



наименование юридического лица,
Ф.И.О. физического лица, ответственного
за благоустройство здания, строения

Согласовано:
Комитет по строительству
и архитектуре Администрации
города Шадринска

подпись представителя юридического
лица, физического лица

М.П.
(при наличии)

М.П.

ПАСПОРТ ФАСАДА ЗДАНИЯ

Адрес: Курганская обл., г. Шадринск, ул. Свердлова, примерно
на 15 м южнее жилого дома №57

Год постройки: 2001

Число этажей: 1 этаж

Кадастровый номер: 45:26:070406:47

Назначение: не жилое

Паспорт разработан: рекламное агентство «Зебра»

Паспорт выполнил: Звонарёв Сергей Викторович

Контактный телефон: 8 922 575-32-75

Дата составления паспорта: 30.04.2025 г.

Настоящий паспорт фасада здания, размещенному по адресу Курганская обл., г. Шадринск, ул. Свердлова, примерно на 15 м южнее жилого дома №57 разработан с целью согласования комплексного обновления элементов фасада, цветовых решений, определение возможных мест размещения информации и дополнительного оборудования. Основанием для разработки паспорта фасадов здания служат:

1. Техзаданию Заказчика.
2. Решению Шадринской городской Думы №362 от 21.06.2022 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования — город Шадринск».
3. Постановлению Администрации г. Шадринска №2280 от 22.11.2023 г. «Об утверждении Порядка согласования паспорта фасадов здания, строения, сооружения на территории муниципального образования — город Шадринск»

Состав НТО:

Стены: алюминиевая композитная панель (АКП) 3 мм.

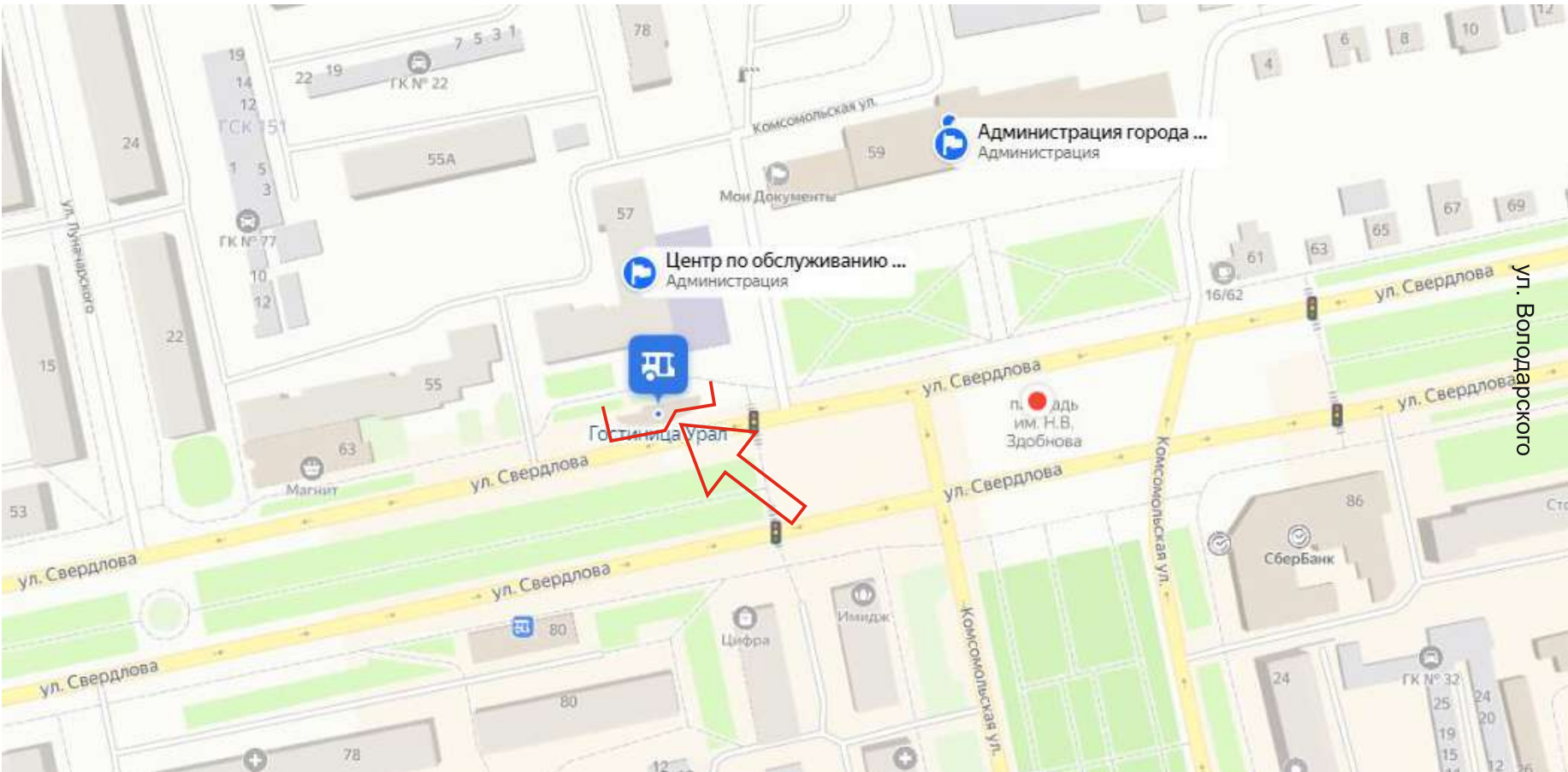
Кровля: плоская, профлист кровельный.

