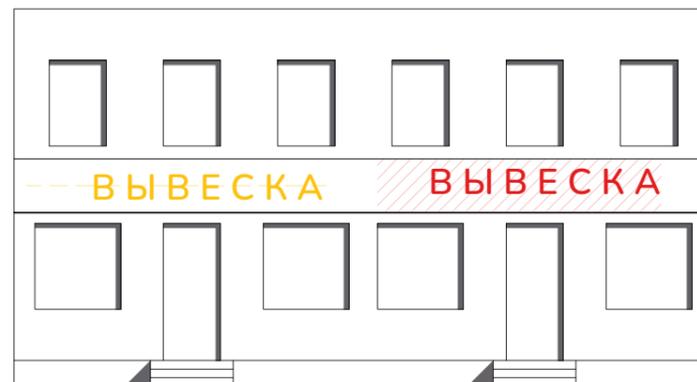


Нельзя размещать вывески с заступом на поле оконных или дверных проемов.

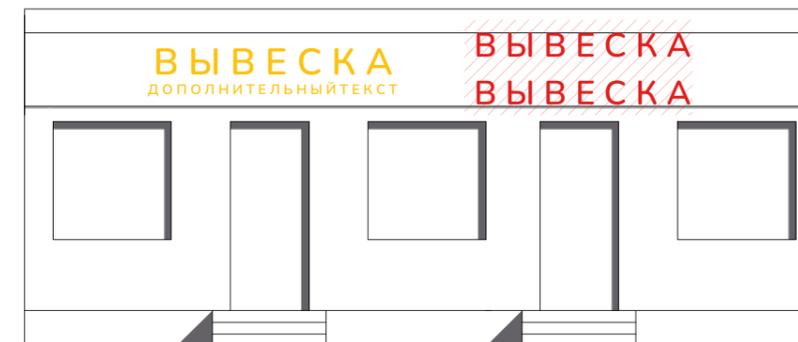
ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫВЕСКАМ



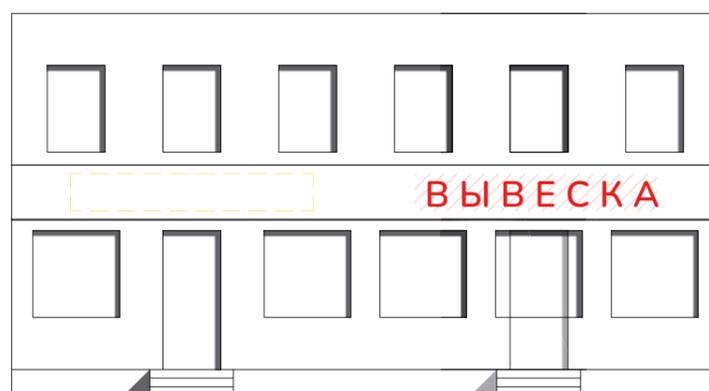
Необходимо выровнять вывески относительно центральных вертикальных осей архитектурных элементов фасадов (дверей, окон).



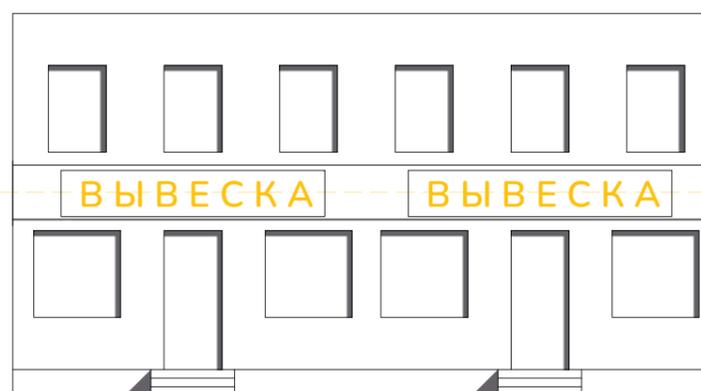
Все компоненты вывески (надписи, графика) должны располагаться на одной горизонтальной оси в центре фриза (промежутка между этажами, козырька и т. п.).



Нельзя располагать вывески в два и более ряда (исключение – торговые и многофункциональные центры). При этом в рамках одной вывески возможно расположение текста в две строки при соблюдении допустимой суммарной высоты.



Вывеску желательно размещать непосредственно над входом.

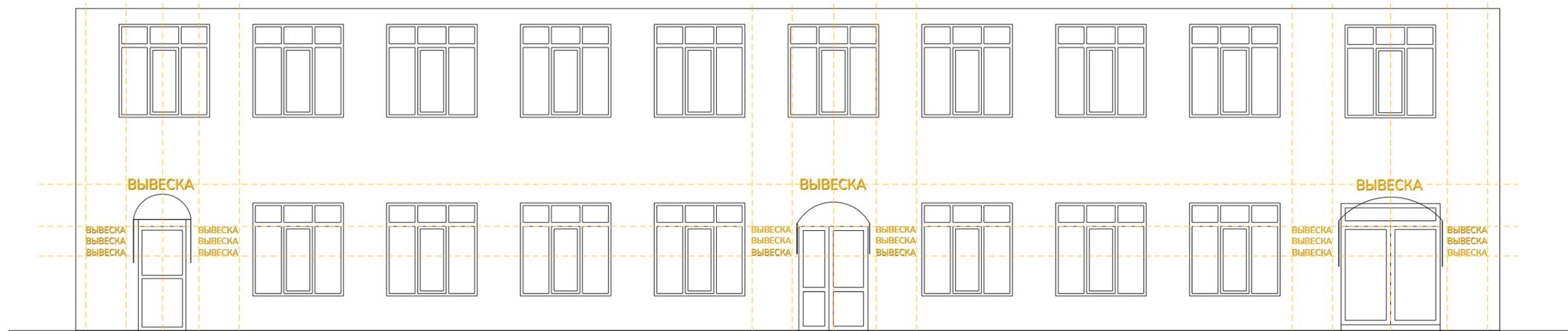


Вывески разных предприятий, находящиеся в одном здании, размещаются на одной горизонтальной оси, проходящей по центру фриза. Подложки таких вывесок должны быть одинаковой высоты и выполнены из одного материала.



Консольные вывески, одинаковые по размеру, следует устанавливать на одной высоте, на уровне вывесок, с шагом не менее 3 м.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫВЕСКАМ

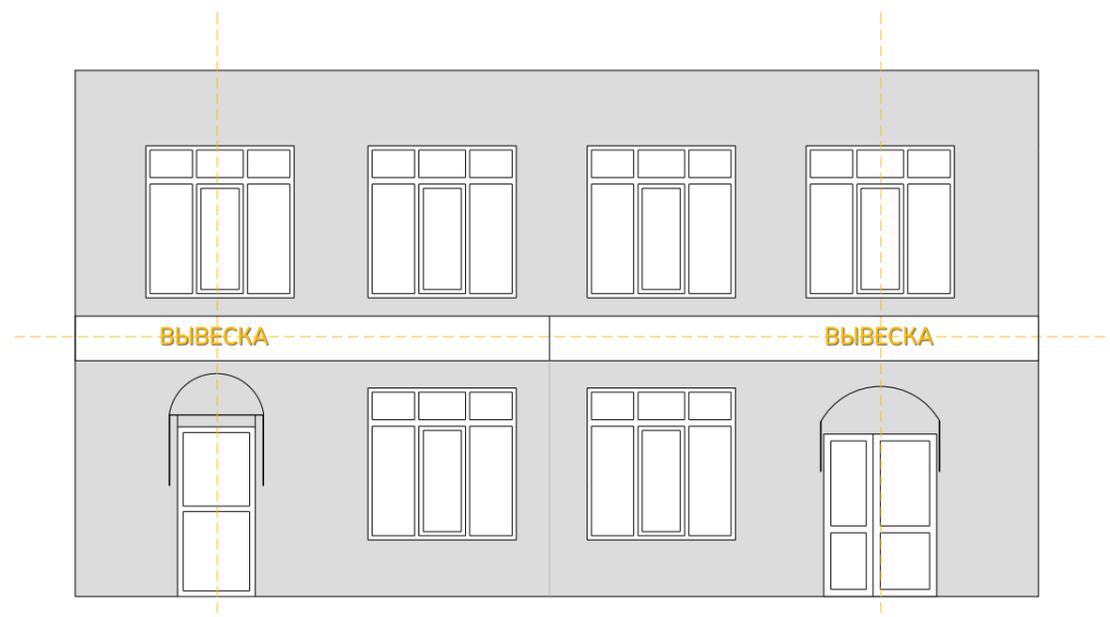


Несколько настенных вывесок без подложки размещаются в один высотный ряд и на единой горизонтальной линии.

Настенные вывески и группы настенных вывесок, занимающие пространство над несколькими витринами, оконными и дверными проемами, располагаются с учетом границ и осей указанных элементов.

Размеры вывесок и поля, в которых они должны располагаться, определяются под каждое конкретное здание, с учетом его индивидуальных особенностей

В случае невозможности размещения нескольких вывесок по горизонтальной оси, следует располагать их вертикально на фасаде здания. Допускается размещение вывесок различных оттенков без использования подложки и дополнительного фона, создающего визуальный шум.



Несколько настенных вывесок с подложкой должны иметь единую высоту, стиль и цвет подложки.

ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО КОНДИЦИОНЕРАМ ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

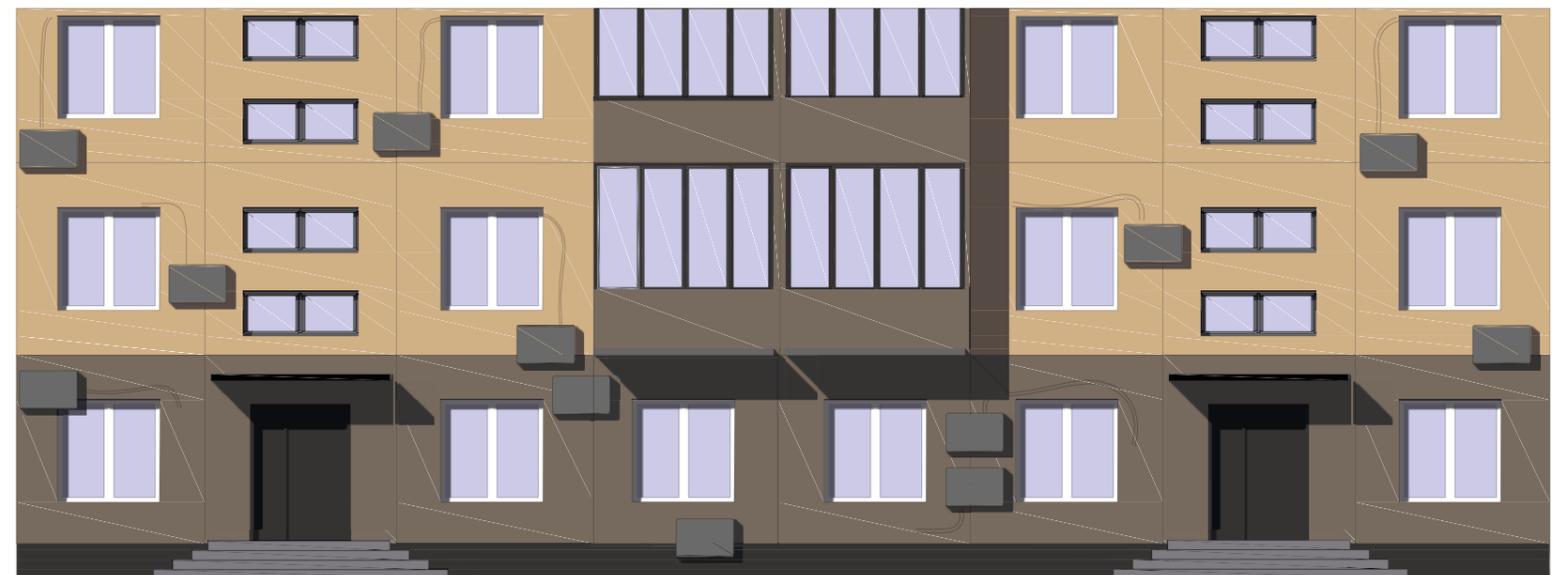
В новом строительстве места для кондиционеров предусматриваются комплексно – в специальных коробках и нишах на фасаде.

Размещение кондиционеров с привязкой к боковой и нижней отметкам оконного проёма.

Инженерные провода для кондиционеров должны скрыто прокладываться внутри здания. Прокладка по фасаду запрещена.

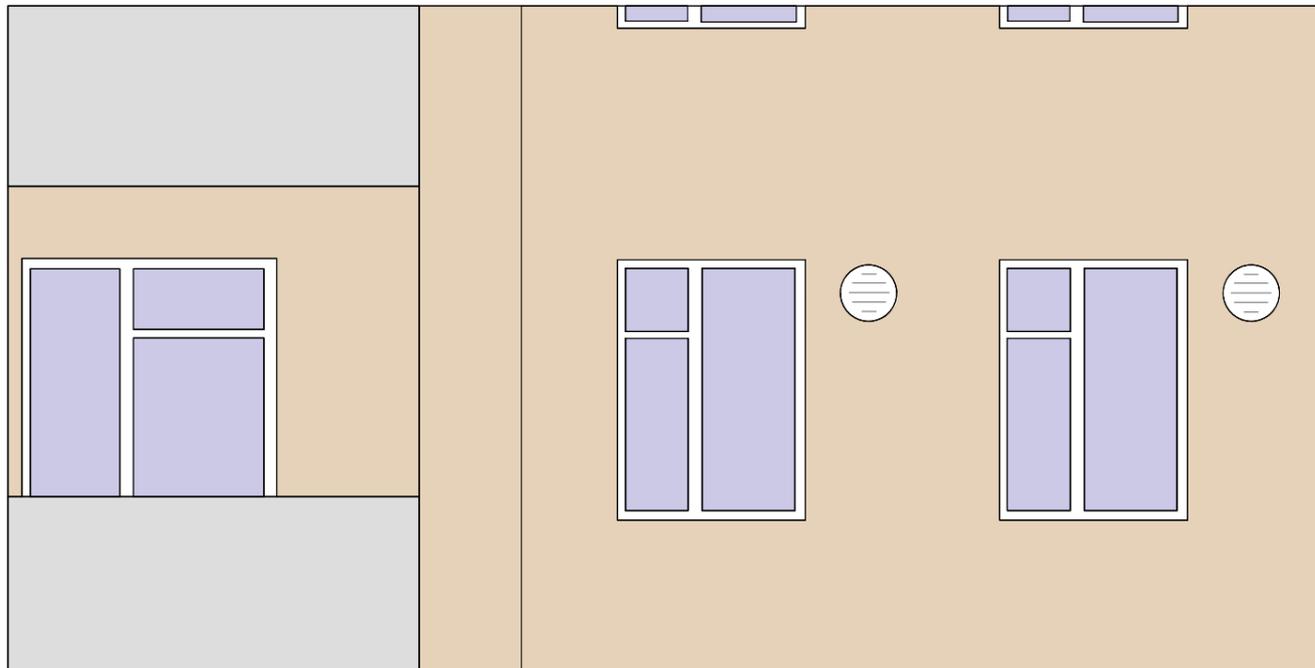


ХОРОШО. Кондиционеры размещены упорядоченно и закрыты декоративными коробками

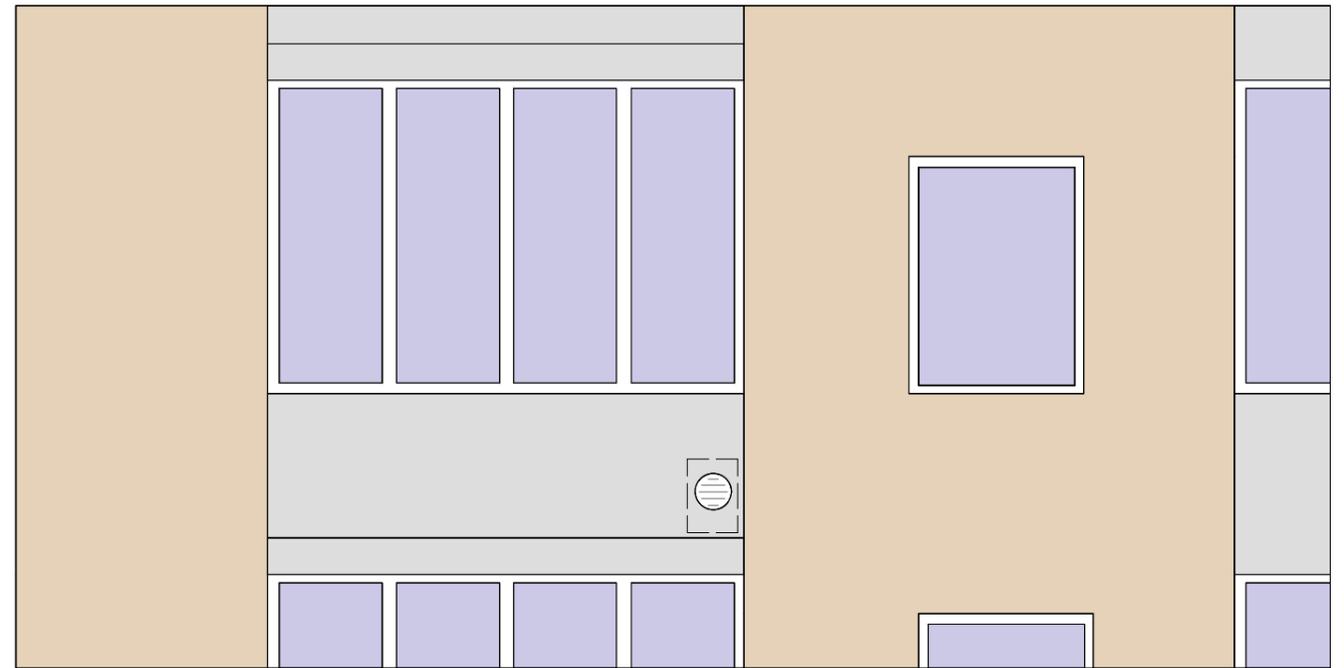


ПЛОХО. Кондиционеры на фасаде расположены хаотично, провода проложены неоптимально – это создает визуальный шум

