



наименование юридического лица,
Ф.И.О. физического лица, ответственного
за благоустройство здания, строения

Согласовано:
Комитет по строительству
и архитектуре Администрации
города Шадринска

подпись представителя юридического
лица, физического лица

М.П.
(при наличии)

М.П.

ПАСПОРТ ФАСАДА ЗДАНИЯ

Адрес: г. Шадринск, ул. Комсомольская, 23

Год постройки: 1958 г.

Число этажей: 4 этажа

Кадастровый номер: 45:26:070607:13

Назначение: здание (Многоквартирный дом, Жилой дом)

Паспорт разработан: рекламное агентство «Зебра»

Паспорт выполнил: Звонарёв Сергей Викторович

Контактный телефон: 8 922 575-32-75

Дата составления паспорта: 7.05.2025 г.

Настоящий паспорт фасада здания, размещенный по адресу Курганская обл., г. Шадринск, ул. Комсомольская, 23, разработан в составе разделов «Информационное оформление фасада», «Дополнительное оборудование фасадов, дополнительные элементы и устройства» с целью согласования места размещения вывески на здании согласно ниже перечисленным пунктам:

1. Техзаданию Заказчика.
2. Решению Шадринской городской Думы №362 от 21.06.2022 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования — город Шадринск».
3. Постановлению Администрации г. Шадринска №2280 от 22.11.2023 г. «Об утверждении Порядка согласования паспорта фасадов здания, строения, сооружения на территории муниципального образования — город Шадринск»

Объект - жилое четырехэтажное здание. На первом этаже расположены помещения торгового назначения. Здание введено в эксплуатацию в 1958 году.

Стены: кирпичные

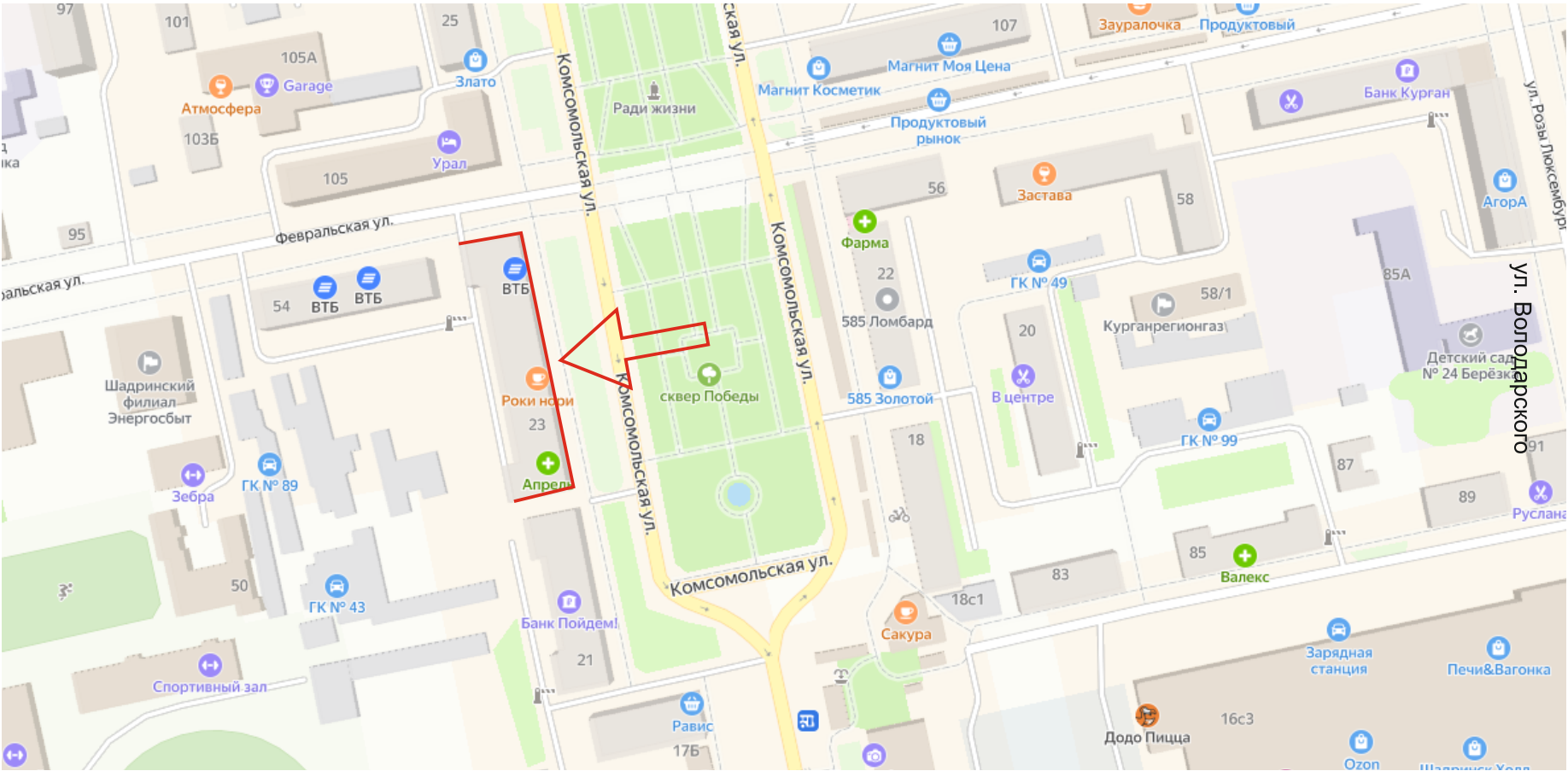
Наружная отделка: штукатурный слой фасада, окраска по штукатурке RAL - 6002.

