

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

16.01.2025г.

На публичных слушаниях рассмотрен проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазин» для земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Энергетиков 2-я, з/у №7а.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях:

6 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний: от 15.01.2025.

Предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Предложения от иных участников публичных слушаний:

Предоставить предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазин» для земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Энергетиков 2-я, з/у №7а, расположенного в территориальной зоне В.1.1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Других предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний не поступало.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Шадринска считает целесообразным принять предложение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазин» для земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Энергетиков 2-я, з/у №7а, расположенного в территориальной зоне В.1.1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, т.к. технические регламенты соблюдены; земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные на смежных участках, не подвергаются риску негативного воздействия в результате реализации данного проекта.

На основании вышеизложенного, комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Шадринска рекомендует:

1. Публичные слушания по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазин» для земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курганская область, г. Шадринск, ул. Энергетиков 2-я, з/у №7а, расположенного в территориальной зоне В.1.1. – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, признать состоявшимися.

2. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний Главе города Шадринска для принятия решения в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Председатель комиссии по подготовке
Правил землепользования и застройки города
Шадринска, заместитель Главы города Шадринска
руководитель КСиА
Администрации города Шадринска

Е.В. Мезенцева