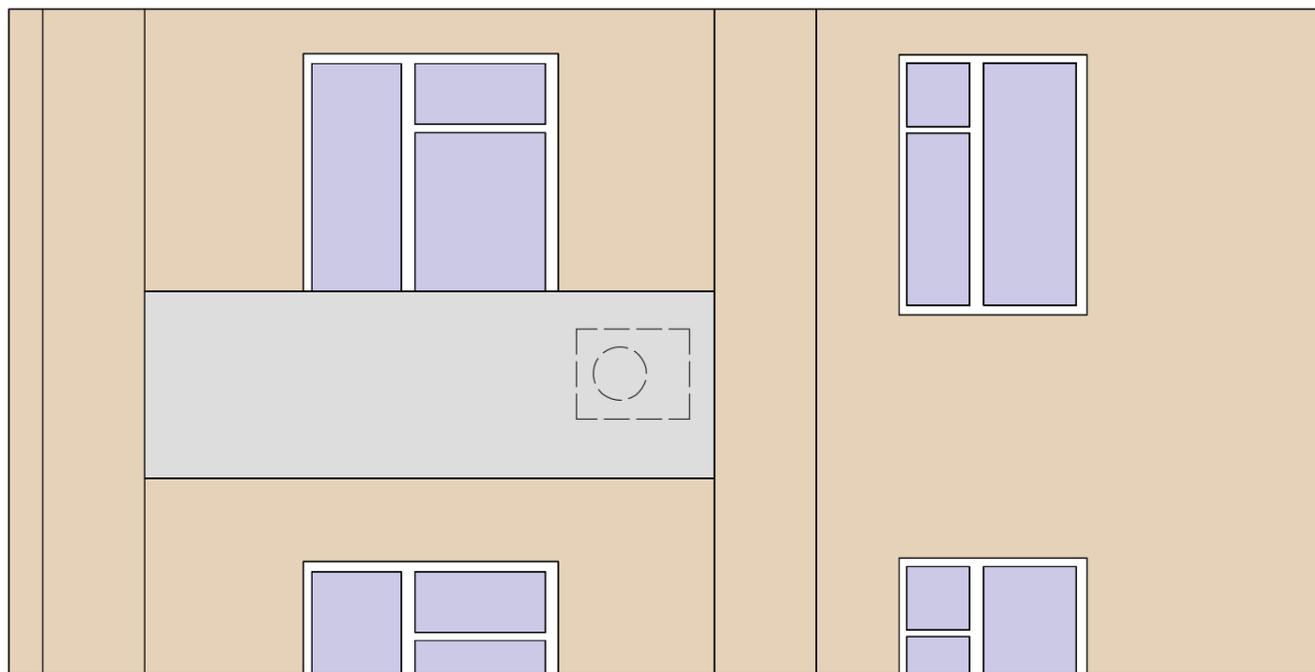
ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ КОНДИЦИОНЕРОВ НА ФАСАДАХ ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ



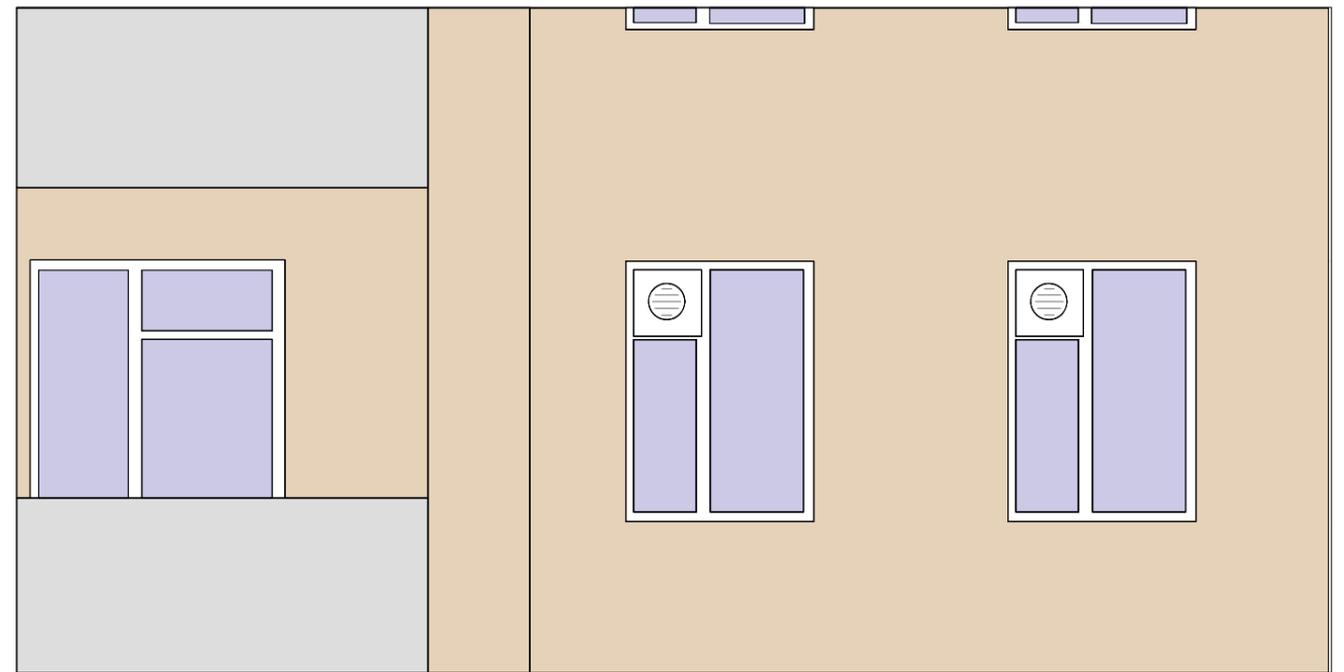
Скрытый кондиционер. Можно установить кондиционер внутри помещения (моноблок) и разместить вентиляционную решетку диаметром не более 20 сантиметров на лицевом фасаде.



На балконе с остеклением. Можно установить кондиционер на остекленном балконе и разместить вентиляционную решетку диаметром не более 20 сантиметров на лицевом или дворовом фасаде.

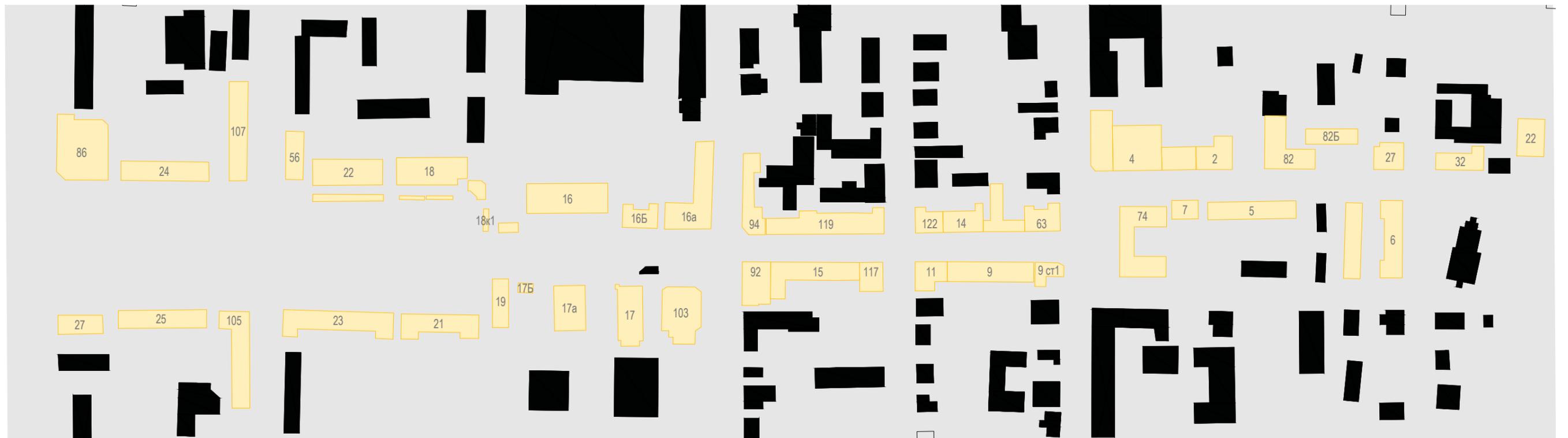


В нишах и лоджиях. Кондиционер можно разместить в нише или на лоджии лицевого или дворового фасада в незаметном с улицы месте.



В верхней части оконного проема. Кондиционер можно установить в верхней части окна без выхода за границы фасада.

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА УЛИЦЫ



РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

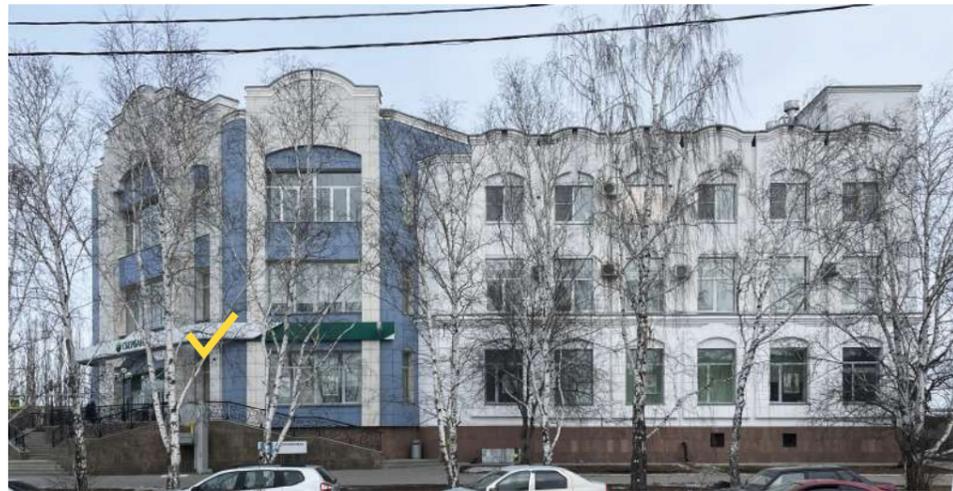
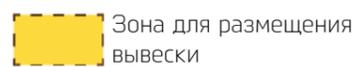


Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



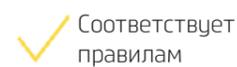
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

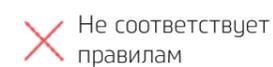
Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL-5024 (Пастельно-синий)

Цоколь RAL-7006 (Бежево-серый)

Кровля RAL-7033 (Серый шёлк)

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Фасад RAL-7006 (Бежево-серый)

Балкон RAL-7006 (Бежево-серый)

Цоколь RAL-7033 (Серый шёлк)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

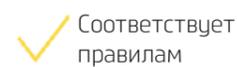
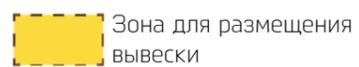
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:



РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

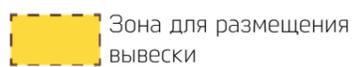
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Кровля RAL-7033 (Цементно-серый)

Фасад RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL-7006 (6)

Декор.элемент RAL-9010 (Белый)

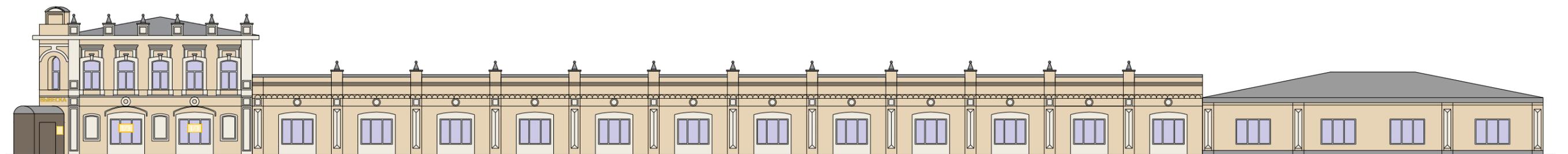
Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

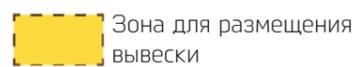
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)

Цоколь RAL-7004 (Сигнальный)

Кровля RAL-7004 (Сигнальный)

Фасад RAL-7006 (Бежево-серый)

Фасад RAL-9010 (Белый)

Декор.элемент RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

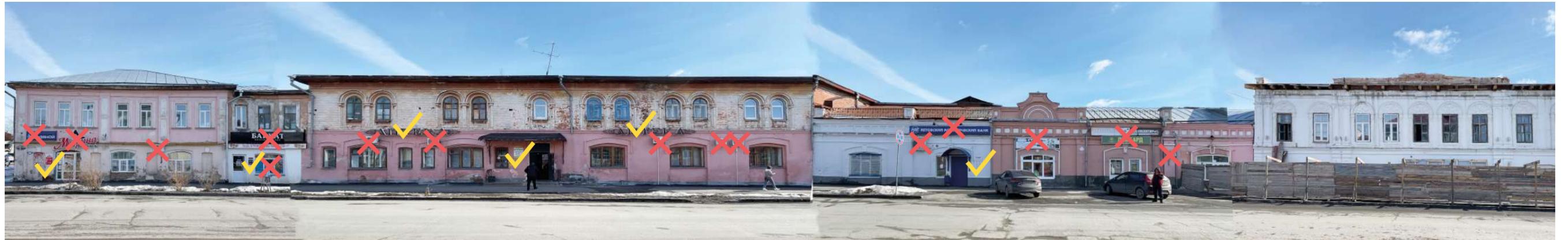
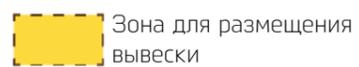


Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)	Фасад RAL-7006 (Бежево-серый)
Кровля RAL-7033 (Цементно-серый)	Фасад RAL-9010 (Белый)
Кровля RAL-7004 (Сигнальный)	Декор.элемент RAL-9010 (Белый)
Цоколь RAL-7004 (Сигнальный)	

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

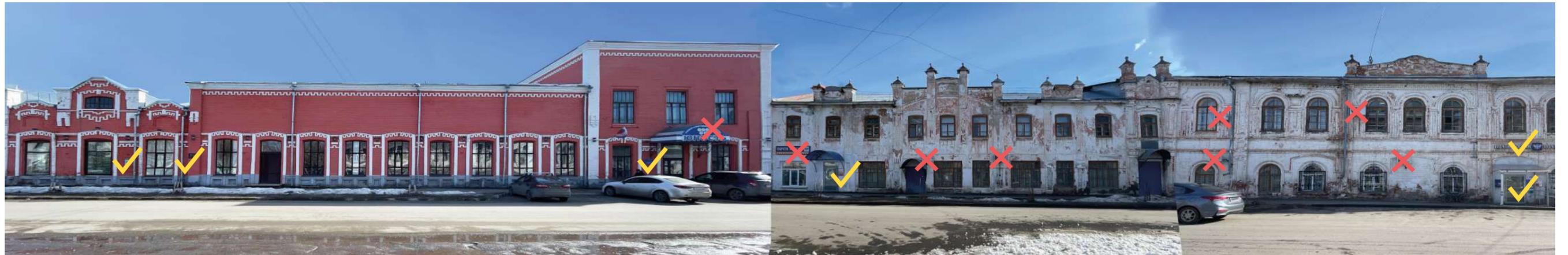
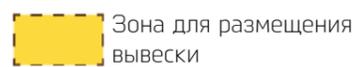


Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:

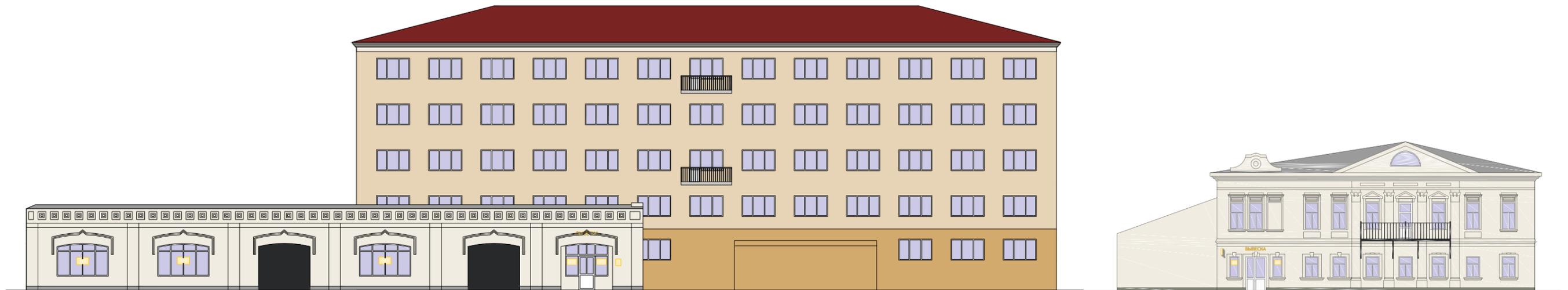


РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

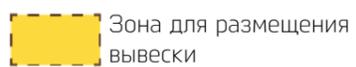
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-1002 (Песочно-серый)	Кровля RAL-7004 (Сигнальный)
Кровля RAL-3011 (Терракотовый)	Фасад RAL-9010 (Белый)
Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)	Цоколь RAL-7004 (Сигнальный)
Ограждение RAL-9011 (Графитно-черный)	Декор.элемент RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

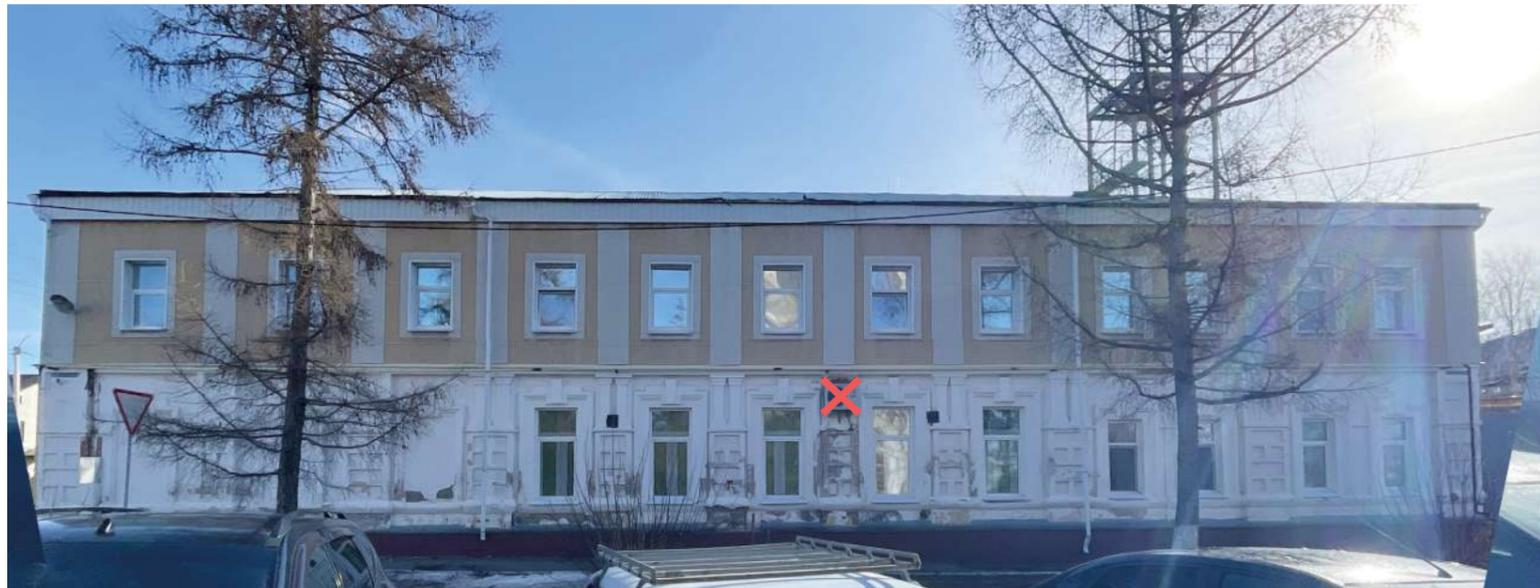
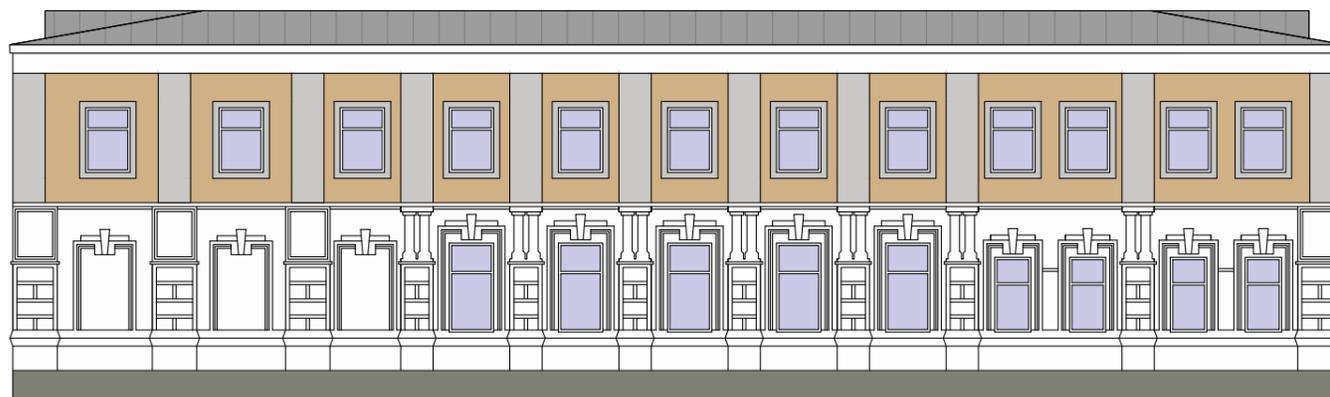
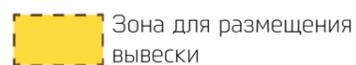


Схема размещения



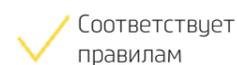
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

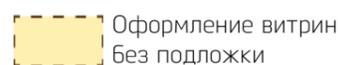
Вывеска



Соответствует правилам



Информационные таблички



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Не соответствует правилам

Рекомендуемые цвета:

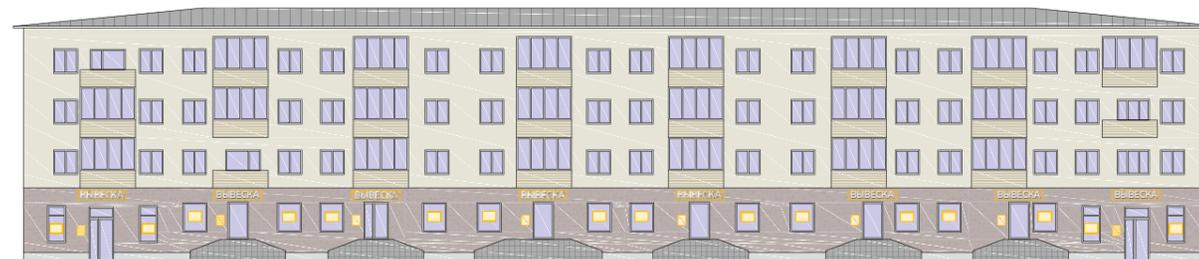
	Фасад RAL-6018 (Желто-зеленый)		Кровля RAL-7004 (Сигнальный)
	Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)		Фасад RAL-9010 (Белый)
	Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)		

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



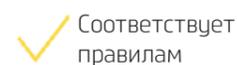
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)	Цоколь RAL-7047 (Телегей 4)
Фасад RAL-1013 (Жемчужно-белый)	Балкон RAL-9010 (Белый)
Фасад RAL-7044 (Серый шёлк)	Ступени RAL-7005 (Серая мышь)
Ограждение RAL-9011 (Графитно-черный)	Кровля RAL-7005 (Серая мышь)
Фасад RAL-9011 (Графитно-черный)	

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



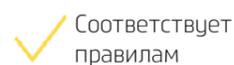
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

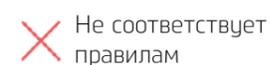
Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

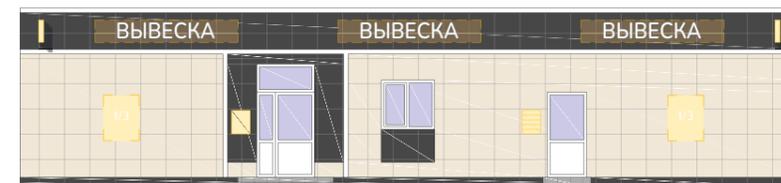
Фасад RAL-7033 (Цементно-серый)	Цоколь RAL-7047 (Телегей 4)
Фасад RAL-6017 (Майский зеленый)	Фасад RAL-9010 (Белый)
Кровля RAL-6002 (Газонная трава)	Фасад RAL-1001 (Бежевый)
Кровля RAL-7004 (Сигнальный)	Фасад RAL-9010 (Белый)
Балкон RAL-9010 (Белый)	

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

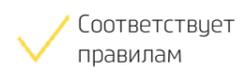


Оформление витрин без подложки

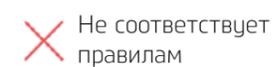
ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Балкон RAL-9010 (Белый)	Фасад RAL-9011 (Графитно-черный)
Фасад RAL-9010 (Белый)	Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)
Цоколь RAL-7044 (Серый шёлк)	Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)
Кровля RAL-7004 (Сигнальный)	

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



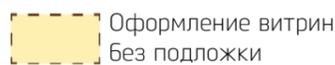
Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

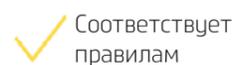


Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)

Цоколь RAL-1014 (Слоновая кость)

Кровля RAL-7006 (Бежево-серый)

Декор.элемент RAL-9010 (Белый)

Цоколь RAL-7005 (Серая мышь)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Рекомендуемые цвета:

Цоколь RAL-1014 (Слоновая кость)

Фасад RAL-1014 (Слоновая кость)

Декор.элемент RAL-9010 (Белый)

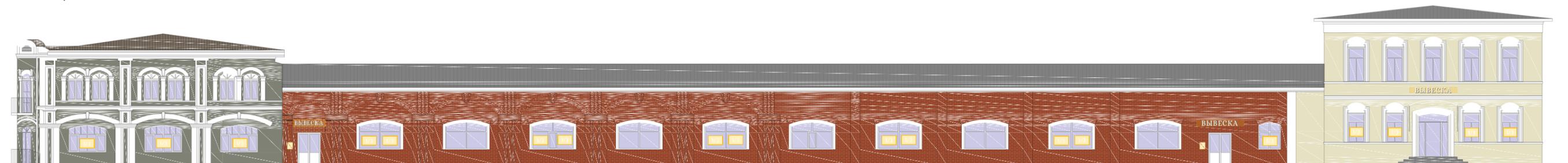
Кровля RAL-7044 (Серый шёлк)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

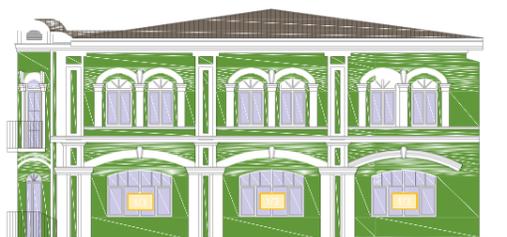
Существующее положение



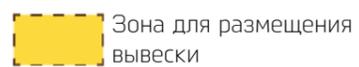
Схема размещения



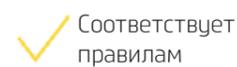
Вариант 2



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Рекомендуемые цвета:

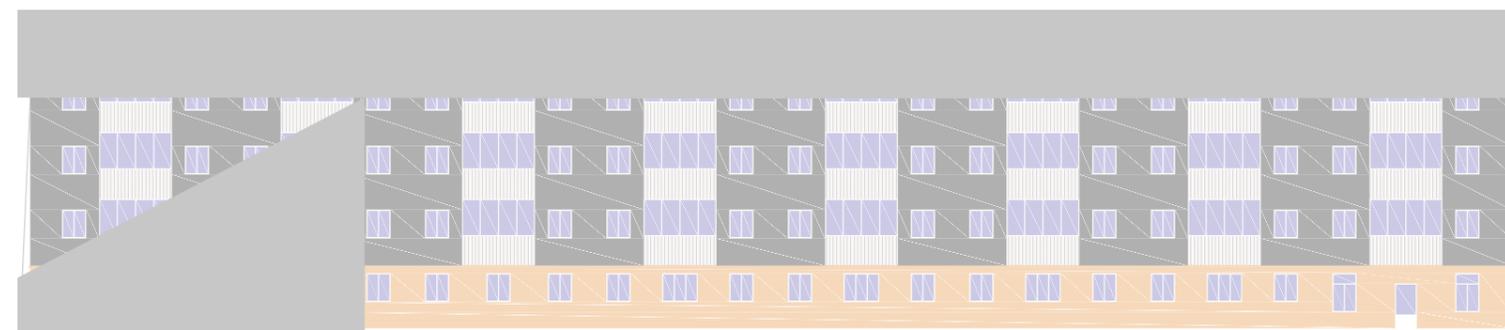
Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)	Декор.элемент RAL-9010 (Белый)
Фасад RAL-7033 (Цементно-серый)	Кровля RAL-7004 (Сигнальный)
Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)	Ступени RAL-7004 (Сигнальный)
Кровля RAL-7006 (Бежево-серый)	Фасад RAL-6018(Желто-зеленый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Рекомендуемые цвета:

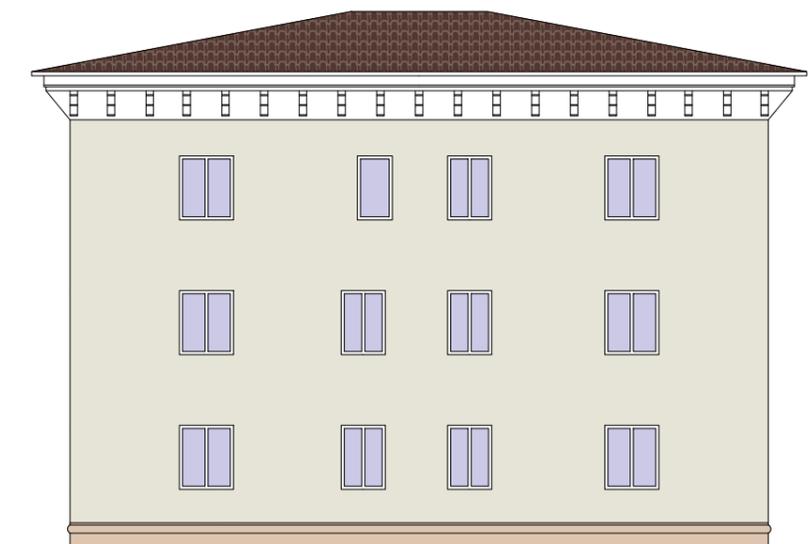
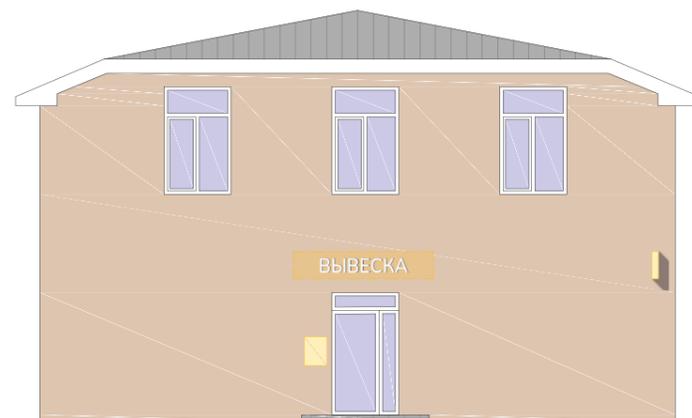
Информационные таблички