Предлагаемое архитектурное решение предусматривает выделенные зоны для вывесок, соблюдая цельность облика здания, формируя комфортную городскую среду.

Предметом согласования паспорта фасадов являются: определение возможных типов размещения, средств размещения информации на нем.

В соответствии с правилами благоустройства данный объект расположен в зоне регулирования застройки строго режима А.

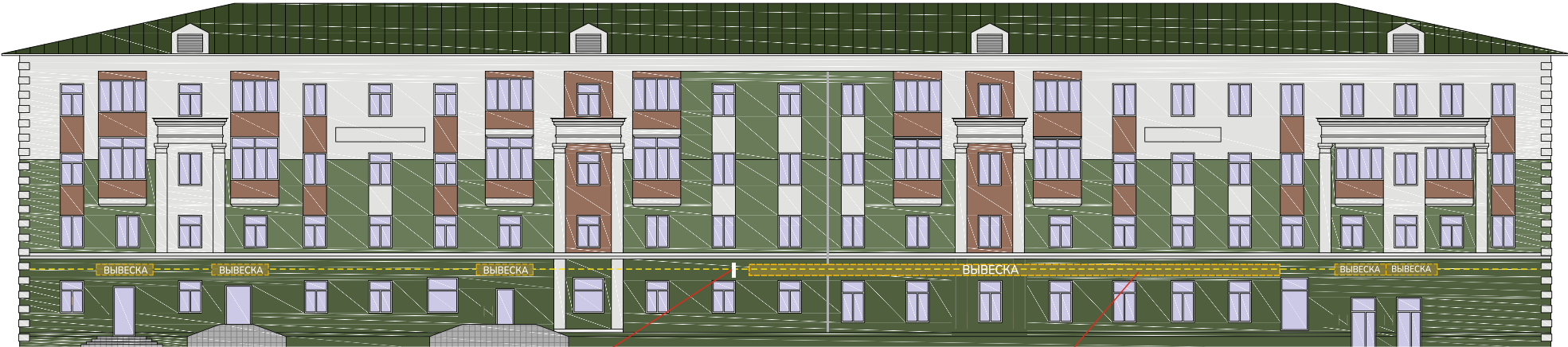
наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	7.05.2025
подпись		лист	01/08



наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	7.05.2025
подпись		лист	02/08

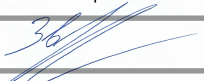


наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	7.05.2025
подпись		лист	03/08



Информационная конструкция №2

Информационная конструкция №1

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	7.05.2025
подпись		лист	04/08

280 мм

ПОЙДЁМ, ПОЕДИМ!

7150 мм

400 мм

280 мм

РЕСТО-СТОЛОВАЯ

6630 мм

280 мм

ЗАВТРАК • ОБЕД • УЖИН

3400 мм

1990 мм

2290 мм

8870 мм

310 мм

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица,
составившего паспорт фасада здания, строения

ИП Звонарев Сергей Викторович
рекламное агентство «Зебра»

Ф.И.О

Звонарев С.В.