Окна: ПВХ RAL-8017.

Двери: ПВХ RAL-8017.

Цветовое решение выполнено с учётом особенностей окружающей застройки и с сохранением архитектурно - художественного облика. Используемые цвета: фасад – RAL-7047 (телегей 4) , элементы фасада: RAL-8017 (шоколадно-коричневый), RAL- 6024 (транспортный зелёный). Используемый декоративный элемент – деревянные рейки, выкрашенные морилкой или маслом «темный дуб» и покрыты лаком матовым.

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	01/11



наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	02/11



наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	03/11



наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	04/11



наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	05/11

Главный фасад



Задний фасад



Материалы, использующиеся в оформлении фасада:

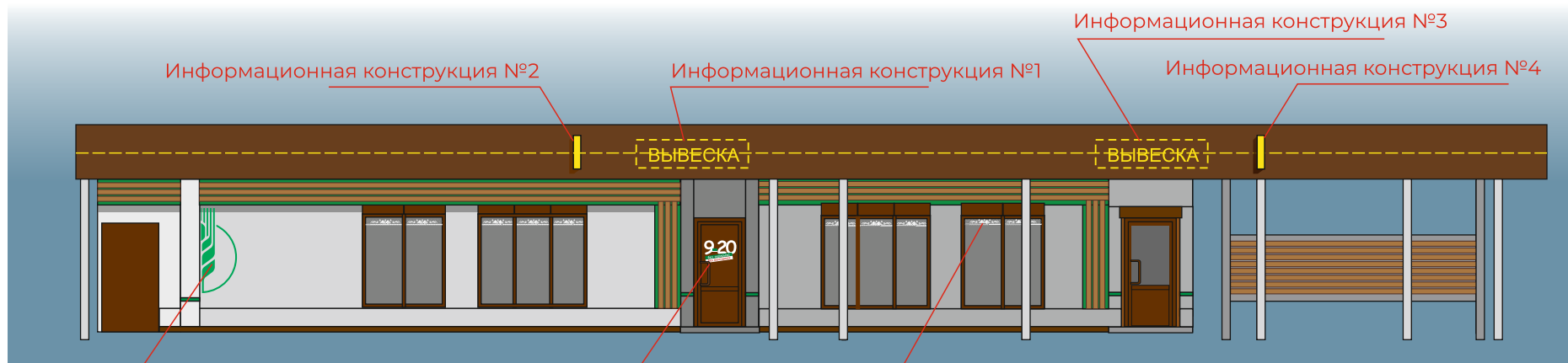
- алюминиевые композитные панели.
- деревянные рейки, выкрашенные морилкой или маслом «темный дуб» и покрыты лаком матовым.

Фасад:  RAL-7047 (телегей 4) **Элементы фасада: окна, двери:**  RAL- 8017 (шоколадно-коричневый)

Декоративные элементы фасада:

-  RAL- 8017 (шоколадно-коричневый)
-  RAL-6024 (транспортный зеленый)

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	06/11



4100 мм

300 мм

ЧИСТОПРУДНЕНСКИЙ

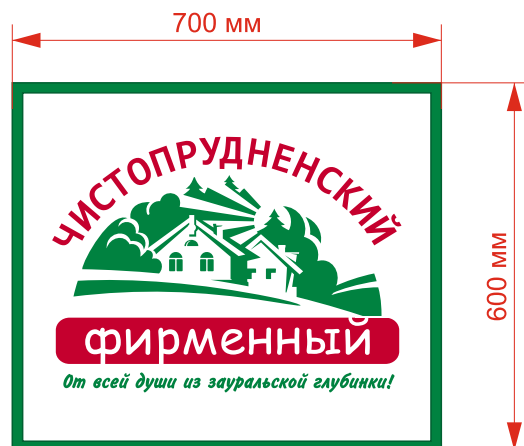
380 мм

Информационная конструкция №1 - конструкция, состоящая из объемных световых букв

Вывеска изготавливается по следующей технологии:

Объемные световые буквы. Высота всех букв - 300 мм. Лицо букв выполнено из жидкого акрила молочного цвета. Торец выполнен из алюминиевого профиля белого цвета. Глубина букв 60 мм. Внутри букв установлены светодиодные модули, закрепленные на задней стенке. Крепление производится на раму из проф. трубы 20 мм.