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

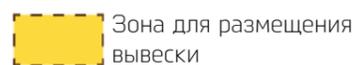
Существующее положение



Схема размещения



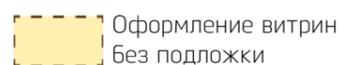
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА

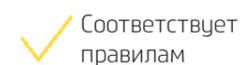
Вывеска



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам

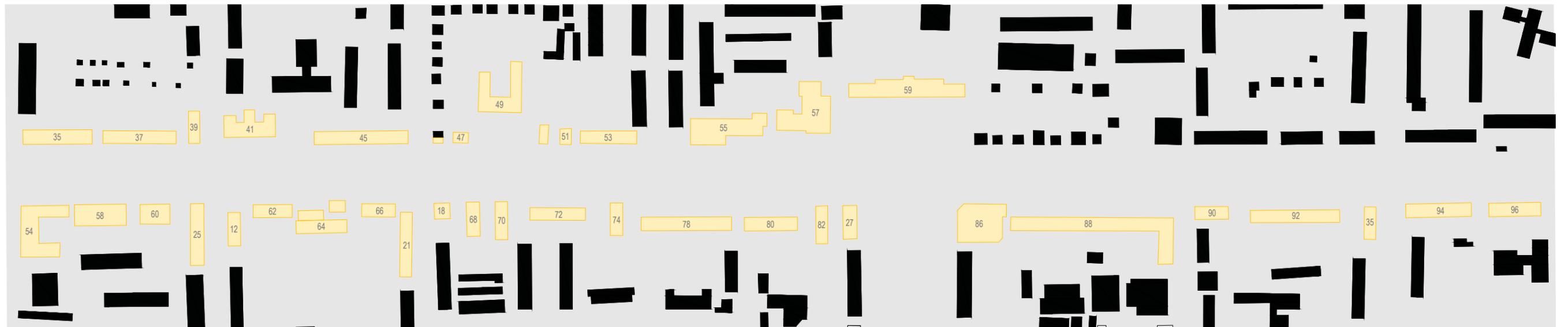


Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)	Цоколь RAL-1014 (Слоновая кость)
Фасад RAL-1001 (Бежевый)	Кровля RAL-7004 (Сигнальный)
Кровля RAL-8017 (Коричневый темный)	Декор.элемент RAL-9010 (Белый)

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА УЛИЦЫ



Существующее положение

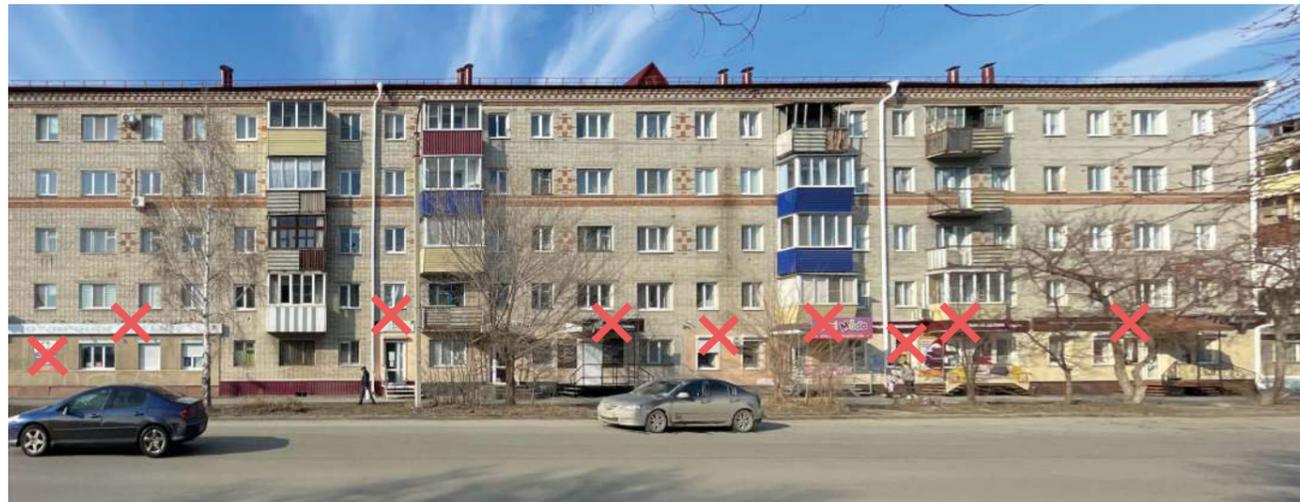
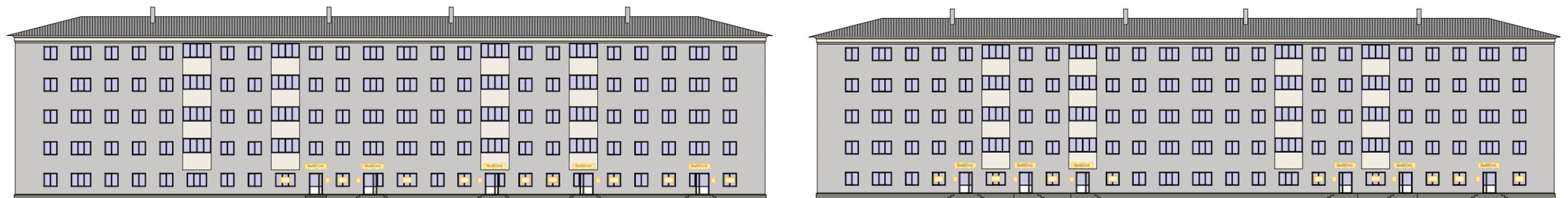
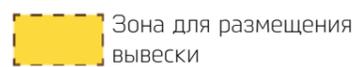


Схема размещения



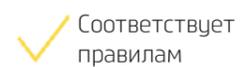
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

Вывеска



Соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Балконы RAL-9010 (Белый)



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



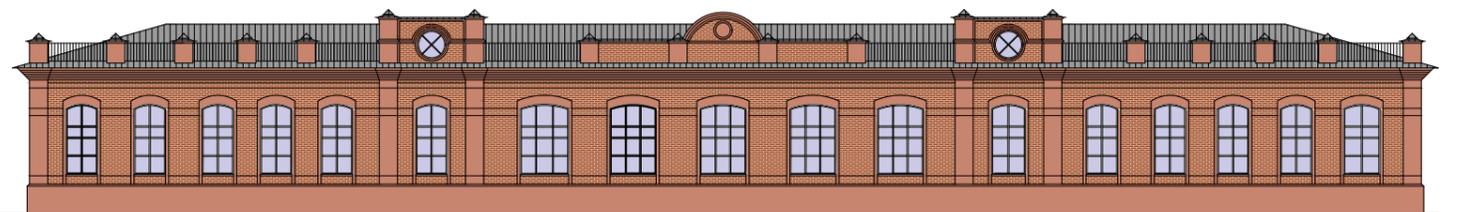
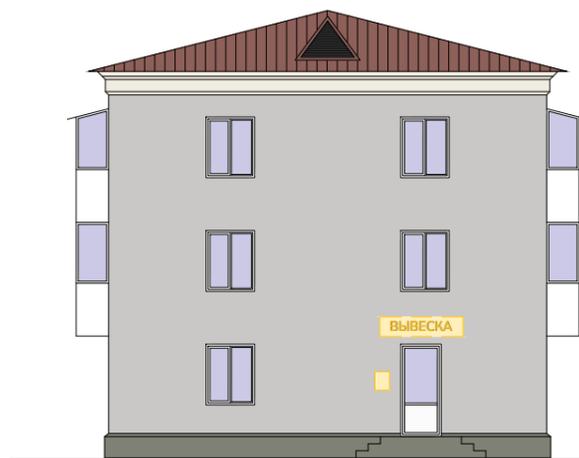
Не соответствует правилам

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

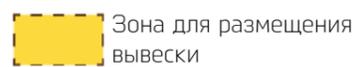
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)	Балконы RAL-9010 (Белый)
Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)	Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)
Фасад RAL-7006 (Бежево-серый)	Кровля RAL-3005 (Вишнёвый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

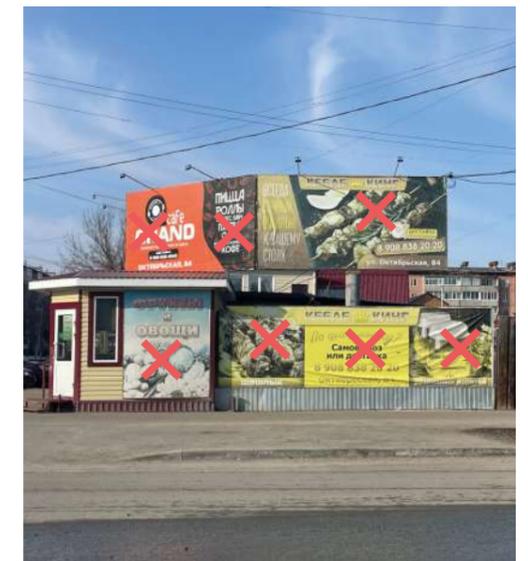
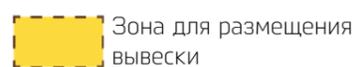


Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-1002 (Песочно-серый)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Балконы RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL-1014 (Слоновая кость)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

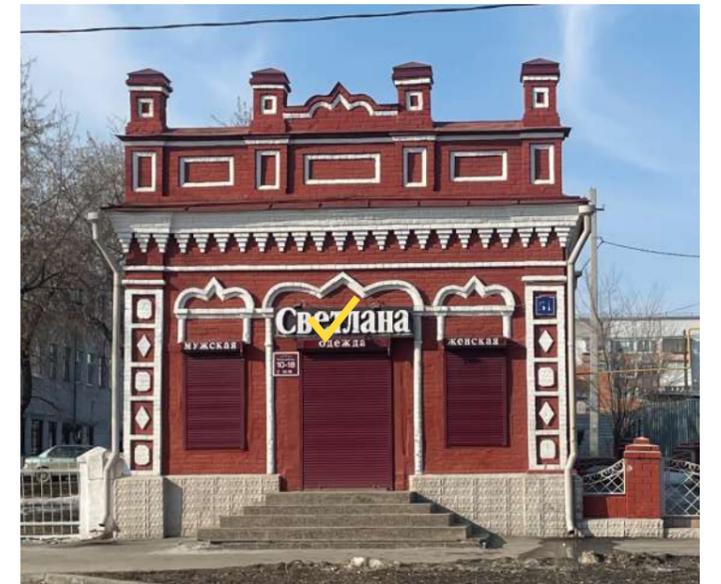


Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



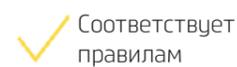
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Фасад RAL-7006 (Бежево-серый)

Цоколь RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

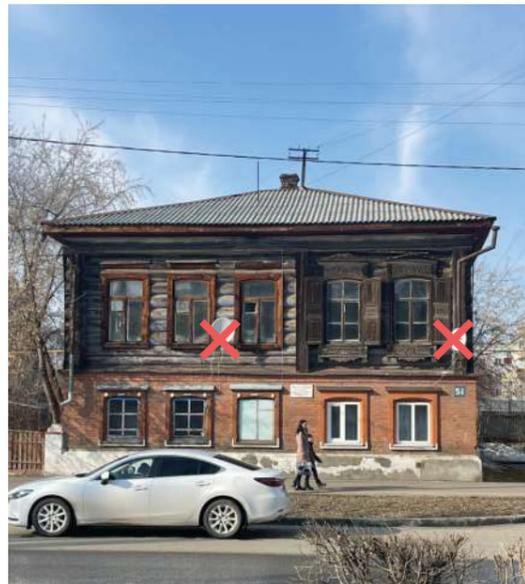
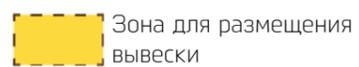


Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)	Цоколь RAL-9010 (Белый)
Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)	Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)
Фасад RAL-7006 (Бежево-серый)	

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

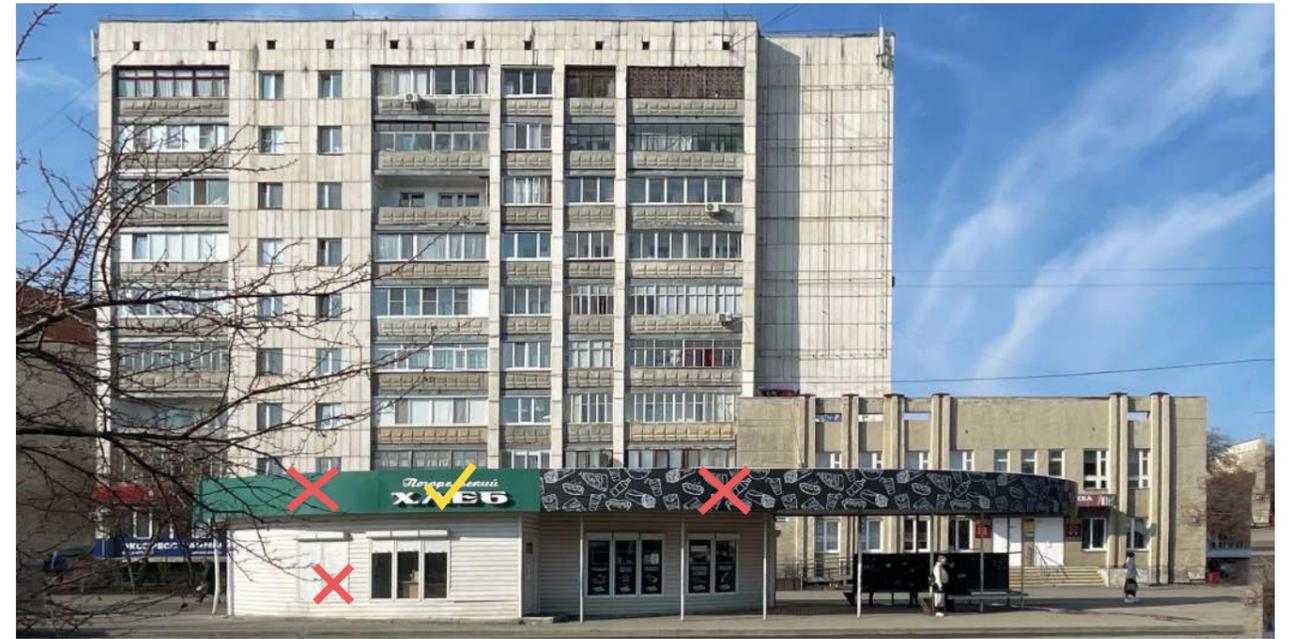
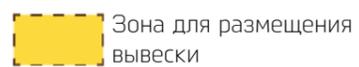


Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Фасад RAL-1001 (Бежевый)

Балконы RAL-9010 (Белый)

Балконы RAL-7044 (Серый шёлк)

Фасад RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

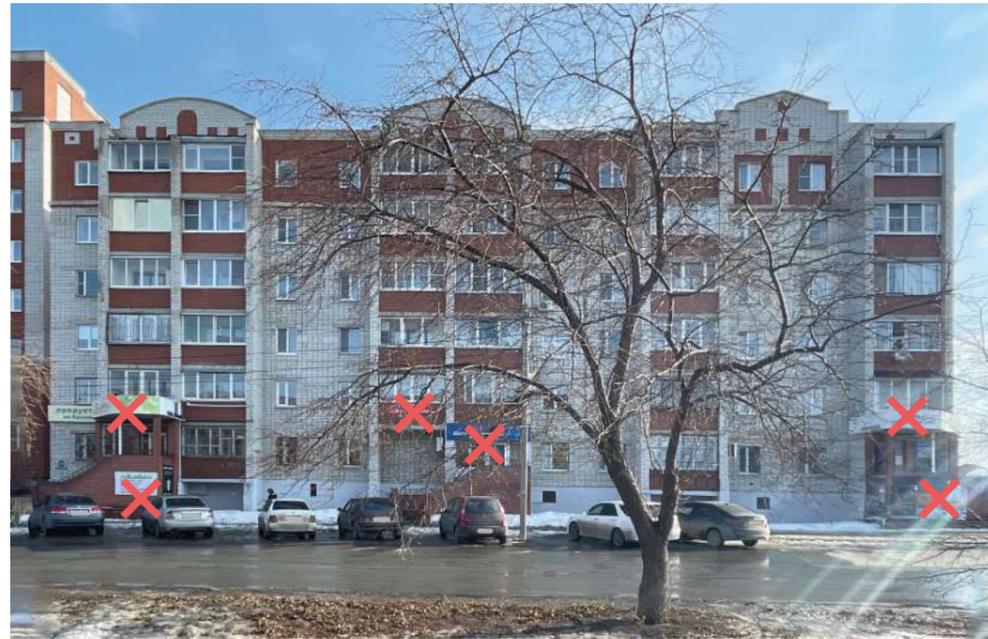
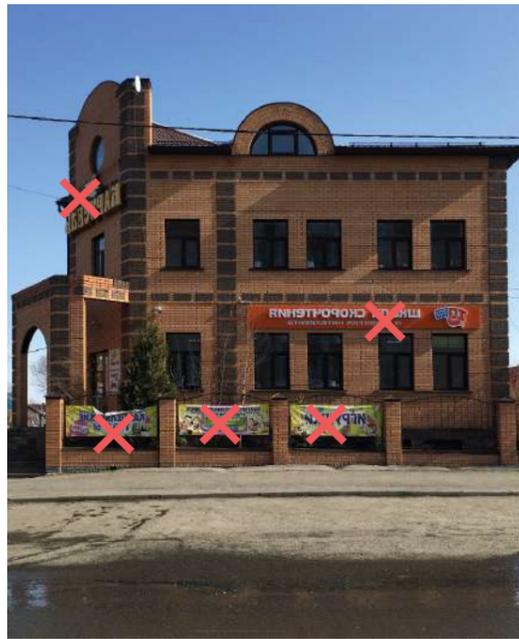
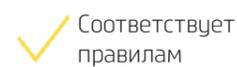
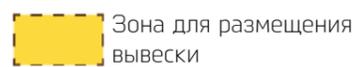


Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Кровля RAL-7006 (Бежево-серый)

Цоколь RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL-1002 (Песочно-серый)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

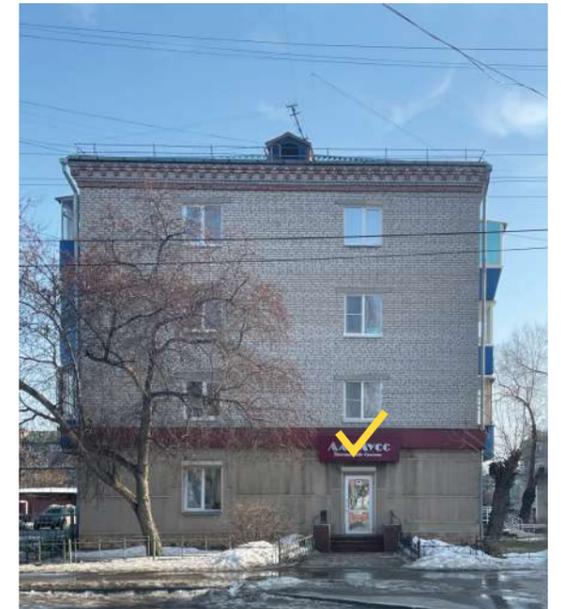
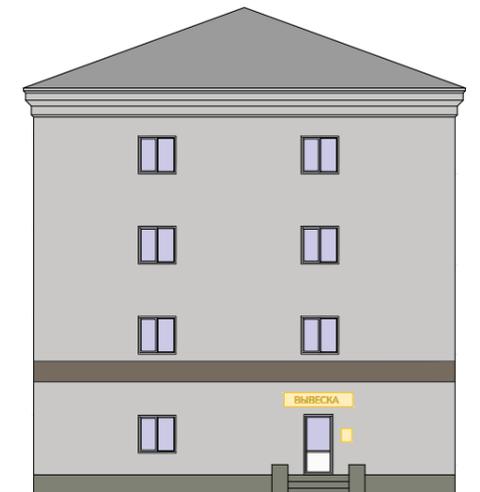
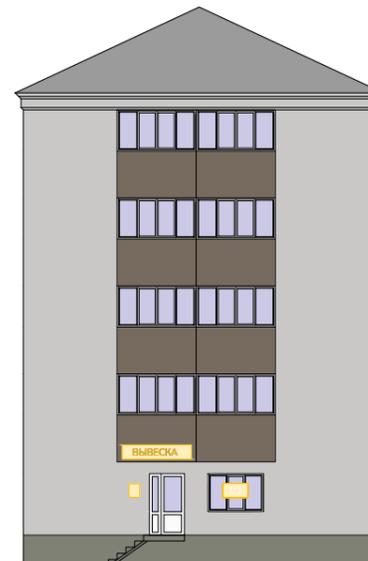


Схема размещения



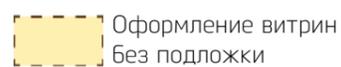
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

Вывеска



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Кровля RAL-7004 (Сигнальный)

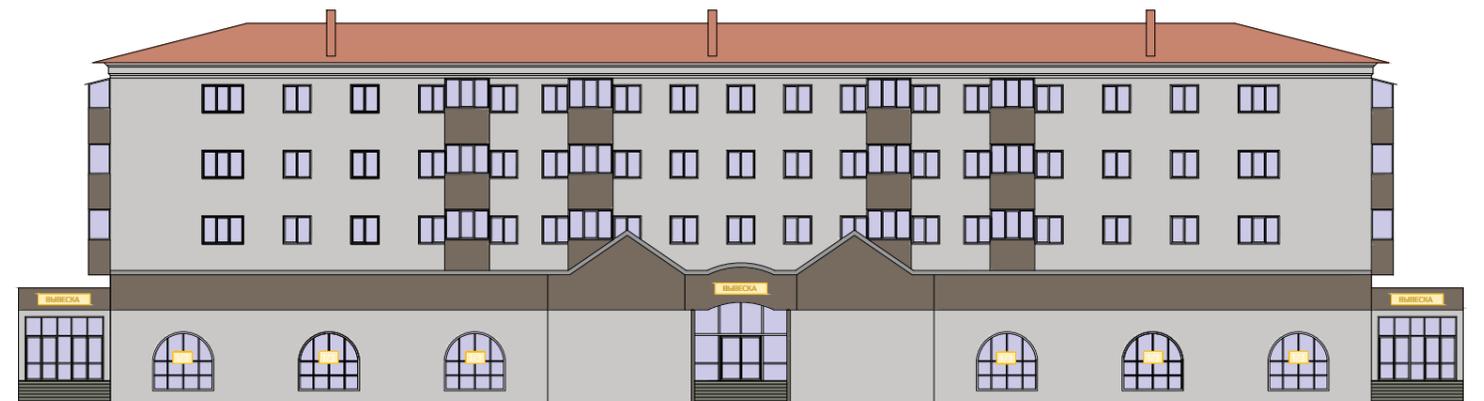
Двери RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

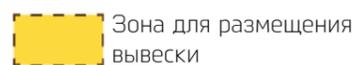
Существующее положение



Схема размещения



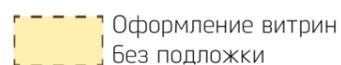
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

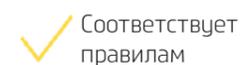
Вывеска



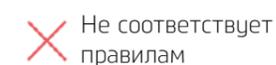
Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Кровля RAL-3012 (Бежево-красный)

Кровля RAL-7004 (Сигнальный)

Балконы RAL-7006 (Бежево-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

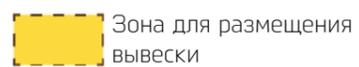
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



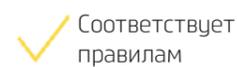
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Фасад RAL-3015 (Светло-розовый)

Кровля RAL-7004 (Сигнальный)

Балконы RAL-7006 (Бежево-серый)

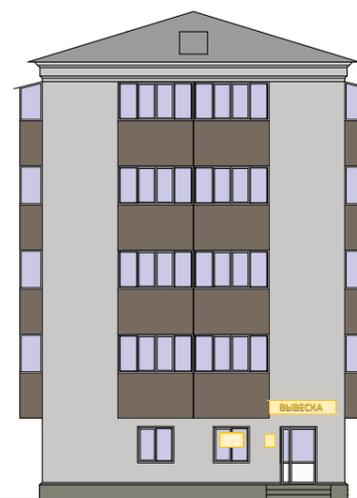
Кровля RAL-6017 (Майский зеленый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

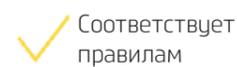
Вывеска



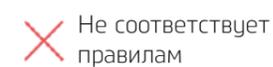
Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Кровля RAL-7004 (Сигнальный)

Балконы RAL-7006 (Бежево-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

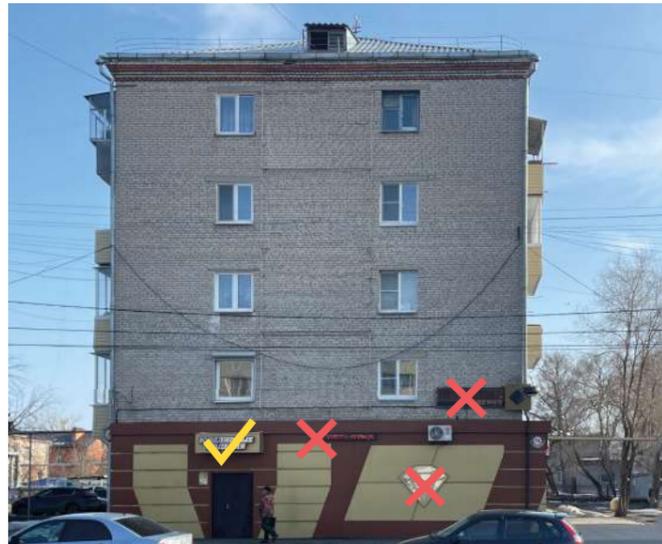
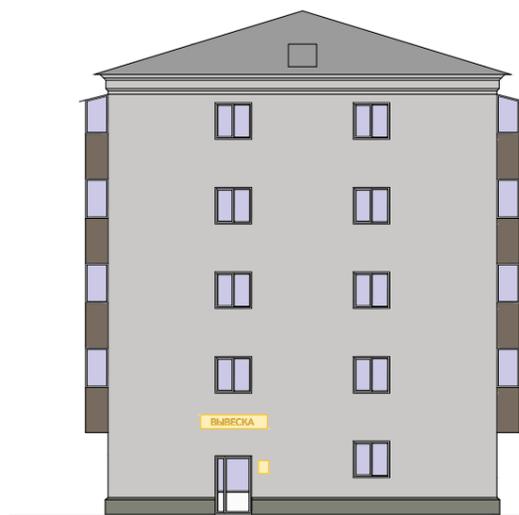
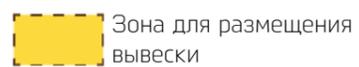


Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



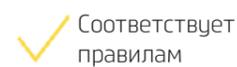
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Кровля RAL-7004 (Сигнальный)

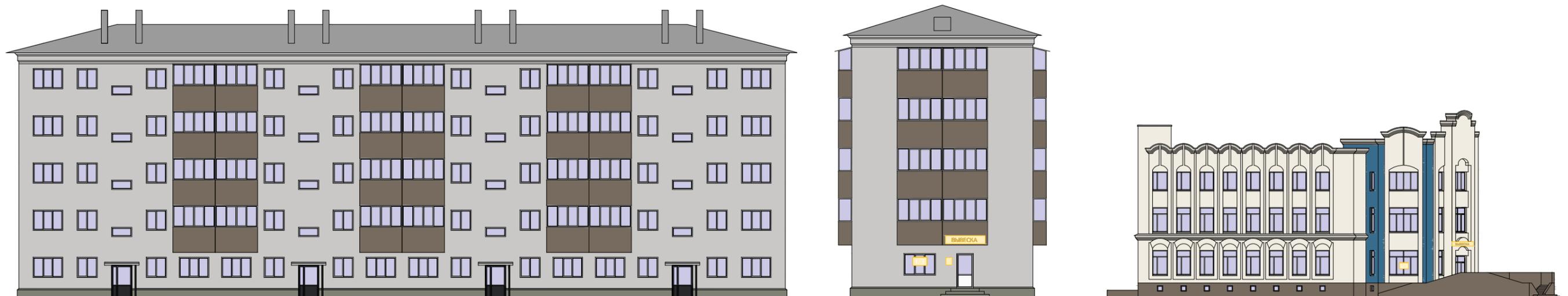
Балконы RAL-7006 (Бежево-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

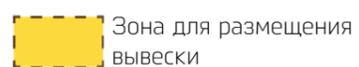
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



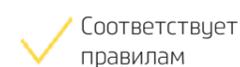
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

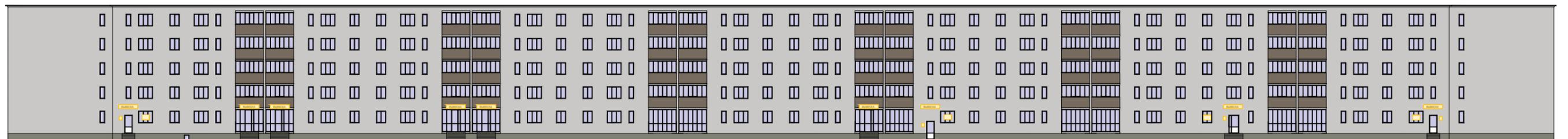
Фасад RAL-7047 (Телегей 4)	Кровля RAL-7004 (Сигнальный)
Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)	Балконы RAL-7006 (Бежево-серый)
Фасад RAL-5024 (Пастельно-синий)	Фасад RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

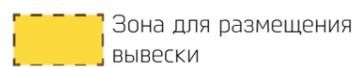
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



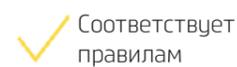
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

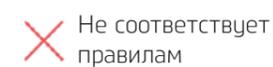
Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)

Кровля RAL-7004 (Сигнальный)

Балконы RAL-7006 (Бежево-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

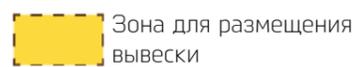
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

Вывеска



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

 Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)	 Кровля RAL-7004 (Сигнальный)
 Цоколь RAL-7033 (Цементно-серый)	 Балконы RAL-7006 (Бежево-серый)
 Кровля RAL-3012 (Бежево-красный)	 Фасад RAL-7032 (Галечный серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

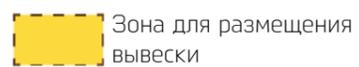
Существующее положение



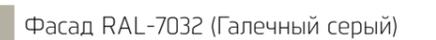
Схема размещения



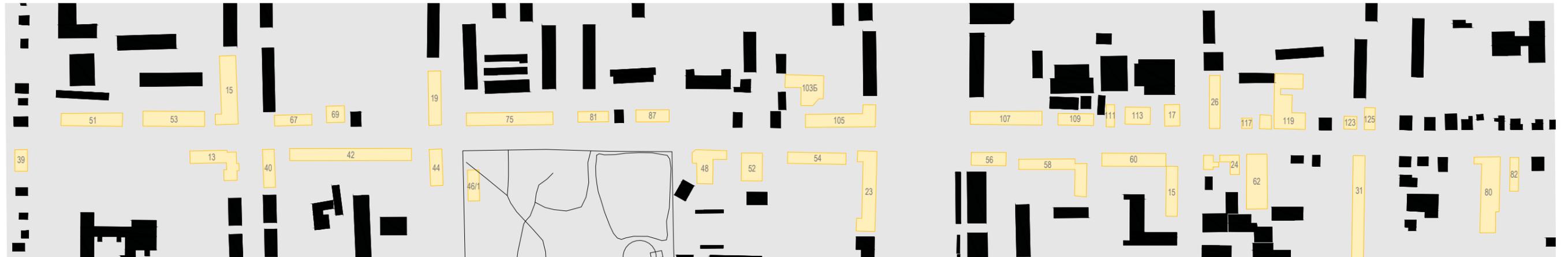
Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА УЛИЦЫ

