

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

01.04.2025г.

На публичных слушаниях рассмотрен проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:080110:331 по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Широкая, 2

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях:

5 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний: от 31.03.2025.

Предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Предложения от иных участников публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:080110:331 по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Широкая, 2, расположенного в территориальной зоне В.1.1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Других предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний не поступало.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Шадринска считает целесообразным принять предложение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:080110:331 по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Широкая, 2, расположенного в территориальной зоне В.1.1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, т.к. технические регламенты соблюдены; земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные на смежных участках, не подвергаются риску негативного воздействия в результате реализации данного проекта.

На основании вышеизложенного, комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Шадринска рекомендует:

1. Публичные слушания по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 45:26:080110:331 по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Широкая, 2, расположенного в территориальной зоне В.1.1. – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, признать состоявшимися.

2. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний Главе города Шадринска для принятия решения в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Заместитель руководителя КСиА
Администрации города Шадринска

В.Е. Егоров