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	07/11



Информационная конструкция №2 - конструкция, состоящая из консольной вывески, закрепленной на расстоянии от стены

Панель-кронштейн изготавливается по следующей технологии:

Лицо выполнено из орг стекла 3 мм молочного цвета, оклеенное нарезкой из виниловой пленки ORACAL 641 010 М(белый), 061 М(зеленый), 030 М(темно-красный). Торец выполнен из ПВХ 3 мм, оклеенного пленкой ORACAL 641 010 М(белый). Глубина 140 мм. Внутри короба установлены светодиодные модули. Крепление производится на раму из профильной трубы 20 мм.

Информационная конструкция №3 - конструкция, состоящая из вывески без подложки.

Максимально допустимый размер букв настенных вывесок не более 0,4 метра.

Максимально допустимый размер знаков настенных вывесок не более 0,75 метра.

Информационная конструкция №4 - конструкция, состоящая из консольной вывески.

Максимально допустимая высота и ширина консольной вывески не более 0,75 метра.

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	08/11

Накладной декоративный элемент №1 изготавливается по следующей технологии:

Фрезеровка АКП 3 мм RAL-6024 (транспортный зеленый). Крепление производится на двухсторонний скотч.

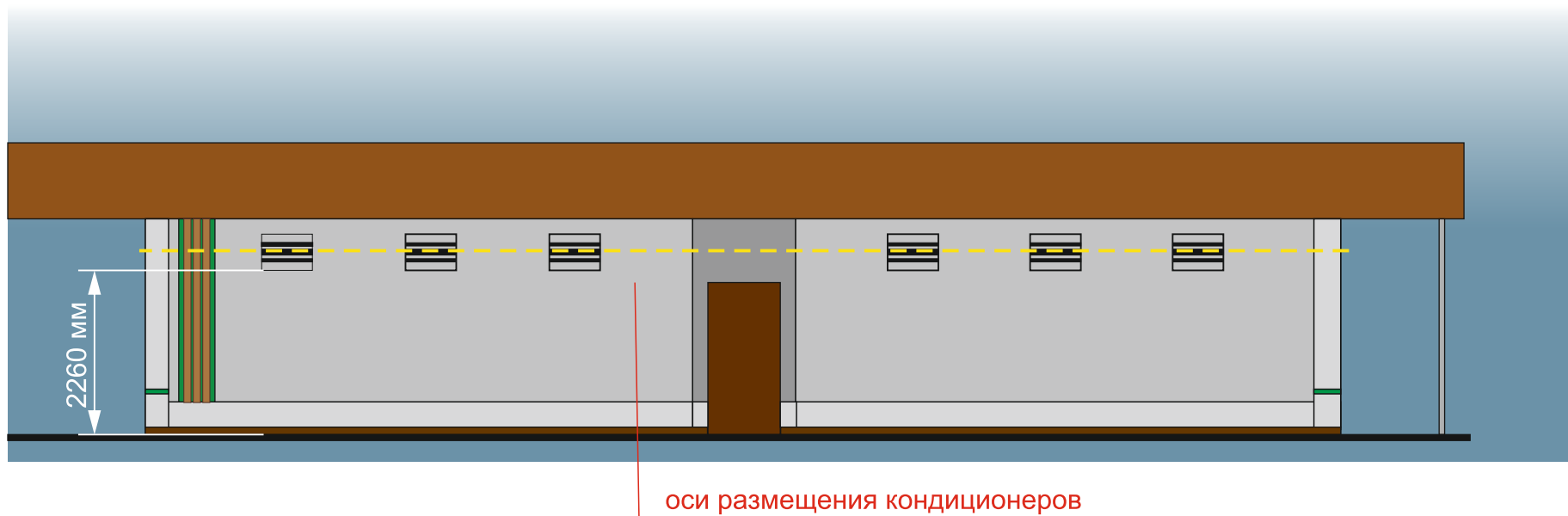
Декоративный элемент №2 изготавливается по следующей технологии:

Нарезка из виниловой пленки ORACAL 641 010 М (белый).