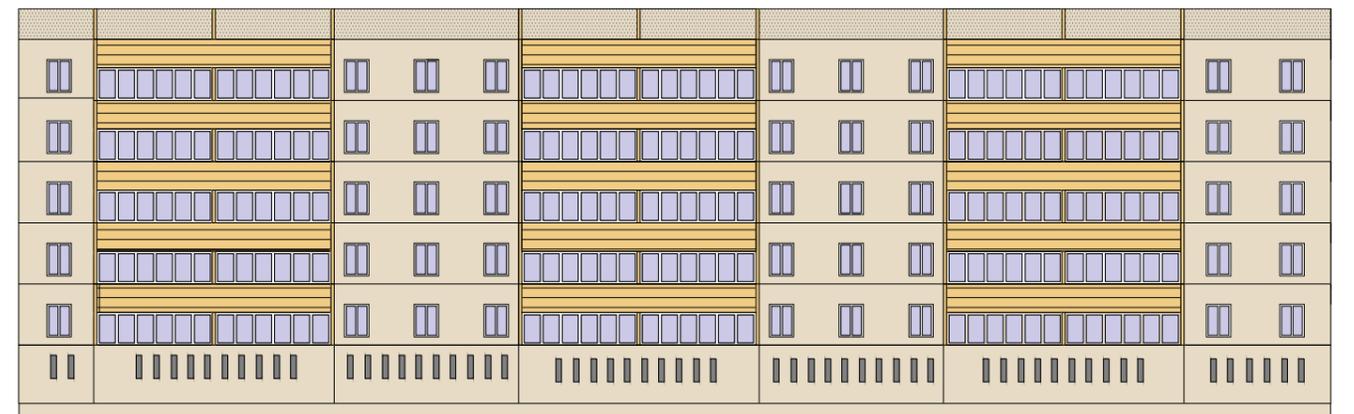
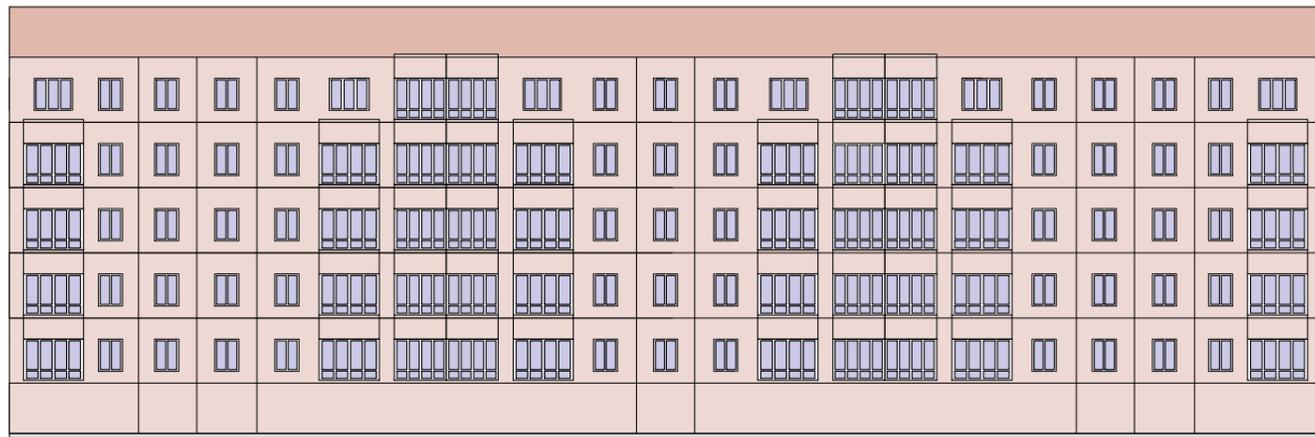


РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

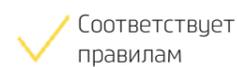
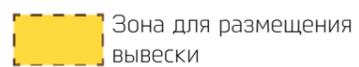
Существующее положения



Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:
Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)

Фасад RAL-1013 (Жемчужно-белый)



Фасад RAL-3015 (Светло-розовый)

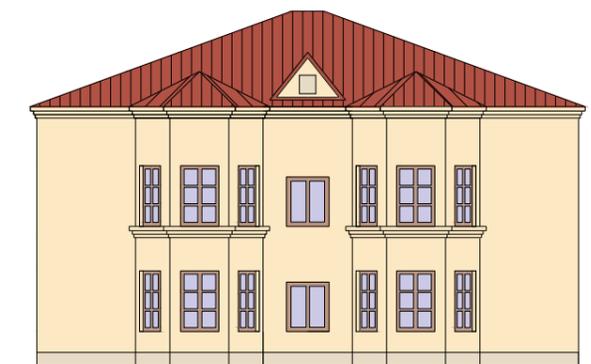
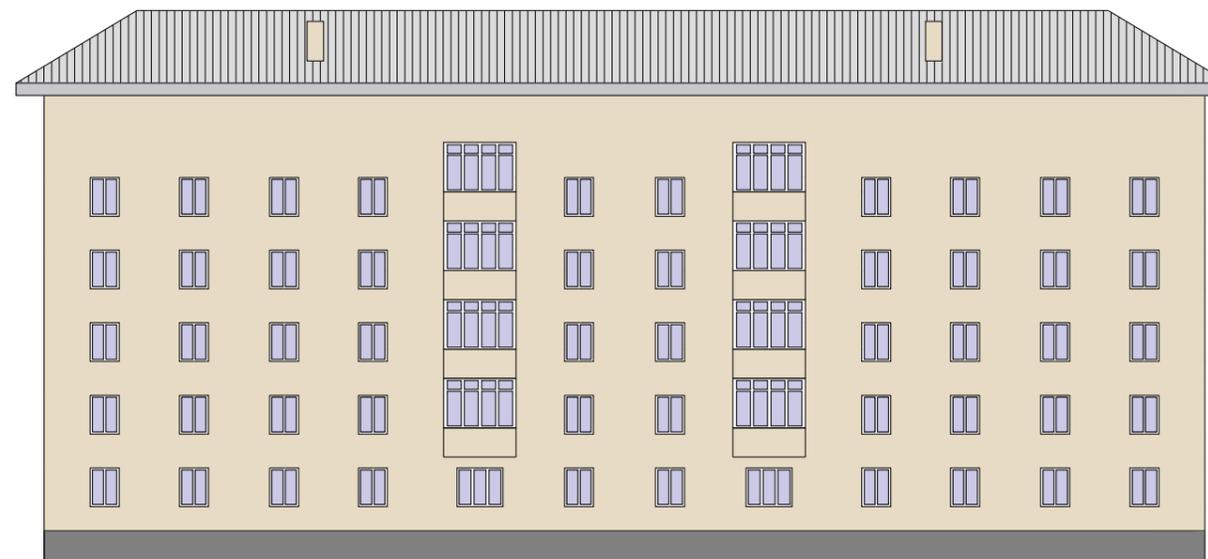
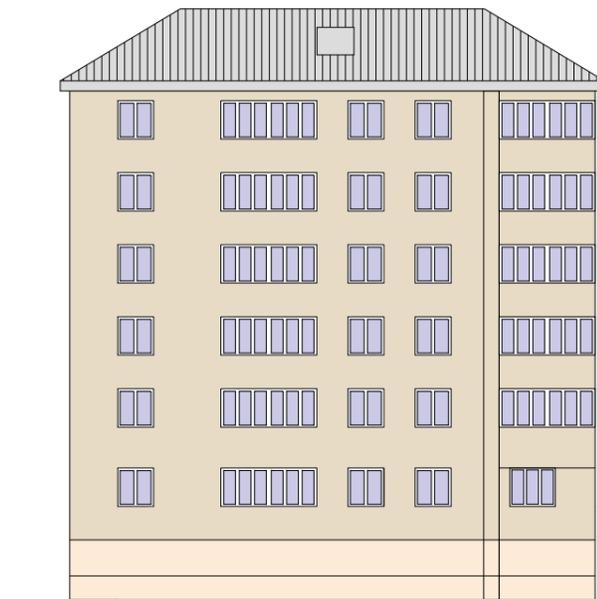
Балконы RAL-1002 (Песочно-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

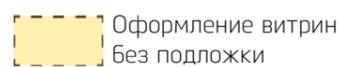
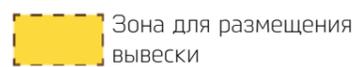
Существующее положение



Схема размещения



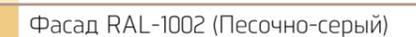
Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Рекомендуемые цвета:

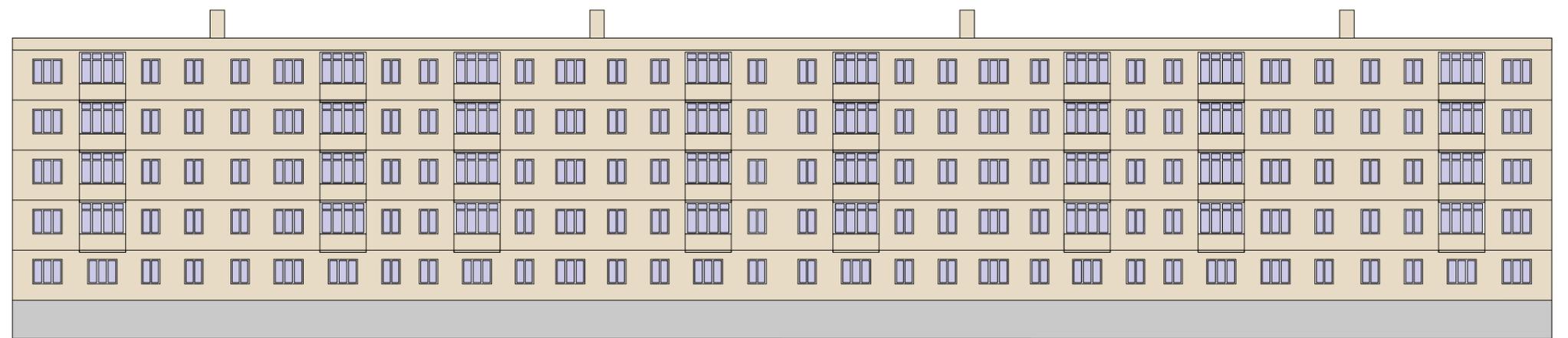
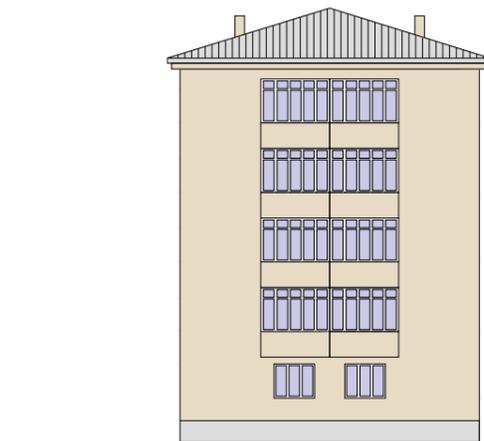


РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

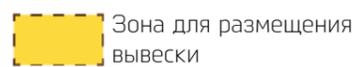
Существующее положение



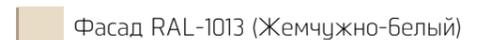
Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:

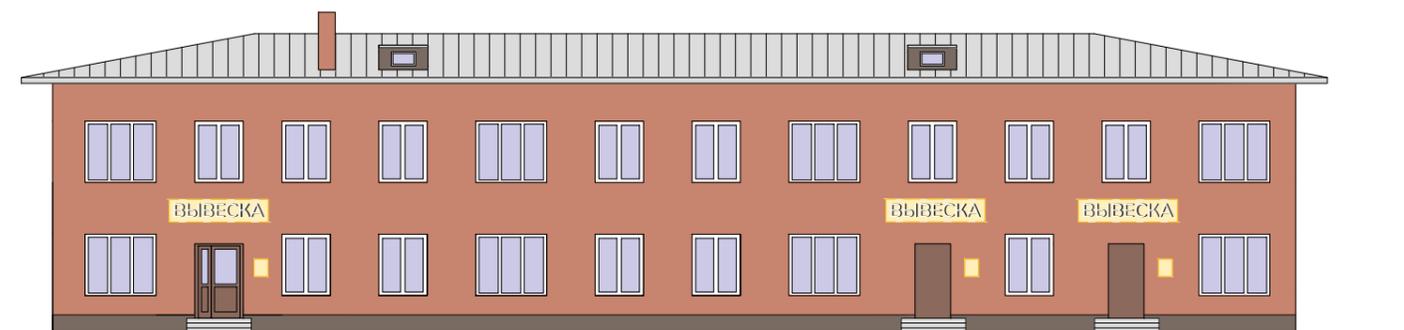
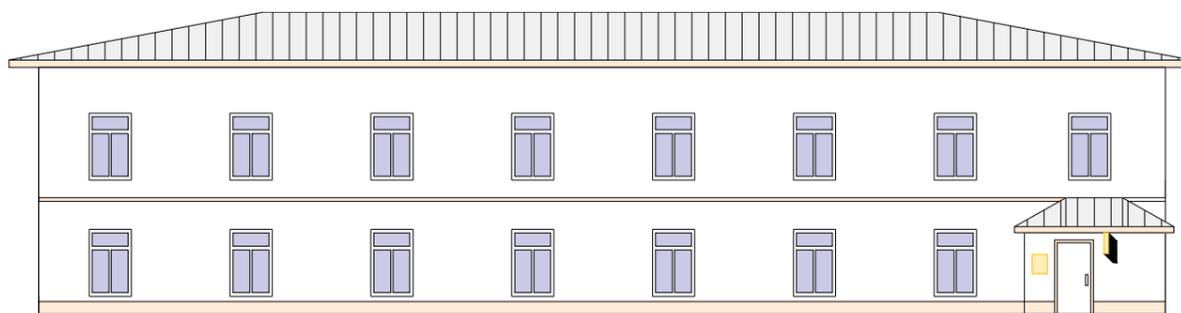


РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

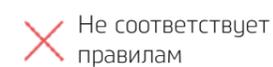
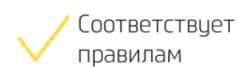
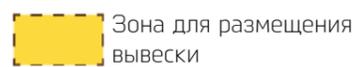
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9010 (Белый)

Цоколь RAL-9001 (Кремово-белый)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

Цоколь RAL-7006 (Бежево-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

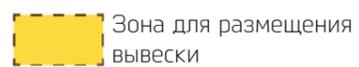
Существующее положение



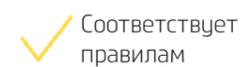
Схема размещения



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Рекомендуемые цвета:
 Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)



РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

ул. Февральская 105



Схема размещения



Условные обозначения:

	Зона для размещения вывески		Вывеска		Соответствует правилам		Информационные таблички		Рекомендуемые цвета: Фасад RAL-1013 (Жемчужно-белый)		Цоколь RAL-1002 (Песочно-серый)
	Оформление витрин без подложки		Консольная вывеска		Не соответствует правилам		Информационные таблички		Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)		

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



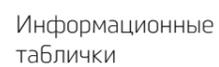
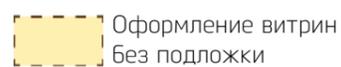
Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:

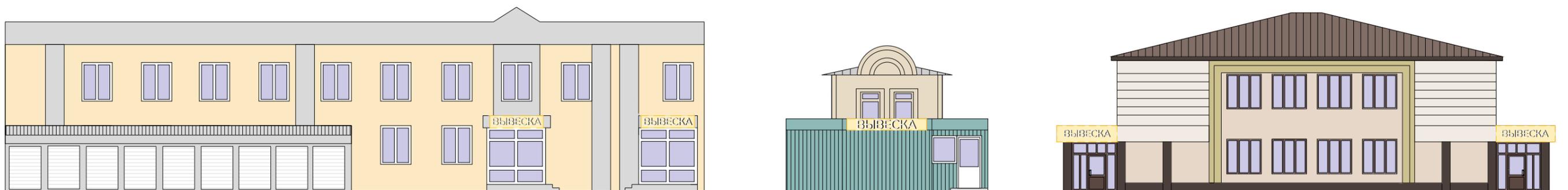


РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

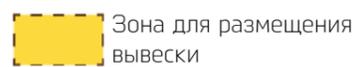
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



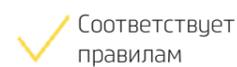
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-1013 (Жемчужно-белый)

Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)

Кровля RAL-7006 (Бежево-серый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

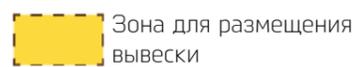
Существующее положение



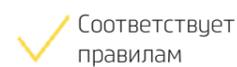
Схема размещения



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Рекомендуемые цвета:



РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

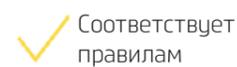


Оформление витрин без подложки

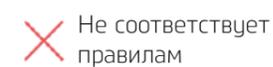
ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Кровля RAL-7047 (Телегей 4)

Цоколь RAL-7047 (Телегей 4)

Балконы RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

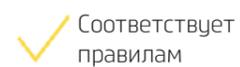
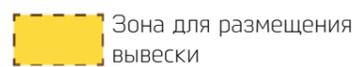
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Рекомендуемые цвета:



РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

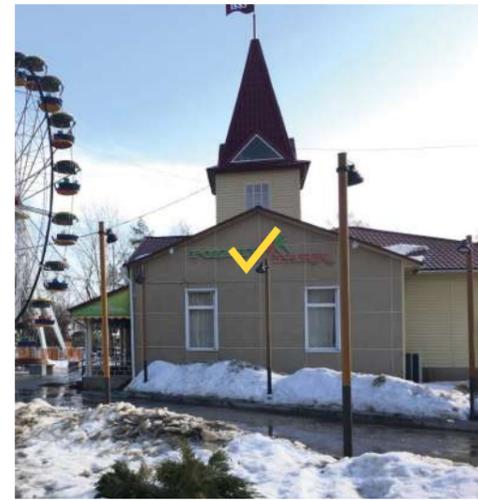
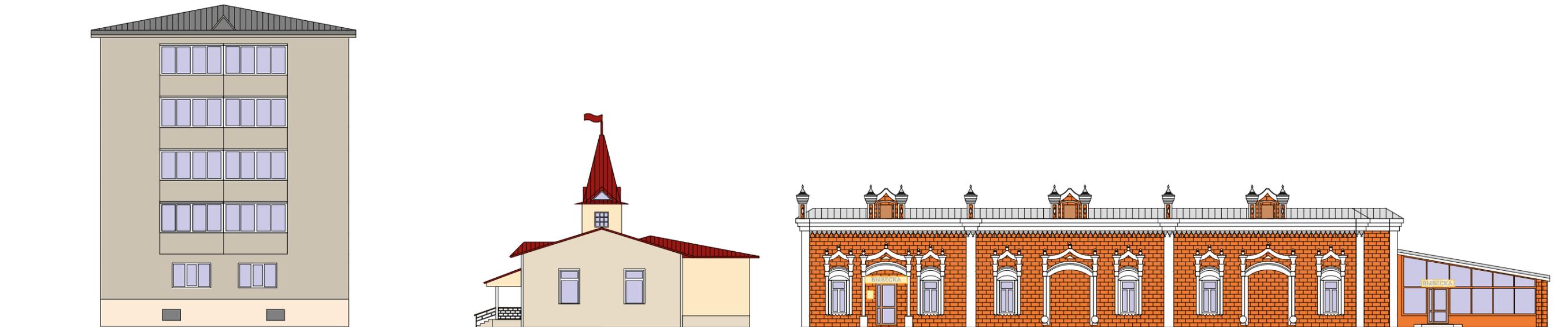
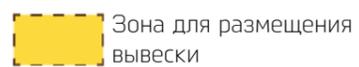


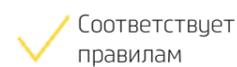
Схема размещения



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Рекомендуемые цвета:

Цоколь RAL-9001 (Кремово-белый)

Фасад RAL-7032 (Галечный серый)

Фасад RAL-2008 (Ярко-красно-оранжевый)

Фасад RAL-9001 (Кремово-белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

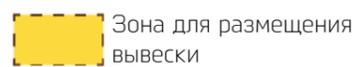
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

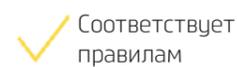


Оформление витрин без подложки

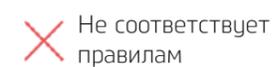
ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9001 (Кремово-белый)

Кровля RAL-7047 (Телегей 4)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

Фасад RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

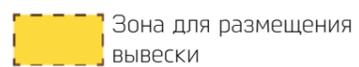
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



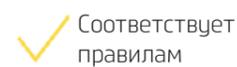
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

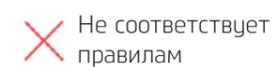
Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9001 (Кремово-белый)

Кровля RAL-7047 (Телегей 4)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

Балконы RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение

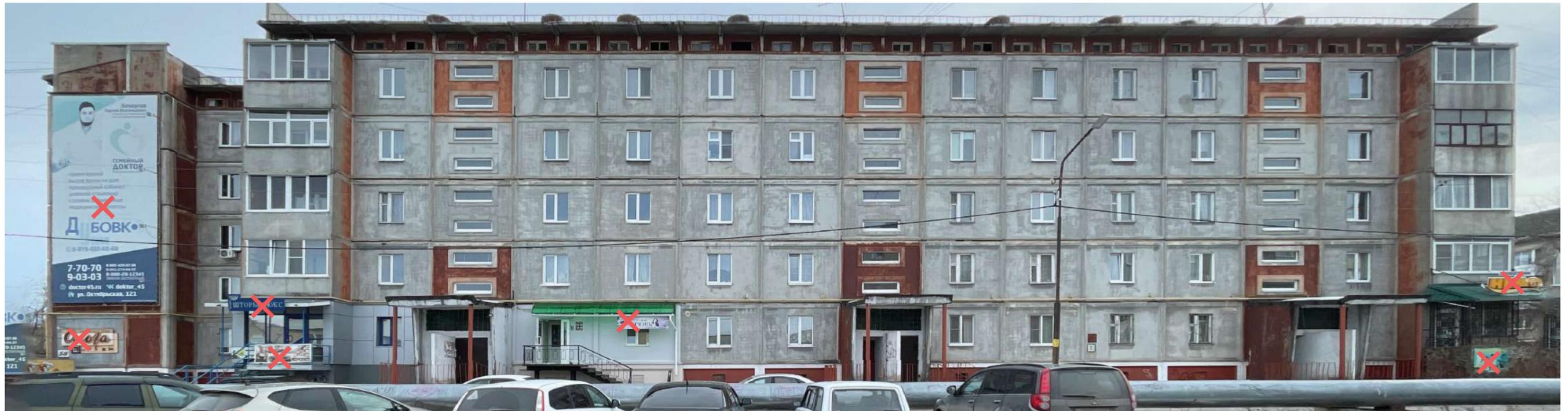
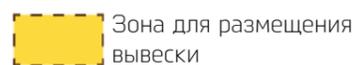


Схема размещения



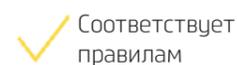
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

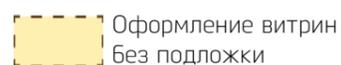
Вывеска



Соответствует правилам



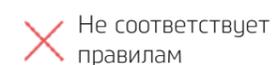
Рекомендуемые цвета:
Фасад RAL-7047 (Телегей 4)



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Не соответствует правилам

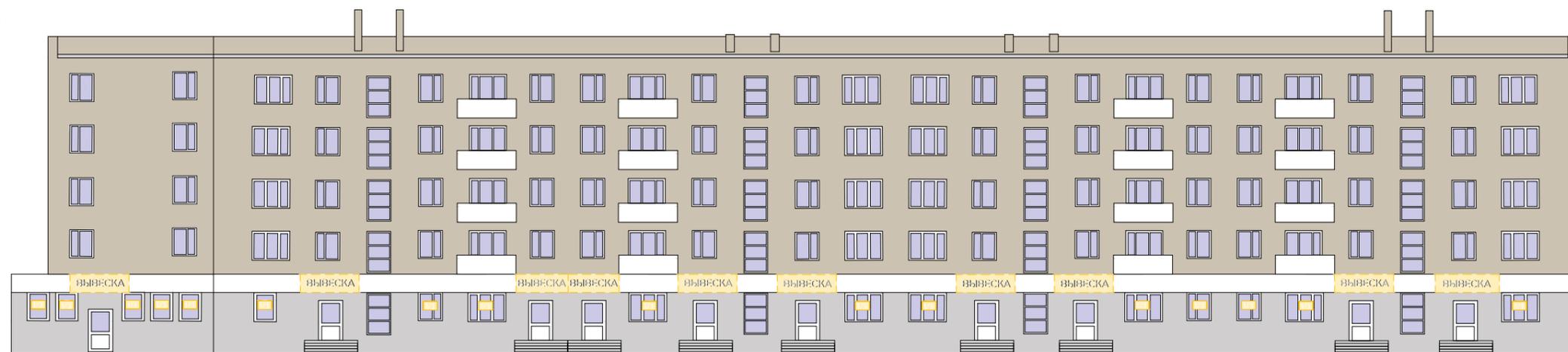
Информационные таблички

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

Существующее положение



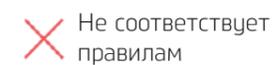
Схема размещения



Условные обозначения:



ВЫВЕСКА Вывеска



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-7032 (Галечный серый)

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

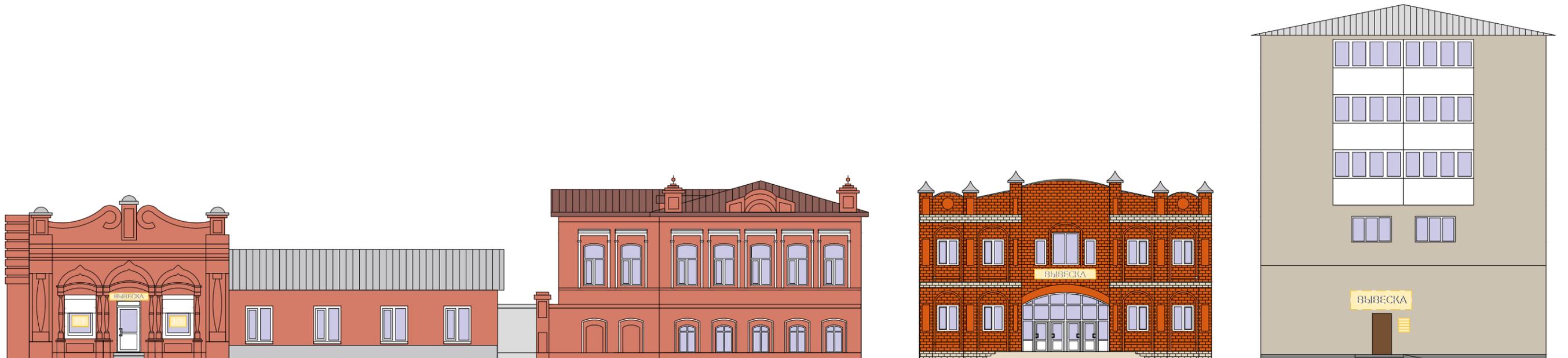
Балконы RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

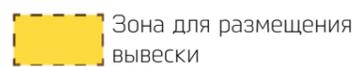
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



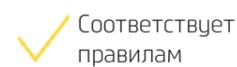
Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА

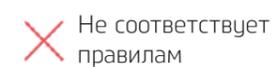
Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Цоколь RAL-7047 (Телегей 4)

Фасад RAL-7032 (Галечный серый)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

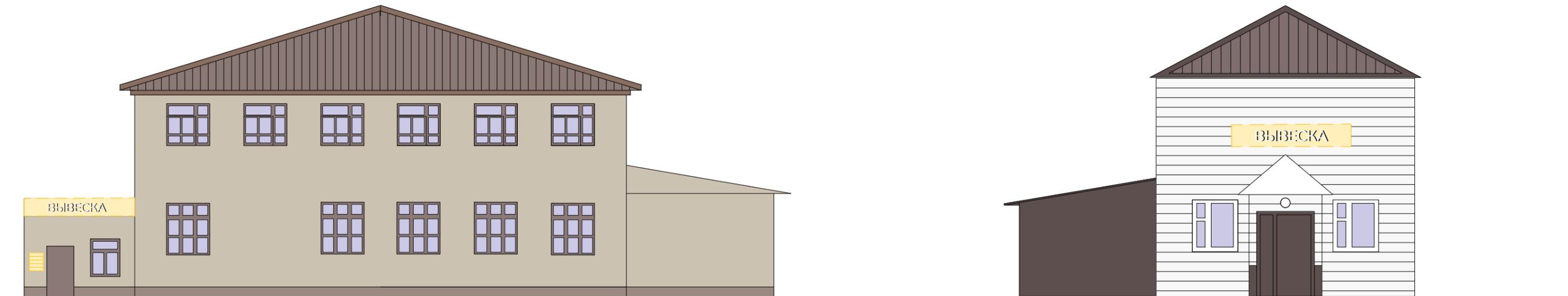
Балконы RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

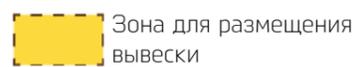
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



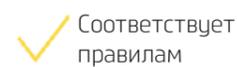
Вывеска



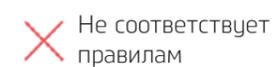
Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:



Фасад RAL-7032 (Галечный серый)



Фасад RAL-9010 (Белый)

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ

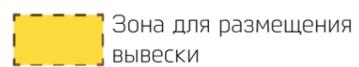
Существующее положение



Схема размещения



Условные обозначения:



Зона для размещения вывески



Оформление витрин без подложки

ВЫВЕСКА Вывеска



Консольная вывеска



Соответствует правилам



Не соответствует правилам

Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)

Молдинг RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL-1013 (Жемчужно-белый)

Фасад RAL-3012 (Бежево-красный)

Цоколь RAL-7044 (Серый шёлк)

Кровля RAL-7006 (Бежево-серый)

НЕСТАЦИОНАРНЫЕ ТОРГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ

Типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории города Шадринска разработаны исходя из удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, формирования целостного архитектурного облика муниципального образования, повышения комфортности, минимизации расходов хозяйствующего субъекта и простоты оформления.

Типовые решения устанавливаются исходя из места размещения НТО на территории города: зона регулирования застройки строгого режима А, зона регулирования застройки Б, зона регулирования современной застройки.

В центральном историко-культурном районе не допускается размещение нестационарных торговых объектов (НТО).

Типовые решения распространяются на следующие виды НТО: киоск, павильон, остановочный комплекс.

Внешний вид НТО (эскиз, фото) подлежит рассмотрению конкурсной комиссией.

Допускается разработка индивидуальных архитектурных решений внешнего вида НТО, в том числе оформленных в соответствии с условиями франшизы либо составляющих фирменную сеть торговых объектов и имеющих собственную уникальную индивидуализацию.

Индивидуальные архитектурные решения внешнего вида НТО должны соответствовать комплексному решению существующей архитектурной среды и быть согласованы Комиссией по размещению НТО.

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОСТАНОВОЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ С ТОРГОВЫМИ ОБЪЕКТАМИ



Схема размещения

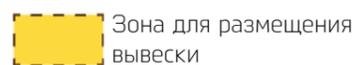


Кровля существующих остановочных комплексов с торговыми объектами должна быть плоской.

Отделочные материалы НТО зависят от зон регулирования застройки, но колористические решения должны быть идентичными:

Проект модернизации существующих остановочных комплексов с торговыми объектами предусматривает возможность минимальными силами и затратами привести в вид, соответствующий данным правилам благоустройства.

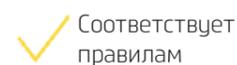
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА

Вывеска



Соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL- 1001 (Бежевый)

Карта города

Кровля RAL-7006 (Бежево-серый)

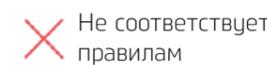
RAL-3012 (Бежево-красный)



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Не соответствует правилам

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ



Схема размещения

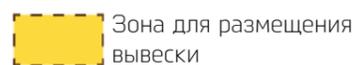


Кровля существующих НТО должна быть плоской.

Отделочные материалы НТО зависят от зон регулирования застройки, но колористические решения должны быть идентичными:

Проект модернизации существующих нестационарных торговых объектов предусматривает возможность минимальными силами и затратами привести в вид, соответствующий данным правилам благоустройства.

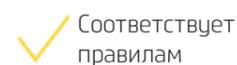
Условные обозначения:



Зона для размещения вывески

ВЫВЕСКА Вывеска

Вывеска



Соответствует правилам



Информационные таблички

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9010 (Белый)

Фасад RAL-7047 (Телегей 4)

Кровля RAL-7006 (Бежево-серый)

Фасад RAL-1015 (Светлая слоновая кость)

Фасад RAL-1001 (Бежевый)

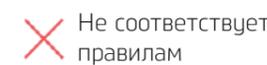
RAL-3012 (Бежево-красный)



Оформление витрин без подложки



Консольная вывеска



Не соответствует правилам

РАЗРАБОТАННОЕ ТИПОВОЕ РЕШЕНИЕ НТО



Для вновь возводимых НТО работают те же правила:

- кровля должна быть плоской
- отделочные материалы НТО зависят от зон регулирования застройки, но колористические решения должны быть идентичными:
 - у строгого режима А не допускается металлосайдинг, профлист. Заменяются на типичные строительные материалы, характерные для того времени застройки.
 - у режима Б, современной застройки:

Материалы:

- легкий металлический каркас из спец. профиля
 - алюминиевые/пластиковые окна и двери
 - окна могут закрываться рольставнями
- Облицовка наружных стен
- металлокакеты
 - профилированный лист

Информационный стенд:

- герб города
- карта города с ОКН
- реклама

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9011 (Графитно-черный)	Фасад RAL-7047 (Телегей 4)
Фасад RAL-1001 (Бежевый)	Элементы RAL-9010 (Белый)
Фасад RAL-7004 (Серая мышь)	RAL-3012 (Бежево-красный)

РАЗРАБОТАННОЕ ТИПОВОЕ РЕШЕНИЕ ОСТАНОВОЧНОГО КОМПЛЕКСА С ТОРГОВЫМ ОБЪЕКТОМ



Для вновь возводимых остановочных комплексов с торговыми объектами работают те же правила:

- кровля должна быть плоской
- отделочные материалы остановочных комплексов с торговым объектом зависят от зон регулирования застройки.

