



Комплексное развитие территории по ул. Василия Черемисина в городе Шадринске

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Шадринска
Тел. 8 (35253) 3-34-55, e-mail: shadr-kumi@yandex.ru



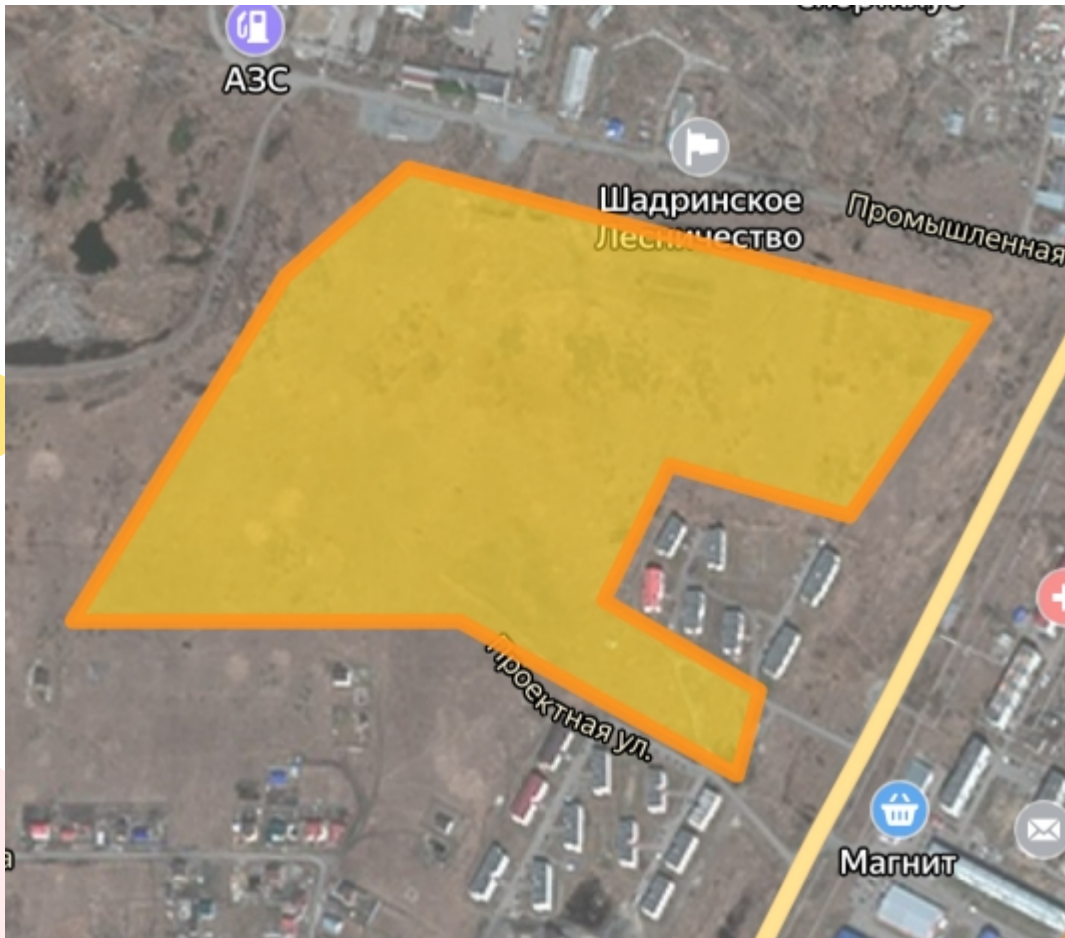
Комплексное развитие территории по ул. Василия Черемисина в городе Шадринске

Локация

Территория комплексного развития располагается в развивающемся районе Северного поселка города Шадринска. В границах улиц Автомобилистов – Промышленная – Брасткая.

В шаговой доступности расположены: Физкультурно-оздоровительный комплекс «Парус» с бассейном, Ледовая арена, Новая школа на 1100 мест, детский сад, парк. В стадии проектирования и строительства торговый центр и амбулатория.

Площадь территории составляет:
153 082 кв.м.



Комплексное развитие территории по ул. Василия Черемисина в городе Шадринске

УСЛОВИЯ АУКЦИОНА

Начальная цена аукциона: 64 353 тыс. руб.

- Планируемый ввод жилья: 50 000 кв.м.
- Срок реализации: 8 лет.
- Вид застройки: многоквартирная, коммерция.

Прием заявок 06.02.2025 г. – 10.03.2025г.

Аукцион – 13.03.2025 г.



Комплексное развитие территории по ул. Василия Черемисина в городе Шадринске

Льготы и обязательства муниципалитета

- Строительство улично-дорожной сети по ул. Василия Черемисина;
- Действует региональная система финансовой поддержки 0,5 млн. руб. на квартиру;
- Субсидирование технологического присоединения к сетям инженерных коммуникаций.



Комплексное развитие территории по ул. Василия Черемисина в городе Шадринске

**Приглашаем застройщиков к
участию в аукционе на право
заключение договора
комплексного развития
территории!**

**Создадим вместе территорию
для жизни, учебы, работы и
отдыха!**

Комитет по управлению муниципальным
имуществом Администрации города Шадринска
Тел. 8 (35253) 3-34-55, e-mail: shadr-kumi@yandex.ru