дата

7.05.2025

подпись



лист

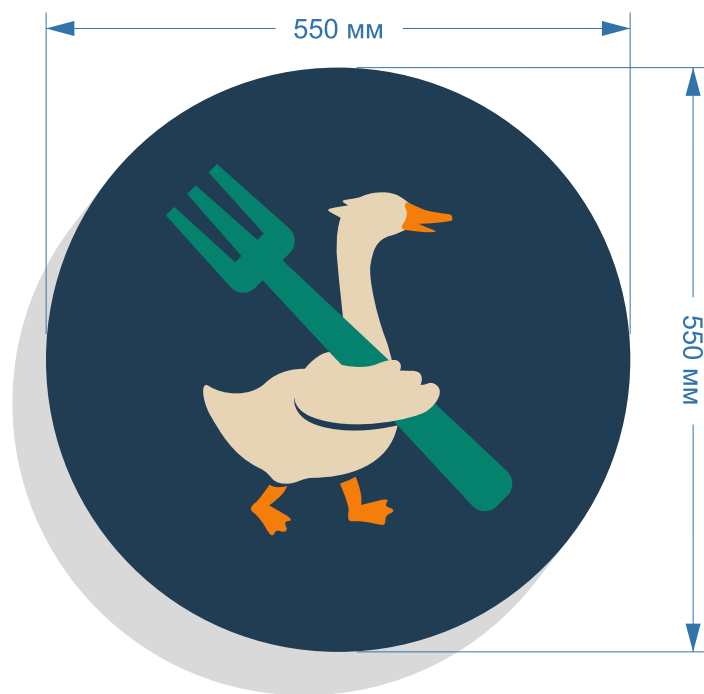
05/08

Информационная конструкция №1 - вывеска, состоящая из объемных световых букв без подложки.

Вывески изготавливается по следующей технологии:

Объемные световые буквы. Высота всех букв - 280 мм. Лицо букв выполнено из жидкого акрила молочного цвета. Торец выполнен из алюминиевого профиля белого цвета.

Глубина букв 80 мм. Внутри букв установлены светодиодные модули, закрепленные на задней стенке. Крепление производится на раму из профильной трубы 20 мм.



Информационная конструкция №2 - световая консольная вывеска, закрепленная на расстоянии от стены.
Габаритный размер конструкции 550x550 мм.

Консольная вывеска изготавливается по следующей технологии:

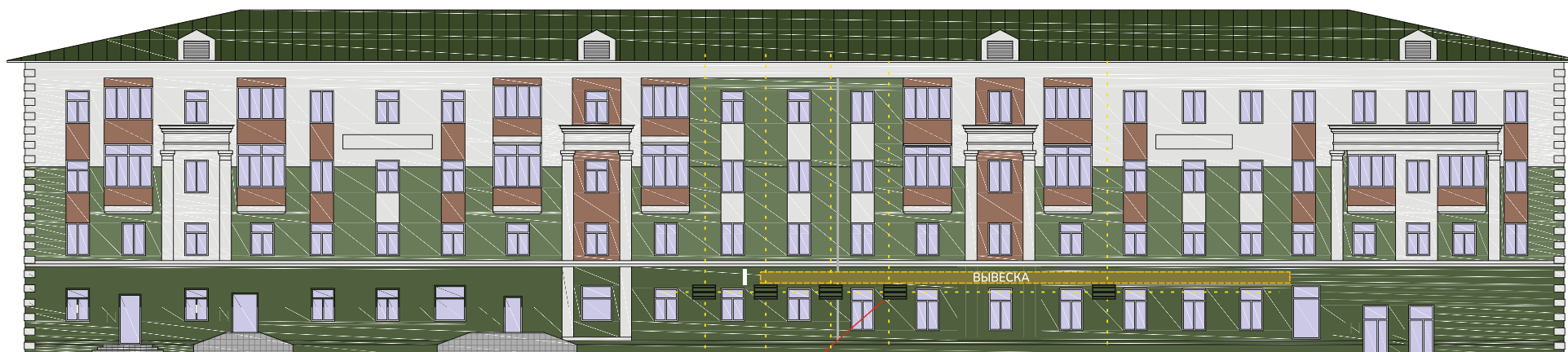
Лицо короба выполнено из оргстекла 3 мм молочного цвета, оклеенное пленкой ORACAL 8500 541 (темно-бирюзовый), 009 (средне-зеленый), 805 (слоновая кость).

Торец из ПВХ 3 мм белого цвета, оклеенный пленкой ORACAL 641 010 М (белый). Внутри короба установлены светодиодные модули. Глубина короба 140 мм.

Крепление производится на раму из профильной трубы 20 мм.

