

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**

26.05.2025г.

**На публичных слушаниях рассмотрен проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.6 – Многоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:050102:676 по адресу: Курганская область, г.Шадринск, ул. Автомобилистов.**

**Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

5 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний: от 23.05.2025.

**Предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.**

Предложения от иных участников публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «2.6 – Многоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:050102:676, по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Автомобилистов, в связи со строительством многоэтажного жилого дома, который находится в территориальной зоне В.1.2. – Зона застройки малоэтажными жилыми домами до 4-х этажей.

Других предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний не поступало.

**Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:**

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Шадринска считает целесообразным принять предложение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.6 – Многоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:050102:676, по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Автомобилистов, в связи со строительством многоэтажного жилого дома, который находится в территориальной зоне В.1.2. – Зона застройки малоэтажными жилыми домами до 4-х этажей, т.к. технические регламенты соблюдены; земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные на смежных участках, не подвергаются риску негативного воздействия в результате реализации данного проекта.

На основании вышеизложенного, комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Шадринска рекомендует:

1. Публичные слушания по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.6 – Многоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:050102:676, по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Автомобилистов, в связи со строительством многоэтажного жилого дома, который находится в территориальной зоне В.1.2. – Зона застройки малоэтажными жилыми домами до 4-х этажей, признать состоявшимися.

2. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний Главе города Шадринска для принятия решения в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Заместитель руководителя КСиА  
Администрации города Шадринска

В.Е. Егоров