Режим работы изготавливается по следующей технологии:

Все элементы выполнены из виниловой пленки ORACAL 641 010 М(белый), 061 М(зеленый), 030 М(темно-красный), и наклеены на входную дверь. Режим работы выполнен в данной технологии, по причине невозможности установки слева от двери на фасад здания, потому что ширина панели составляет 25 см, а ширина стандартной информационной таблички 400х600 мм.

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	09/11

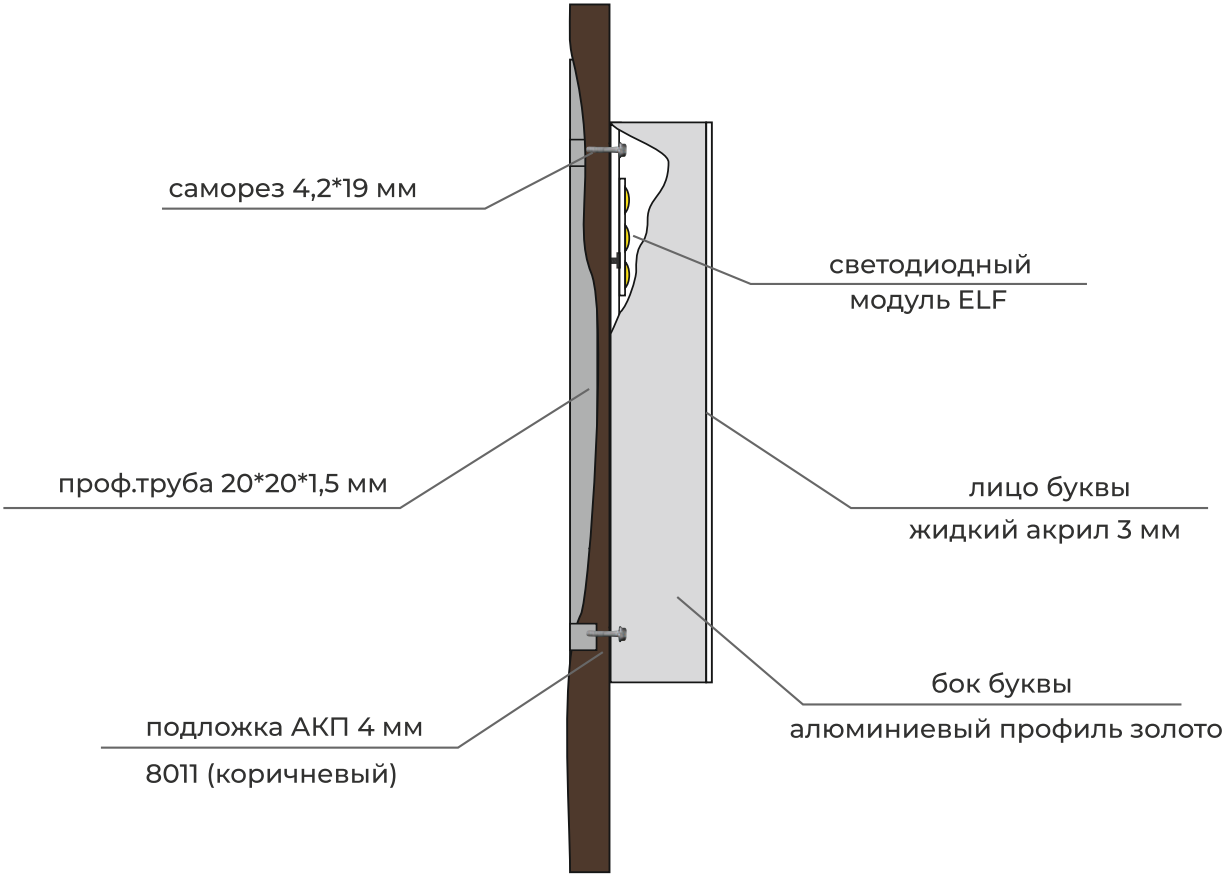


Кондиционеры размещены на ровной поверхности задней стороны фасада здания, расположены систематизировано и единообразно, а также закрыты декоративными коробами 600x900x550 мм, сочетающимися по стилистике, форме и цвету с архитектурой здания. Кондиционеры покрашены в цвет фасада здания RAL-7047 (телегей 4)

Расстояние от нижней границы короба до земли составляет 2260 мм.

Инженерные провода для кондиционеров проложены скрытно внутри здания.

наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	10/11



наименование юр. лица, Ф.И.О. физ. лица, составившего паспорт фасада здания, строения		ИП Звонарев Сергей Викторович рекламное агентство «Зебра»	
Ф.И.О	Звонарев С.В.	дата	30.04.2025
подпись		лист	11/11