но колористические решения должны быть идентичными:

- у строгого режима А не допускается металлосайдинг, профлист. Заменяются на типичные строительные материалы, характерные для того времени застройки.
- у режима Б, современной застройки:

Материалы:

- легкий металлический каркас из спец. профиля
- алюминиевые/пластиковые окна и двери
- окна могут закрываться рольставнями

Облицовка наружных стен

- металлокасеты
- профилированный лист

Информационный стенд:

- герб города
- карта города с ОКН
- расписание транспорта
- реклама

Рекомендуемые цвета:

Фасад RAL-9011 (Графитно-черный)	Фасад RAL-7047 (Телегей 4)
Фасад RAL- 1001 (Бежевый)	Элементы RAL-9010 (Белый)
Фасад RAL-7004 (Серая мышь)	RAL-3012 (Бежево-красный)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки, материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Цоколь		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-1014 (Слоновая кость)
2	Рустованное поле стены		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-1014 (Слоновая кость)
3	Сандрик		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
4	Поле стены 2 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-1014 (Слоновая кость)
5	Наличники		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
6	Пилястры		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
7	Карниз		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
8	Поле стены		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-1014 (Слоновая кость)
9	Полотно двери		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
10	Переплет окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
11	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7004 (Сигнальный)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки, материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7006 (Бежево-серый)
2	Наличник		Дерево, покраска фасадной краской	RAL-1013 (Жемчужно-белый)
3	Полотно стены 2 этажа		Дерево, покраска фасадной краской	RAL-1013 (Жемчужно-белый)
4	Пилястра		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-3012 (Бежево-красный)
5	Цоколь		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-7044 (Серый шёлк)
6	Переплет окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
7	Козырьки		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-3009 (Красная окись)
8	Поле стены 1 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-3012 (Бежево-красный)
9	Полотно двери		Металлическая дверь	RAL-3009 (Красная окись)
10	Ступени крылец		Облицовка плитами пиленого гранита	RAL-7044 (Серый шёлк)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки. материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Поле стены 3 этажа		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
2	Балкон		Сайдинг	RAL-1001 (Бежевый)
3	Поле стены		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-1001 (Бежевый)
4	Эркер 2 этажа		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
5	Цоколь		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-7044 (Серый шёлк)
6	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7044 (Серый шёлк)
7	Козырьки		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7044 (Серый шёлк)
8	Наличники		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
9	Поле стены между окнами 2 и 3 этажами		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
10	Ступени крылец		Облицовка плитами пиленого гранита	RAL-7044 (Серый шёлк)
11	Ограждения		Покраска эмалью на два раза	RAL-9011 (Графитно-черный)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки. материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7044 (Серый шёлк)
2	Поле стены 2 и 3 этажа		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-1015 (Светлая слоновая кость)
3	Наличники окон		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9001 (Кремово-белый)
4	Цоколь. руст		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-7006 (Бежево-серый)
5	Огораждение		Покраска эмалью на два раза	RAL-9011 (Графитно-черный)
6	Карниз		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9001 (Кремово-белый)
7	Переплет окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
8	Пилястры		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9001 (Кремово-белый)
9	Межэтажный карниз		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9001 (Кремово-белый)
10	Поле стены 1 этажа. руст		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-1015 (Светлая слоновая кость)
11	Полотно двери		Деревянный/ПВХ профиль	RAL-7006 (Бежево-серый)
12	Крыльцо		Облицовка плитами пиленого гранита	RAL-7006 (Бежево-серый)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки. материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Карниз фронтона		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
2	Аттик		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-1015 (Светлая слоновая кость)
3	Молдинг		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
4	Поле стены		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-1015 (Светлая слоновая кость)
5	Ступени крылец		Облицовка плитами пиленого гранита	RAL-7044 (Серый шёлк)
6	Элемент аттика		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
7	Полотно стены		Штукатурка. покраска фасадной краской	RAL-3012 (Бежево-красный)
8	Дверные полотна		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
9	Переplet окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
10	Цоколь		Облицовка плитами пиленого гранита	RAL-7044 (Серый шёлк)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки, материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7004 (Сигнальный)
2	Поле стены 2 этажа		Покраска фасадной краской для дерева	RAL-7006 (Бежево-серый)
3	Межэтажный карниз		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7004 (Сигнальный)
4	Поле стены 1 этажа		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-3012 (Бежево-красный)
5	Цоколь		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
6	Дымовая труба		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-3012 (Бежево-красный)
7	Наличники окон 2 этажа		Покраска фасадной краской для дерева	RAL-7006 (Бежево-серый)
8	Козырьки		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7004 (Сигнальный)
9	Наличники окон 1 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-3012 (Бежево-красный)
10	Переплет окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки, материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Поле стены		Вентилируемый фасад	RAL-9010 (Белый)
2	Поле стены		Вентилируемый фасад	RAL-5024 (Пастельно-синий)
3	Полотно двери		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
4	Ступени крыльца		Облицовка плитами пиленого гранита	RAL-7006 (Бежево-серый)
5	Полотно стены		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
6	Переплет окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
7	Наличники окон 1 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
8	Цоколь		Облицовка плитами пиленого гранита	RAL-7006 (Бежево-серый)

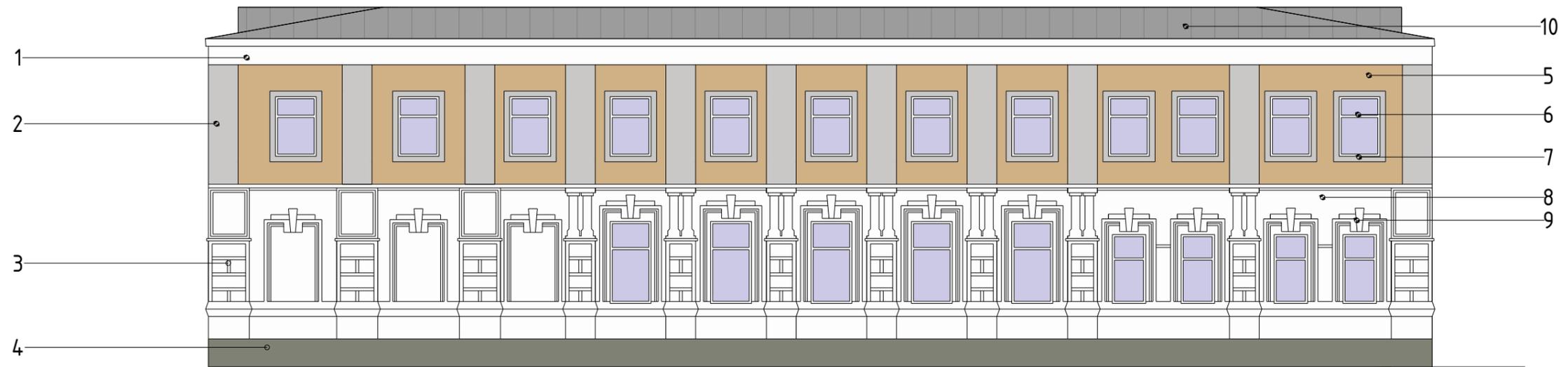
КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки, материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Аттик		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
2	Карниз		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
3	Наличники		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
4	Межэтажный карниз		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
5	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7004 (Сигнальный)
6	Пилястры		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
7	Ограждение		Покраска эмалью на два раза	RAL-9011 (Графитно-черный)
8	Поле стены		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
9	Переплет окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
10	Цоколь		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-7004 (Сигнальный)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки, материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Карниз		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
2	Пилястры		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-7004 (Сигнальный)
3	Руст		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
4	Цоколь		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-7033 (Цементно-серый)
5	Поле стены 2 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-3012 (Бежево-красный)
6	Переplet окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
7	Наличники окон 2 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-7004 (Сигнальный)
8	Поле стены 1 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
9	Наличники окон 1 этажа		Штукатурка, покраска фасадной краской	RAL-9010 (Белый)
10	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7004 (Сигнальный)

КОЛОРИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ С ТАБЛИЧКАМИ



Рекомендуемые цвета:

№ п/п	Элемент фасада	Эталон цвета	Вид отделки. материала	Индекс по цветовой палитре: RAL
1	Кровля здания		Оцинкованная кровельная сталь	RAL-7033 (Цементно-серый)
2	Карниз		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-9010 (Белый)
3	Пилястры		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-9010 (Белый)
4	Наличники		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-9010 (Белый)
5	Поле стены		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-9002 (Светло-серый)
6	Аттик		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-9010 (Белый)
7	Переplet окон		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
8	Полотно двери		Деревянный/ПВХ профиль (двухкамерный стеклопакет)	RAL-9010 (Белый)
9	Ограждение		Покраска эмалью на 2 раза	RAL-9011 (Графитно-черный)
10	Цоколь		Покраска фасадной краской по кирпичу	RAL-7033 (Цементно-серый)

ТИПОГРАФИКА

Для вывесок заведений, у которых фирменный шрифт отсутствует или не зарегистрирован, приведенные правила обязательны, для остальных имеют рекомендательный характер.

Аа

На исторических зданиях надписи вывесок набираются шрифтами с засечками

Аа

На современных зданиях надписи вывесок набираются шрифтами без засечек

У шрифта, как правило, есть несколько начертаний: прямое, полужирное, курсивное.

Не рекомендуется набирать надпись для вывески курсивным начертанием.

Аа

Прямое начертание

Аа

Полужирное начертание

~~**Аа**~~

Курсивное начертание

Нельзя искажать буквы: растягивать их или сжимать, располагать по дуге и т.д.

~~Магазин~~

~~Магазин~~

Надпись для вывесок можно набрать строчными (маленькими) буквами, начиная с заглавной, или прописными (большими) буквами. Прописные буквы всегда следует набирать в разрядку, строчные буквы разряжать нельзя.

МАГАЗИН

Хорошо

МАГАЗИН

Допустимо

МАГАЗИН

Плохо

ТИПОГРАФИКА

Ниже приведены бесплатные шрифты, которые можно использовать для всех видов размещаемой информации.

Шрифты с засечками

PT Serif

МАГАЗИН
ЦВЕТЫ
НОТАРИУС
КАФЕ

Georgia

МАГАЗИН
ЦВЕТЫ
НОТАРИУС
КАФЕ

Alice

МАГАЗИН
ЦВЕТЫ
НОТАРИУС
КАФЕ

Шрифты без засечек

Helvetica

МАГАЗИН
ЦВЕТЫ
НОТАРИУС
КАФЕ

Arial Black

**МАГАЗИН
ЦВЕТЫ
НОТАРИУС
КАФЕ**

Nunito

МАГАЗИН
ЦВЕТЫ
НОТАРИУС
КАФЕ

ВЕДОМОСТЬ РЕКОМЕНДУЕМЫХ КОЛОРИСТИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ФАСАДОВ ДЛЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО РАЙОНА И ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ СТРОГОГО РЕЖИМА А

Основная колористическая палитра

	RAL-9010 Белый
	RAL-7047 Телегей 4
	RAL-7044 Серый шёлк
	RAL-1015 Светлая слоновая кость
	RAL-1013 Жемчужно-белый
	RAL-9001 Кремово-белый
	RAL-1014 Слоновая кость
	RAL-1034 Пастельно-желтый
	RAL-3012 Бежево-красный
	RAL-9002 Светло-серый
	RAL-7032 Галечный серый
	RAL-1002 Песочно-серый
	RAL-1018 Цинково-желтый
	RAL-3015 Светло-розовый
	RAL-7006 Бежево-серый
	RAL-1001 Бежевый
	RAL-2008 Ярко-красно-оранжевый
	RAL-1034 Пастельно-жёлтый
	RAL-1000 Зелено-бежевый
	RAL-1019 Серо-бежевый
	RAL-1024 Охра желтая
	RAL-7033 Цементно-серый
	RAL-6017 Майский зелёный
	RAL-6018 Желто-зеленый
	RAL-9011 Графитно-черный

Стальные элементы с полимерным покрытием, выполненным из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, покрытие крыши и другие элементы)

	RAL-9010 Белый
	RAL-6002 Газонная трава
	RAL-6005 Зеленый мох
	RAL-3005 Вишневый
	RAL-3011 Терракотовый
	RAL-3009 Красная окись
	RAL-8017 Коричневый темный
	RAL-5021 Морская вода
	RAL-7004 Сигнальный
	RAL-7005 Серая мышь
	RAL-9011 Графитно-черный

ВЕДОМОСТЬ РЕКОМЕНДУЕМЫХ КОЛОРИСТИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ФАСАДОВ ДЛЯ ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ Б

Основная колористическая палитра

	RAL-9010 Белый
	RAL-7047 Телегей 4
	RAL-7044 Серый шёлк
	RAL-1015 Светлая слоновая кость
	RAL-1013 Жемчужно-белый
	RAL-9001 Кремово-белый
	RAL-1014 Слоновая кость
	RAL-1034 Пастельно-желтый
	RAL-3012 Бежево-красный
	RAL-9002 Светло-серый
	RAL-7032 Галечный серый
	RAL-1002 Песочно-серый
	RAL-1018 Цинково-желтый
	RAL-3015 Светло-розовый
	RAL-7006 Бежево-серый
	RAL-1001 Бежевый
	RAL-2008 Ярко-красно-оранжевый
	RAL-1034 Пастельно-жёлтый
	RAL-1024 Охра желтая
	RAL-1000 Зелено-бежевый
	RAL-1019 Серо-бежевый
	RAL-7033 Цементно-серый
	RAL-6017 Майский зеленый
	RAL-6018 Желто-зеленый
	RAL-6024 Транспортный зеленый
	RAL-6034 Пастельно-бирюзовый
	RAL-5024 Пастельно-синий
	RAL-6027 Светло-зеленый
	RAL-5018 Бирюзово-синий
	RAL-9006 Бело-алюминевый
	RAL-4009 Пастельно-фиолетовый
	RAL-9011 Графитно-черный

Стальные элементы с полимерным покрытием, выполненным из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, покрытие крыши и другие элементы)

	RAL-9010 Белый
	RAL-6005 Зеленый мох
	RAL-6002 Газонная трава
	RAL-3003 Красный рубин
	RAL-3005 Вишневый
	RAL-3011 Терракотовый
	RAL-3009 Красная окись
	RAL-8017 Коричневый темный
	RAL-5021 Морская вода
	RAL-7004 Сигнальный
	RAL-7005 Серая мышь
	RAL-9011 Графитно-черный

ВЕДОМОСТЬ РЕКОМЕНДУЕМЫХ КОЛОРИСТИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ФАСАДОВ ДЛЯ ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ СОВРЕМЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

Основная колористическая палитра

	RAL-9010 Белый
	RAL-7047 Телегей 4
	RAL-7044 Серый шёлк
	RAL-1015 Светлая слоновая кость
	RAL-1013 Жемчужно-белый
	RAL-9001 Кремово-белый
	RAL-1014 Слоновая кость
	RAL-1034 Пастельно-желтый
	RAL-3012 Бежево-красный
	RAL-9002 Светло-серый
	RAL-7032 Галечный серый
	RAL-1002 Песочно-серый
	RAL-1018 Цинково-желтый
	RAL-3015 Светло-розовый
	RAL-7006 Бежево-серый
	RAL-1001 Бежевый
	RAL-2008 Ярко-красно-оранжевый
	RAL-3033 Перламутрово-розовый
	RAL-2002 Алый
	RAL-1034 Пастельно-жёлтый
	RAL-1024 Охра желтая
	RAL-1000 Зелено-бежевый
	RAL-1019 Серо-бежевый
	RAL-7033 Цементно-серый
	RAL-1002 Песочно-желтый
	RAL-6017 Майский зеленый
	RAL-6018 Желто-зеленый
	RAL-6024 Транспортный зеленый
	RAL-6034 Пастельно-бирюзовый
	RAL-5024 Пастельно-синий
	RAL-6027 Светло-зеленый
	RAL-5018 Бирюзово-синий
	RAL-9006 Бело-алюминевый
	RAL-4009 Пастельно-фиолетовый
	RAL-9011 Графитно-черный

Стальные элементы с полимерным покрытием, выполненным из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, покрытие крыши и другие элементы)

	RAL-9010 Белый
	RAL-6005 Зеленый мох
	RAL-6002 Газонная трава
	RAL-3003 Красный рубин
	RAL-3005 Вишневый
	RAL-3011 Терракотовый
	RAL-3009 Красная окись
	RAL-8017 Коричневый темный
	RAL-5021 Морская вода
	RAL-5002 Ультрамарин голубой
	RAL-5005 Синий сигнальный
	RAL-7004 Сигнальный
	RAL-7005 Серая мышь
	RAL-9011 Графитно-черный

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ С ДИЗАЙН-КОДОМ



FLAT
ARCHITECTURE AND DESIGN

+ 7 (982) 686 03 48

flat_building@mail.ru

