



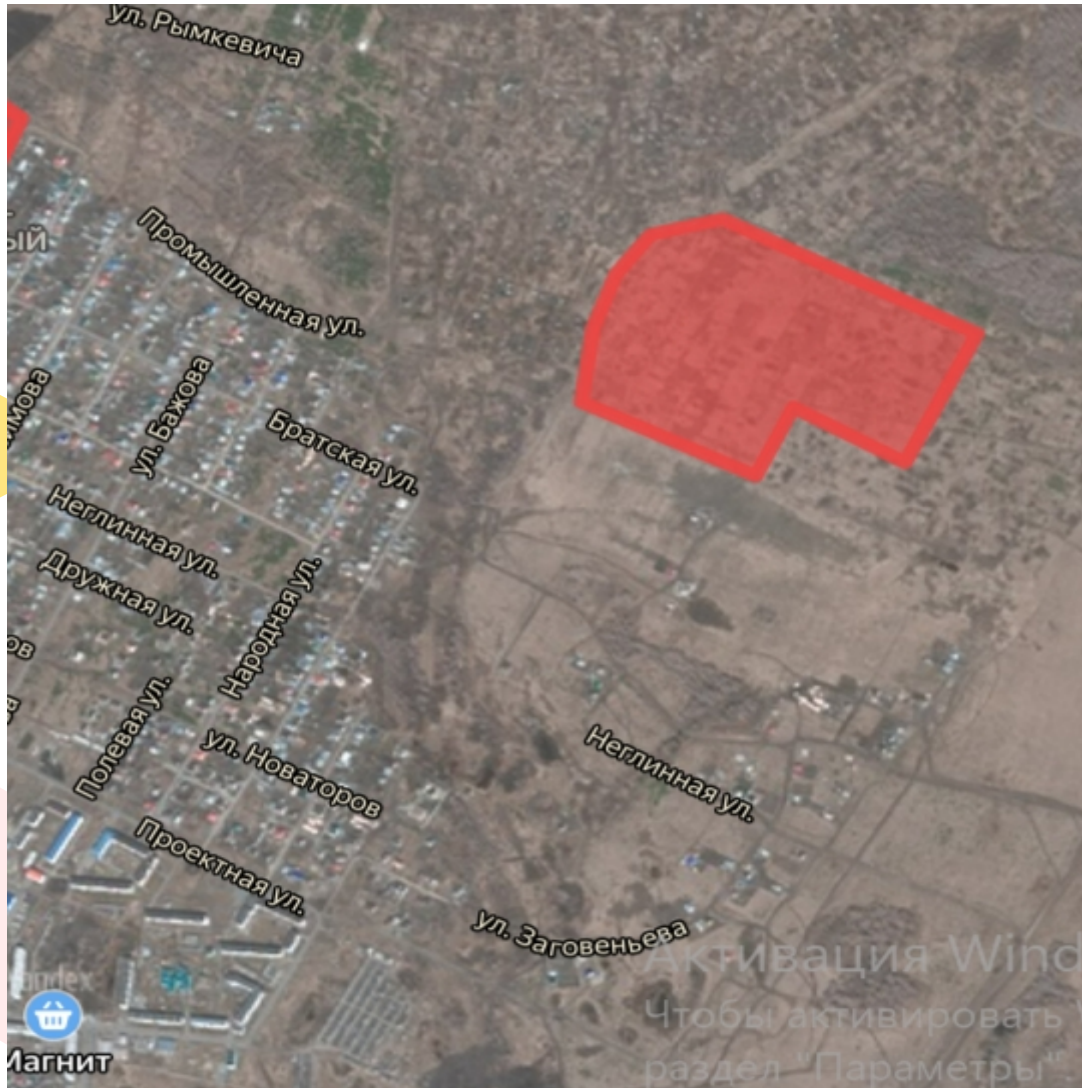
Комплексное развитие территории по ул. Промышленная - Тюменская в городе Шадринске

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Шадринска
Тел. 8 (35253) 3-34-55, e-mail: shadr-kumi@yandex.ru



Комплексное развитие территории по ул. Промышленная - Тюменская в городе Шадринске

2



Локация

Территория комплексного развития располагается в развивающемся районе Северного поселка города Шадринска. В границах улиц Промышленная - Тюменская.

В указанном районе расположены: Физкультурно-оздоровительный комплекс «Парус» с бассейном, ледовая арена, новая школа на 1100 мест, 3 новых детских сада, Владимирская церковь, развитая сеть магазинов. В стадии проектирования и строительства торговый центр и амбулатория.

Площадь территории составляет:

285 466 кв.м.



Комплексное развитие территории по ул. Промышленная - Тюменская в городе Шадринске

УСЛОВИЯ АУКЦИОНА

Начальная цена аукциона: 117 492 тыс. руб.

Планируемый ввод жилья: 8 000 кв.м.

Срок реализации: 5 лет.

Вид застройки: ИЖС, коммерция.

Прием заявок 27.02.2025 г. – 31.03.2025г.

Аукцион – 03.04.2025 г.



Комплексное развитие территории по ул. Промышленная - Тюменская в городе Шадринске

Льготы и обязательства муниципалитета

- Строительство улично-дорожной сети по ул. Промышленная;
- Многодетные семьи смогут получить до 1 млн. рублей из областного бюджета на строительства дома;
- Субсидирование технологического присоединения к сетям инженерных коммуникаций.



Комплексное развитие территории по ул. Промышленная – Тюменская в городе Шадринске

**Приглашаем застройщиков к
участию в аукционе на право
заключение договора
комплексного развития
территории!**

**Создадим вместе территорию
для жизни, учебы, работы и
отдыха!**

Комитет по управлению муниципальным
имуществом Администрации города Шадринска
Тел. 8 (35253) 3-34-55, e-mail: shadr-kumi@yandex.ru