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	7.05.2025
подпись		лист	06/08

Дополнительное оборудование фасадов, дополнительные элементы и устройства

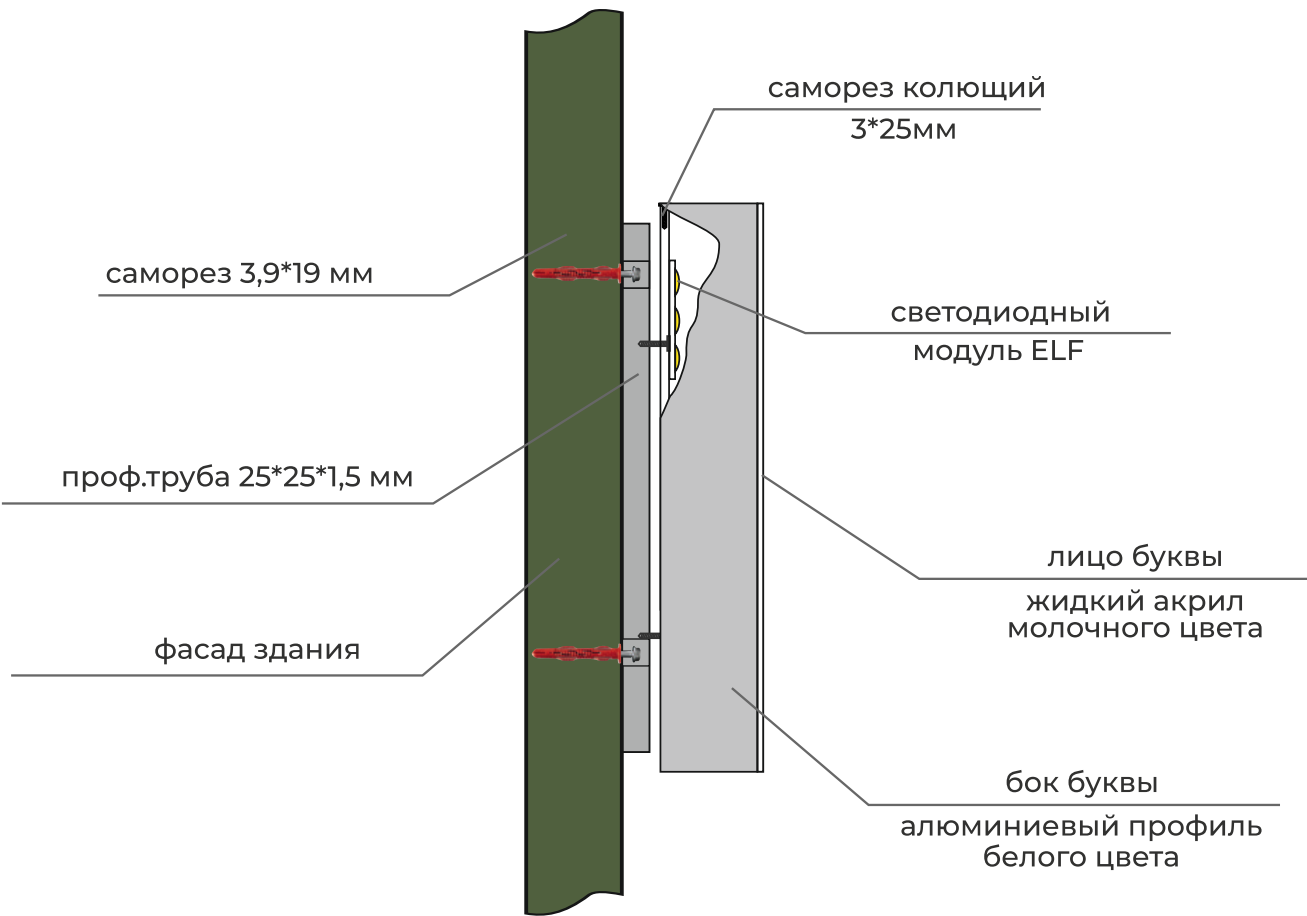


оси размещения кондиционеров

Кондиционеры размещены на ровной поверхности стороны фасада здания, расположены систематизировано и единообразно, а также закрыты декоративными коробами 600x900x550 мм, сочетающимися по стилистике, форме и цвету с архитектурой здания. Кондиционеры выкрашены в цвет фасада здания RAL - 6002. Расстояние от нижней границы короба до земли составляет 2600 мм. Инженерные провода для кондиционеров проложены скрытно внутри здания.

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	7.05.2025
подпись		лист	07/08

Схема крепления информационной конструкции



наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	7.05.2025
подпись		лист	08/08